R. 406 a
Dy. 11. 21. 1
Vaud.
S. and M.

Annuite,

En briefe dannuite le case fuit tiel, le pleintyfe fist son title & toutz ses predecessors ont este seisies del annuite par les mains vn A. person del esglise de N. et toutz ses predecessours de temps dont memorie ne court tanqz a tiel an. &c. & q lānuite fuit arrere sur quel il ad conceu cest accion, a q le defendant dit q son parsonage est et ad este approprie al profite de B. deuant temps de memorie le q̄l est vn sel del abbatie de Cane en Normādie & q le roy E. le. iii. seisist toutz les tres en tēps de guer' le q̄l fuit tēporal ter' de toutz les priours altens et issint cōuenā tanqz al Henri le. v. & en lan secōde de son reigne ordeyne fuit p lauctorite de pliament. &c. q toutz les ter' sp̄ies en le manet auādit remainent en son possession a luy et a ses successours a toutz iours & issint continua tanqz al. E. le. iiii. q par ses lres patentes q il mā auant graūt m̄ le plonage al def̄ deane de saint Steuis a luy et a ses successours a toutz iours discharge sicome il fuit en s̄ maine demesn̄ &c. ¶ Yarley. Semble lacē maint q̄z nke title de p̄scripc̄ est afferme, donques cest que le persone fuit en le maine le roy pour cel temps lannuitie fuit en suspence pur ceo q ieo ne puis auer mō accion vers le roy et nient semble lou le roy est sp̄i de le terre p auaile par eschepte ou forfaiture q̄z la il m̄ est seignr et pur tant que il m̄ est seisie del tenancy en son demesne come de fee le f̄ is determine, mes cel graūt de lannuite charge solement le person et nemy le ter', quar si tiel annuite soit graunt le person ne vnques attournera, mesme le ley e lou annuite est graunt hors de mes tokers, et ceo soit graunt ouster il ne requist aleun attournement pur ceo que rien est charge forsq̄z le person le graūtour donq̄s par cel graunt rien fuit charge forsq̄z le plon del person et les persons de ses successours eeantz persons & p le no de person il co' eē charge et le rogne vnques fuit person coment que il auoit le persone donques lannuite ne puit eē extinct en luy pur tant que ceo ne fuit vnques en luy ne il ne fuit vnques charge de ceo come person et coment que le roy serra dit come person pur le temps &c. vncor' le annuitie nest mie extinct mon pour le temps que il fuit en son possession, come si ieo aye rent charge hors del ter' que le roy ad par reason de guerre, ou par reason de forfaitur' pur le temps q il est en mains le roy, ieo ne puis distr' pur mon rent, mes quant il commit le tre a vn estrange ieo puis distr' et mon auowr' est reuiue, issint est si soit troue p office q le f̄ le roy morust seisie del maner de N. de q ieo sue seisie en verite durant le tēps q il est en main le roy ieo ne puis entrer, mes sur son cōmitte ieo puis entrer issint icy. &c. ¶ Burler. Al contrarie, quar nous auom' alledge vn appropriacion, le quel il ad

2/8/46
604, 470

cõfesse et lannuite fuit graũt p nosme de person dõques si par cel ap-
ppziation le personage ẽ dissolue donques est le annuite determine,
quar si il ceo auera il co^{s} ceo auer solonques les polr del graunt et e
est hozs del personage, mes quant il est appzopziate al pziozie par cel
graunt le personage est dissolue et fait parcel de pziozie. &c. si vn per-
son graunt a moy vn annuite et deuant le patron et lozdinarie cõfir-
ma lestate del graunte le person resigne et puis ilz confirmẽ lestate le
graunte le confirmacion est voide pour ceo que par le resignũ le pos-
session del personage est autrement que il fuit al temps del graunt
issint icy par tant que le personage est appzopziate il est en auter na-
ture que il fuit al temps del graunt issint lannuite est ale, vnquoze
pluis foꝛt mater appier icy, quar p cel acte de pliament le annuite de
fine foꝛce couient estr^{e} determine, quar ceo est vn de les pluis haut re
cozde & est en le ley, et tiel recozde a quel chescũ en Engleter^{e} ẽ pziuie
et serr^{e} lie p ceo, donques quant p le acte auandit il fuit graunt a le
roy et ses heires par tant lannuite est determine, quar le roy ne poit
tener ceo charge, come si ieo aye vn rent charge hozs dun carue de ter
re qui est graunt al roy par acte de parliament le rent est ale a toutz
iours, mesme le ley est icy come moy semble.

Ⓒ Kyngesmil. Al contrarie et a ceo que est dit que le personage est
dissolue et anient ceo nest, quar coment que il soit appzopziate al pzi
ozie vncoze le nature del personage nest chaunge eins le pziour est
person et en nostr^{e} liuers le pziour en vn assise ad este nosme pziour
et pson et en ceo que il fuit pson le aide fuit graunt del patron et ozdi
narie et ceo ꝓue bien que le psonage demurt. Mes sir lacte de parlia
ment ne poit faire le roy destr^{e} pson, quar nous p mẽe ley ne potomus
faire ascẽ tempal home daũ iuril diccion spũal, q̃z nul poit ceo fair^{e} si-
non le supzeme teste, donq̃s si le roy ne poit aũ le psonage co^{s} pson il
ne puissoit eẽ charge oue lãnuite & p cõsequens ne poit determiner en
luy causa qua supra. Et si il serr^{e} dit en luy moy sẽble & il est oze reuiue
et ieo aie pzis cel diuersite & quãt le roy ad ascũ chose p recozde este-
ant le recozd en son foꝛce le comitte le roy serr^{e} de mi le cõdicion come
le roy fuit quant le chose fuit en son maine demesne come si soit troue
par office & le tenant le roy mozust seisie del maner de Dale de & ieo
sue seisie en verite, et le roy seisie ieo ne puis entrer et si il ceo graũt a
vn estr^{e} par ses lres patentz vnc ieo ne puis entrer pour ceo que le re
cozd p qui le roy vient a cel terr^{e} vncor demurt en son foꝛce. Mes si
ieo aye ascun chose issant hozs de cel terr^{e} de qui ieo ne sue hozs de pos
session p cel office, come si ieo aie rent charge, ou comen hozs dascũ
terr^{e} ieo ne sue vnqs mys hozs de possession de ceux chose par loffice
qui est troue del terr^{e} mon title nient dispzoue nient obstant en tiel case

ieo ne

ieo ne puis entrer sur le roy pour distr' pour ceo q̄ le possession le roy ne poet en ale' maner eē charge oue ale' distres, ne auowre ne poet eē fait sur luy, ne nul accion poet este enuers luy. Mes sur son comitte ieo puis entrer et distr' pur ceo que ieo ne fuis mis hors de possession ne mon rent ne mon title p̄ le office del terre ne fuit mye disprooue issit diuersite, issint icy coment que le roy auoit le personage mon title del annuite nest mye disprooue, et pur ceo que ne poiem⁹ ceo auer del roy vnquore de sō comitte no⁹ poiem⁹ ceo auer ⁊c. ¶ Conisby al cōtrari et a ceo que est dit que il est prior ⁊ person auxi nient obstant cel approp̄iacōn ceo nest mye issint, q̄r par le approp̄iacōn il est parcel del prior ⁊ il ne puit este dit prior de ceo en taunt que il est parcel de sō prior et p̄son auxi, quar il ad este aiuge en temps E. le. ii. que lou vn abbay fuit dissolue pour ceo q̄ ne fuer' ale' moignes, et le roy done le dit abbay a vn auter abbay et occōn fuit vse p̄ luy come abbot de lun abbay et de lauter et pur cel cause le br' fuit abate pur ceo q̄ il auoit le noisme dun abbay deuant q̄ ne puit este charge, et puis il porta vn auf br' come abbe de son meason et possessour de lauter abbay ⁊ issit ceo appiert q̄ il nē abbe de ceo q̄ fuit approp̄at a lauter abbay deuāt et a ceo q̄ ad este dit q̄ le roy ne puit eē dit cōe p̄son ne le acte de pliament ne puit luy faire de auer cel possession spūal ceo nest mye issint quar il serra de m̄ le condicōn q̄ chele ley home ser' et ne puit este de peior condicōn et il ad eē continualmēt vieu q̄ les p̄bend̄ sont dones as enfants, et vne ilz ne sont p̄eests ne eux ount ascun oyders, mes est pour ceo que ilz nont cure de soules, issint coment que ilz sont spūal possessions, si ilz nont ascun spūal administracōn de faire le roy auera si bñ come vn cōen person puit ⁊ no⁹ p̄mitte q̄ la ad este vn vicar endowe que ad le cure de soules et touts spūal administrations le quel nest dedit et le roy ad diuers bñfices en Gales q̄ sont continualment en s̄ main, et a ceo q̄ ad este dit q̄ no⁹ nauomus respondre a lour title de p̄scription ceo nest mye issint, quar no⁹ auomus ale' que le roy fu' possess̄ de ceo vt supra donques quant le roy fu' possess̄ de ceo ilz nōt este seiez p̄ le p̄scription, quar donques ilz fuer' hors de possession, et issint auom⁹ respond̄ a lour title et ceo oustrement distrue, come se'. ⁊c ¶ Ad altum diem. ⁊c. ¶ Palmes, vn dez nouel seriants reherce e cas come deuant et dit que il semble la primerment que ilz sont. iii. choses a voyer. s. Un si le personage soit charge, ou solemēt le person. Le seconde si le acte de parliament puit faire le roy ore person. Le tierce amitte que le roy serra dit come person ore quant il ad graunt oustre son estate si lannuite soit reuiue, et al primer poynt il semble que le person est solement charge et nemy le personage, quar par vn graūt dannuite par vn persone a auter le glebe terre nest pas charge et ceo

Swett Marvell Pleas. 8, 1446

(10)

prouue bien, quar il ne vnques distreinera pur cel rent ne il nauera al sise et en cas que le tenant le roy graunt a moy pour luy et ses heires vn annuite a moy et a mes heires et puis de^l et le roy seisie accio est maint pour cel annuite vers le heire nient obstant le possession & roy et ceo prouue bien que le plon est solement charge & nemy le terre issit icy semble que cest annuite charge solement le person et nemy le personage donques par & acte de parliamēt semble que & roy ne puit eē dit person, qar nul temporal acte puit faire temporal home dauer iu risdiccion spiritual, quar si il fuit ordeine par acte. &c. que vn tiel ne offer alcun dismes a son curate, le acte serra voide, quar de tiel chose que touche mermēt & spiritualte tiel temporal acte ne puit faire alcū ordinance, mesme le ley si il fuit en acte ℊ vn person aūoit les dismes dun auter issint par cel acte que est merement dun court temporal le roy ne puit este fait de auer alcun iurisdiction spiritual amitte que il serra dit come person ore est cel annuite, reuiue, qar duraūt le tēps que il f^t en le main le roy le accion luy failla. Mes ore quant il est alterate a luy et en son committe le ace est reuiue come si le roy ad tery par forfaite, ou par dede en volle hors de quel ieo auoy rent charge issant en son main, ieo nay alcun remedy pour ceo sinon par peticion mes sur son cōmitte ieo puis distreiñ issint icy durāt le temps que le roy ceo auoit ieo ne puis auer accion, mes vers son comitte, ieo puis auer accōn issint semble le annuite reuiue. ℭ Pollarde. Sōble & contrary, et al primer point ieo die que le plon nest solemēt charge eins le personage, quar il serra inpertinent de charger^r solement & person ouesque tiels chose que ad perpetual continuance lou & persone ne puit auer tiel continuance. Mes le personage puit auer perpetual continuance et ceo est le chose que fait le annuite bon, et ieo dye q̄ il auera assise si il soit disturbe de ceo, donques quant le roy auoit le personage par lacte de parliament lannuite fuit merment extincte et nemy mys en suspence, et ieo aye pris diuersite quant terre voit a vn oue vn condicion dependant sur ceo et quāt nemy come si ieo dilleisi mon tenant il ad vn condicion que si mon tenant enī, ou porte assise & ree que mon signorie sra reuiue et si ieo aie issue deux filles et graūt rent charge a vn de eux et de^l, et le terre discende a eux ore e le rent est suspence et puis ils font partician ore est le rent reuiue issint le terre discende a eux oue tiel condicion en ley. Mes si ieo dilleise mon tenāt et face feoffement, le condicion de recouer ou entre vers moy est alle issint mon rent extient issint le roy par cest acte de parliament auoyt cel terre discharge et clerement a luy sans condicion, issint semble lannuite clerement determine. ℭ Butler. al contrarie et le dout de cel mater est, si le annuite eo que le personage fuit en le main le roy

soit

ſoit clerement determine ou mys en ſuſpence pour le temps et puis reuiue et moy ſemble le rent reuiue, quar chescũ eſtate ſerra pris reaſonablemẽt come il puit et en preiudice de nulluy, quar ſi le roy diẽt al tery par forfaiture et eſcheyt hors de qui ieo aye rente charge durant le temps que il eſt en mayne le roy ieo ne puis diſtreiner pour mon rent. Mes ieo ceo aueray par petition de droit iſſint le ley eſt ſi fauorable que ieo ne perderay mon droit par le forfaiture par act de auter perſon, et quant le roy ad ceo graunt oultre le rent eſt reuiue et ceo diſtreine pour ceo et ſi iſſint fuit en le caſe al barre que.tut.ou.v. villes auoit comen de paſture en le glebe terre del pſonage deuant le ſeiſier le roy nauoient ilz lour comẽ ore arrere quaſi diceret ſic, iſſit icy coment que le roy ceo auoit en ſon mayne vnques le droit del annuite nẽ mie alle eins mys en ſuſpence pur le temps et ore reuiue ſur le patent le roy. ¶ Marowe. Moy ſemble le annuitie determine et come ieo entende le perſon ſole neſt mie charge eins le perſon oue le pſonage, q̃r vn annuite graunt ne vaut ſinon q̃ il ſoit hors de choſe qui puit auer continuance imperpetuũ et vn charge fa᷑ par vn ſico᷑ le pier fait obligac᷑ et deuie ſon heire ne ſerra charge ſinon que il ad terre a luy diſcende, meſme le ley ſi ieo graunt annuite pour moy et mes heires a vn auter a luy et a ſes heires ſi mõ heires nad riens par diſcent le graunt ne vaute a charger mon heire, iſſint icy le acte dun pſon co᷑ q̃ il fait oue le aſſent del patron et del ordinarie ne puit charger le perſone del ſucceſſour ſinon que il eit vn choſe en luy qui poit fair᷑ continuance et ceo eſt le perſonage donques ceo eſt le cauſe q̃ il eſt charge, donques eſt a voier ſi le roy puit auer cel poſſeſſion ſpiritual, et ſir moy ſemble que il puit, quar ſi vn perſone graunt a moy ſes diſmes pour terme de.v.ans il neſt mie queſtion, mes ieo eux aueray et vnques ilz ſont choſe ſpirituall et ſi vn perſon leſſe a moy ſon benefice ieo ceo aueray par force del lees iſſint nẽ inptinent q̃ home temporal aña choſe ſpirituall donques puit le roy eux auer come moy ſẽble. Mes come ieo entende le graunde doute de ceo mater ſurde ſur ceſt mater.s.quant le title de preſcription eſt allege del annuite hors del pſonage et il eſt alledge dauter pt̃ que q̃ perſonage ad eẽ appre de temps dont memory ceo iſſint ſerra entende que cel annuite fuit primerimẽt graũt p eux del meaſon a q̃ le annuite fuit apprẽ donq̃s quant par le ſſier en le main le roy et le acte de parliament ceſt approriatron fuit diſſolue et ſpecialment quant il fuit approprie al meaſõ del defendant et donques fuit lannuite clerement determine come ſemble, quar ſi vn perſon graunt vn annuite il neſt bon ſinon pour ſon vie pour ceo que ſes ſucceſſours ne claiment eins par luy eins par le patron ee le ordinar᷑, iſſint quant le annuite fuit graũt q̃ auoit

rommencement come serra entende quant il fuit apropie ore il é en auter nature par cest seconde appropriac̃, quar le primer est dissolue et le annuite ale come se^{e}.&c. ¶ Ellyot.al cõtrarie et come moy se^{e} le annuite est reuiue,& moy se^{e} q̃ & pson nẽ solemẽt charge par cause de son person eins par reason de son personage et a ceo que est dit que & terre est charge ceo nest my issint ne il nauera assise, quar le annuite est issant hors des dismes que sont choses casuelles et pur é que puit este que nul disinus ne serront parcener par ascun an pur ceo que ilz sont casuelles il ne puit auer assise.&c. Et ad alium diem.&c.

¶ Fysher. Reherce le cas en le brief de annuite entre le prior de Castlaker et le deane de saint Steuins et dit que il semble que le annuite vnques demurrust et le accion bien mainteine et que cel annuite charge le person et le personage nest charge eins le person par force del personage, quar & annuite nest que vn personal chose, come si ieo graunt annuite pour moy et mes heires a vn auter a luy et ses heires cel graunt ne charge auter chose forsq̃ le person le graũtour sinon que son heire ad par discent, et si il ad par discent donques le terre nest charge eins son person pour cause del terre et le roy ne pu^{t} esty^{r} person par cel acte de parliament ne nul temporal home par cel acte puit este dit person Mes si vn person lesse a moy son benefice pour terme de ans ieo auera les disines mes nemy come person eins come fermour, donques quant le roy Edwarde.iiii.ad graũt par ses lres patẽtes toutz les terres come aduocac̃.&c. donques sont ilz persons entaunt que le accion est maint come semble.&c.

¶ Vauysour. moy semble le annuite est determine et le barre bon, primerment adire si le roy puit eẽ dit person ou nemy et moy semble que il puit et de é primer ieo mitterà a vo^{s} plusours presidẽtes. Un ieo conus diuers seigneours que ount psonages en lour propre vse et mitte lour nosmes et lieu certeine issint nest impertinent que le roy serra dit person et especial par le acte de parliament, quar en temps le roy Richarde le seconde il fuit diuysion pour le pape en temps de vacacion sicome il fuit ore tarde et pour ceo que il fuit certifie al roy et son counsel que certeine prestes en Engleterre auoient offende en diuers pointes ilz fuerunt par acte de parliament depriues de lour benefices issint poies voier coment chose spiritual fuit pris de eux iñ queux fuerunt spiritual par & acte de parliamẽt, mez fuer^{t} mixte oue le temporaltie, quar si ilz fuerunt merement spiritual parauenture auter serra et qne le person nest solement charge ieo vous proueray, quar si les arrerages del annuite sont arrere et le persõ religiõ ousty^{r} son successour est charge et nemy cesty que fuit persone. Et issint come moy semble ceux matters proue bien que le personage est

charge

charge, et nous auomus en noſter liuers que entet deux perſones en briefe de annuite lou ilz fuerunt al iſſue ſur le title que le viſñ ad eſte agarde lou le eſgliſe eſt et en aſcun cas ou le ſeiſie eſt allege, mes ſi il ſoit lou le eſgliſe eſt il eſt bon fait et nemy errour et le cauſe eſt pour ceo que le eſgliſe eſt deē charge oueſque le annuite. Mes cel annuite come moy ſemble eſt tout ouſtermēt extincte par le acte de pliamēt & ceo eſt le cauſe ceſty que auoit le annuite eſt partie a cel acte dōques coment que il auoit droit deuaunt par le done de le annuite vnques par cel acte que eſt ſon fait demeſne et a que il eſt partie & annuite, &c et ceſt ſi pluis fort ꝯ ſi il vſt relees, quar ſi home ad rent charge hors de certeine terre, et cel terre par acte de parliamente fuit done a vn auter perſon. &c. ieo ne cure, quar ieo die que par cel acte de parliament ſon rent eſt ale a toutz iours pour ceo ꝯ ceſty ꝯ auoit & rent fuit ptie a cel acte, q̄r cheſcē de Engleterre eſt ptie al acte de pliament iſſint nul encounter ſon acte deē ne puit claime rent ou annuite pur ꝯ en & cas icy pur taunt ꝯ ceſty ꝯ auoit le annuite fuit partie a cel acte ſemble par cel acte il ſerra barre de ceo claimer.

¶ Frowike chief Juſtice al contrarie, et nient obſtant cel matt al & de prouer que le perſonage ſerroit charge. s. pour ceo que le viſñ ſur le iſſue de le title ſerra bon lou le eſgliſe eſt et auxi aps reſignement & ſucceſſour ſerra charge et nemy ceſti en que temps le annuite fuit arrere, ſir ieo graunt bien ceo fuit ley & vnques ceo ne prouera mie mez que le perſon par noſme de perſon eſt ſolement charge, quar ieo die que il neſt graunt ſinon par le noē del perſon et le terre nē mie charge par ceſt graunt nient obſtant ꝯ il ad glebe terre et ſi le perſon, patrō et ordinar graūt vn ānuite ſans noē les ſucceſſors del plō en & graūt ieo die que le annuite ne vaut ſinon pour terme de vie le perſon que fuit partie al graunt, quar annuite neſt que vn choſe perſonal et pur ceo couiēt que leire ou toutz ceux que ſerront charges ſoient noſmes come ſi home graūt a moy annuite a moy et mes heires ſi ſes heires ne ſont noſmes en le graunt coment quel ilz ount par diſcent vnques ilz ne ſerront charge, meſme le ley en obligacion, ſi ieo oblige moy et mes executours nient noſmant mon heire il neſt charge comēt que il ad par diſcent. Mes ſi ieo graunt vn rent charge hors de ma terre a vn eſtraunge et a ſes heires ore mon fre fra charge en le main mō heire ſans noſmer luy en le graunt et le cauſe eſt pour ceo que le terre eſt charge et nemy le heire eins le terre en quecunqz main que il viēt, mes vn perſonage eſt dauter nature, quar ſi le perſonage purroit eē charge come auter terre purroit enſueroit que cheſcun que ad ceo en poſſeſſion ſerroit charge et ceo neſt mye iſſint, quar le ordinarie que ceo ad en le meſme temps ne fra my charge ne nul tanque auter perſon

son soit esslieu sir si vn person fait lees pour terme de sa vie de^e de son
personage come il puit bien par nosty^r ley ieo die q̄ le vzieke dannuite
pozte serra pozt vers luy et nemy enuers son lesse. ¶ Et Yarley mit
bon cas lauter iour q̄ est aiuge en.x.H.v. et le cas fuit q̄ vn persone
pozt by^r dannuite vs vn vicar et fuit plee p^r le vicar q̄ le plon auoit
enter en le vicarage deuant le by^r purchace et ceo fuit tenus nul plee
pur c^e q̄ il demurrust vicar et le person del vicar^e est charge et en an-
no vndecimo Edwardi.iiii.loppinion de toutz les Justices est que le
person est solement charge pur qui ieo ne voile demurrer longement
sur cel mater, mes come moy semble le person est solement charge, a
lauter mater si le roy pu^t este plon par le acte de parliamēt come ieo
entende si nest graunde mater a arguer, quar ieo nay vnques viewe
que ascun home tempozal puit eē plon sans le agrement del supzeme
teste et en toutz les cases q̄ ont eē mpses. s. des benefices en Gales, e
les benefices q̄ layes homes oūt en ppze vse ieo aie viewe le matter
le roy ad eux par assent et agreimēt del supzeme teste. issint vn act tem
pozal sans le assent del supzeme teste ne puit faire le roy plon, donqs
si le roy ne fuit plon la ne fuit en luy qui serroit charge ouesqz le an-
nuite, quar il ne fuit plon et rien fuit charge ouesqz cel fozsqz le plone
par nosme del person issint ne fuit le annuite vnqs en suspence, quar
come ieo aie pzis le ley que vn chose nest en suspēce sinon que ieo aie
cause de accion pour ceo et dzoit de ceo auer et en le case icy il ne fuit
en title de auer le annuite sinon del persone et le roy ne fuit persone
ne nul auter durant cel temps issint il nauoit cause de accion durant
le temps que le dit personage fuit en le maine le roy pour le cause a-
nauādit. Mes il ad auter chose a voier icy come moy semble et ceo est
le dissoluement del pzimer appzopziacion, quar quant il fuit seisie en
temps de guerr^e vnques le cozps del meason demurrust. Mes quant
il fuit done al roy par le act de parliament adonques fuit le cozpoza
cion del meason dissolue, quar le personage ne fuit mie appzopze si-
non al meason et chescun appzopziacion est par ozdinance spiritual e
coutent dauer continuance solonques le entent le ozdinarie et couēt
que ils appzopze vn benefice a vn meason de religion nensuyt mie q̄
ils potent ceo appzopze a ascun ley home sans le assent del spiritualte
quar ceo ne fuit le entent de appzopziacion, et si toutz les moignes
dun meason sont mozts issint que lour appzopziacion est clerement
dissolue si ascun benefice fuit appzopie a ceo deuant reuertera a cesty
qui fuit patron deuant le appzopziation et il y ad eē viewe ozr tarde
que tiel meason a qui vn personage fuit appzopze vient en le mayne
le roy et il ceo graunta a vn auter lieu. Mes par aduise de toutz les
Justices de Engleterre il y auoit nouel cozpozation issint quant vn

bene-

benefice est approprie a vn home sans nouel appropriation il ne puit este approprie a auter home donques en le cas icy par cē dissolement il ne fuit auter chose en le roy si. &c. & ceo ad il graunt a les def̄ et p cel graunt ilz ne serront charges sinon que ilz ount fait auter chose, mes icy le pleyntif̄ ad surmit que vous estes persons le quel vous aues confesse illint charge vous mesmes, et sir come ieo diso adepri mes il est bon ley que si annuite soit arrere et le person resigne il ne serra my charge, mes son successour et ē ē le reasō nul est chargé sinō que il soit p̄son et par le noisme del person donq̄s quant il ad resigne il ad perde le noisme del person et il nest inpertinent que le successour serra charge pour ceo que il ad ore le noisme del person & est persō en fait et auxi cel charge fuit fait par le p̄son, patron et ordinar̄ et le suc cessour claime eins par le patron et lordinarie il est bon reason que il soit charge pur ceo que il claime eins par eux q̄ fuer̄ p̄ties al charge sir a lauter conseit que le visī serra bon del lieu, ou le esglise est si ilz soient al issue sur le title dannuite & le cause est pur ceo que le ley en tende que ilz poient aū melior conusance que auters poient si le per son ad ceo pay ou nemy, quar solonques comen entendement vn per son couient nestre resident sur sō benefice et a ceo que ad ē moue par Butler que par le primer appropriation le personage fuit dissolue et en auter course que il fuit al temps del graunt et illint ale, sir il nest my illint, quar si le abbe vst present il serra vn personage disappro pre come il fuit deuant et labbe a que il est appropre est appelle p̄son en persone et auera le accion come vn person aueroit et illint pur les causes que ieo aie mīer deuant. s. que le person est solement charge & co' que & roy serra dit person come moy semble que il ne pu' vnques lannuite nest determine, quar & person fuit charge par le graūt quel fuit estranger, et ceo que fuit charge ne puit passer a lauter, quar ceo fuit son person, mes lou terre est charge et & roy ceo graūt oustē par auenture le ley ser̄ auter, quar & graunte ad le chose que serro' char ge en le maine le roy illint le accion maint. &c. quere.

VN abbe auoit de temps dont memorie &c. de trouer vn preest de chanter en lesglise dauter home et puis par fait endente enter eux fuit couenant & graūt reherse que lou il ad este debate enter eux pour cel mater. &c. et pur ceo que labbey auoit vse vt supra, labbe et le couent graunt que ilz troueront vn preest par que le temps de le pre scription fuit alle et puis pour le non fesance accion fuit porte et fist son title en son count par le prescription, et en barre fuit monstre cel darrein graunt. &c. ¶ Et fuit moue par Yarley que le title de pre scription est ale p̄ cest fesance del fait pur ceo que il ad nouel title et p.

cest

ceſt nouel title lancient title eſt ale ſicome home ad vn lees pur terme de ans et puis ſon leſſour voilt luy enfeoffer ore par cel feoffement le primer eſtate eſt ale et il eins en le nouel eſtate et le auncient eſtate ẽ reſume et iſſint eſt ſi ieo ad vn lete ou auk choſe q̃ appent a. D. p̃ preſcripc̃ et pr ieo p̃ q̃ graũt le roy p̃ ſez lr̃es patẽtz ore p̃ cel p̃ſel del graunt le title de preſcription eſt ale et ieo depute eins par le graunt iſſint en le caſe al barre par cel acceptaunce del fait endente que eſt en le tierce perſon que nẽ le fait de lun ſole ne de lauter eins le fait dam bideux par le quel le title de preſcription eſt ale et le partie puit auer remedye p̃ acc̃ de couenant. ꝛc. ¶ Kyngiſmille, al contrarie et ſemble que le acceptance del fait neſt nouell graunt eins eſt vn confirmatiõ del auncient droit, quar co[z] que ſont parolr del graunte deins le fait vnques p̃ ceo neſt ꝑue que il ſerra pris come vn nouel graunt, mes ſerra ſolonques ceo que le ley puit entendr̃ et ceo ſerra p̃ voy de confirmacion come ſi ieo face lees pur terme dans et puis graunt mon intereſt que ieo aye en le terr̃ al terme ceo eſt vn reſ et nemy graunt, q̃r le ley c̃ voit q̃ le terr̃ ſerra graunt a luy qui ad vn loial poſſeſſion deuaunt et pur ceo ſerr̃ pris co[z] le ley voit et ceo p̃ voie de reſ ꝛ iſſit eſt lou le roy ad p̃ ſes lr̃es patentz graũt vn eſtate taile a mon piere et apres le mort mon pier il voit graũt et conferme le dit terr̃ en le taile a moy ceo neſt alcun nouel graunt eins eſt vn confirmacion del primer graunt et iſſint ſemble en le cas icy par ceo fait le droit que le pl̃ auoit de auer le preeſt troue. ꝛc. et eſt graunt par meſme le fait que il ceo ſerra. ꝛc. que ceo ſerra dit bon par voie de confirmacion et p[r] cel purpoſe ſil voit dedire le preſcripcion que il ſerr̃ p̃ cẽ fait eſtoppe. ꝛc. ¶ Cutler. Moy ſemble le cõtrarie et ieo aie pris p[r] vn groũde le ley que ſi home ad vn mater en fait et puis ceo cõuert ẽ mater de eſcript le mater en fait eſt determine, et le mater en eſcript prent effect, come ſi home doit a moy. xx. ſ. pur vn chiual et pur le paiment de cel il fait obligac̃ a moy pur le dit ſũme recitant le eſpecial mater en le condic̃ le mater en fait eſt ale et le mater en eſcripte prent effecte et iſſint eſt en lees pour terme dans par parol et puis par fait ieo leſſa meſme le terre pur m̃ lans lancient terme q̃ cõmence par parol eſt ale et determine pour ceo q̃ il ne fuit forſq̃ mater en fait et c̃ eſt mater en eſtoppel qui eſt pluis certein et pluis ſure title en le ley et pour ceo eſt lancient title ale iſſint en le cas al barr̃ cel title p̃ fa[t] endẽte ẽ pluis clere et pluis certein al court q̃ eſt le preſcripc̃ et pur c̃ ſe[z] q̃ le p̃ſcripc̃ eſt ale et determine ꝛ le title p̃ lãnuite demurt. ¶ Butler, moy ſe[z] q̃ le title de p̃ſcripc̃ demurt et q̃ le fait neſt q̃ vn affirmance del dit title de preſcripc̃ q̃r ieo aie pris p[r] ley ſi vn tout tenus p̃ le ley de faire vn choſe co[z] q̃ ſoit oblige de ceo faire ou p̃former vnq̃s le p̃tiñ choſe nẽ ale ſi non

non q̄ le graūt ſoit aut q̄ le title p̄cident co⁹ ſi vn q̄ ad tenus de moy vn maner p̄ title de p̄ſcripcion rendy⁹ a moy.xx.ſ.p an et de ceo faire il ſoy oblige p fait endente vnq̄s le p̄im̄ title demurruſt p⁹ ℓ q̄ cel nē cōtrariant al p̄im̄ title. Mes ſi il fuit contrariant al p̄imer title aut ſery⁹ come ſil fuit couenant et graunt enter les parties q̄ lou il auoit vſe.ꝛc, paier.xx.ſ.par an que il payera.x.ſ.ceſt contrariant al p̄eſcripcion et pur ceo pauenture le p̄ſcripcion ſerroit ale, mes en le cas al bary⁹ cel couenant et graunt par le fait endente nē contrariaūt al p̄imer title iſſint eſt affermance de cel, et par tant le title de p̄eſcripc̄ demury⁹. ꝛc. ¶ Fyſſher et Vauſour Juſtic̄ fuer⁹ de meſme loppinio mes ieo ne ſauer eux repoꝛt ilz plerent ſi baſſement q̄ ieo ne puis eux oier. ¶ Frowyke chiefe Juſtic̄. Semble le title de p̄eſcripc̄ demurt et le cauſe eſt pour ceo q̄ ceſt graūt eſt en le affirmatife de title et ne-my contrariant ꝛ p le fait del title de p̄eſcripc̄ eſt recite et affirme et cheſcun fait eſt en ſon foꝛce pur cheſcun parcel q̄ eſt compꝛis deins le fait et non pas aſcun cauſe certein, mes comēt q̄ ſoit.xx.clauſes en le fait et toutes les clauſes compꝛiſes en icel p̄eigne effecte p vn enſea ler et vn deliuere iſſint par ceſt reſit el en le p̄imer del fait le title eſt affirme et le fait nient cōtrariant. Mes ſi le fait voit eē q̄ lou il auoit troue vn p̄eeſt. ꝛc. iii. iours en le ſemaine. ꝛc. p cē fait il eſt graunt et couenant entre eux que il trouer a oꝛe pour vn iour en le ſemaine oꝛs fuit le title de p̄eſcripcion ale, mes ſi le fait fuit q̄ il graunta q̄ il trouera vn p̄eeſt vn iour. ꝛc. et ne recite en le fait le title de p̄eſcripcion moy ſemble que il auera ſon accion ſur lun et lauter, mes icy pour auer le title de p̄eſcripc̄ determine co⁹ q̄ il ſoit par exp̄reſſe poꝛt en le fait ou par implicacion, et p implicac̄ ne poit eē come ſi ceſty en le reuercion voile graūt a luy ſon intereſt ceo eſt vn ſurrender p implicacion en le ley, et iſſint eſt pur terme dans ou del ſi ceſty en le reuercio graunt cel rent al, ℓ. en fee ceo eſt implie ſurrender. s. q̄ il p̄iſt le rent de luy ⁊ ne puit p̄ender de luy ſinon que il ad ceo iſſint par ceſt agre ment eſt p̄oue que il ad ſurrender ſon p̄imer intereſt, mes icy neſt aſ cun ſurrender, mes ad graunt de ceo poꝛfoꝛmer. s. le choſe que il fuit tenus de faire adeuaunt et ad eſte aiuge en tēps meſme le roy q̄ lou vn auoit Annuite p p̄eſcripcion et graunt p fait que il ceo paiera et que par defaute de paiment lauter diſty⁹ et vnques lannuite demurruſt: nota loppinion.

EN rauiſchment de garde en banke le roy en le counte de S. et coū ta dun tenour en le coūte de Eſſex ꝛ le deſ⁷ dit que il tient dū au- Rauiſſhe⁹ ter abſq; hoc que il tient de le p̄ et fiſt a luy title. Et loppinion del de garde. court fuit clerement q̄ le venue ſery⁹ del coūtie lou le tenour eſt alē et fuit dit q̄ ceo ad oꝛe tarde eē aiuge en meſme cel place, quod nota.

Nota⁹

Tresp̃as. ¶ Nota q̃ en bãke le roy vn accion de Tresp̃as fuit sue et le def̃ dit que vn J.S. et J.S. fuer̃ seisie de le ter̃ dont le lieu. ꝛc. al vse le p̃s et q̃ le p̃s a tiel lieu et iour vende meisme le ter̃ al defendt̃ pur cel sũme par force de quel le def̃ entra en le dit carewe de ter̃ et fist feoffement accordant al estatute. ꝛc. ¶ Yarley. Cest plee ne vaut, qar le bargayne est voide, et si le bargayñ soit voide donques nauoit il vse p force del bargayne et le bargain ẽ voide p̃ cel cause il nad mye mẽe q̃ il ad luy paie le sũme ne a q̃l iour q̃ il paya, et si ieo veigñ a vn auc a emer vn pece de drape et demaunde le prise et il dit a moy q̃ ieo ceo auera po̅. xx. s̃. donques ieo ne puis ceo prender sinon que ieo luy paya les. xx. s̃. et ceo est le reason il ieo prẽder le drape par force ce cel bargayne lauter ne puit prender le mony de moy, et parauenture ieo ne sue del value del mony issint est il enplie en le baegayne que il payera le mony mayntenant pour le drape ou autrement il nauera ceo. Mes sil soit pour dayes il est bon bargaine pur ceo que ieo aye done a luy expresse libertie de paier a tiel iour, et en cas que ieo eme vn chiual pour vn oxe, la est le bargayne bon sans doner iour ou deliuere maint̃, q̃ si vñ ieo puis p̃nõ le chiual il poit p̃nder le oxe, ꝛ le proprie est en luy maint̃, mes de mony il ẽ aut̃, q̃ ieo ne puis ceo prẽder issint si il serroit dit bargaine en luy parauenture le partie ser̃ sans reme die pour le money, pour q̃ le ley ne aiugera bargaine tanq̃ le money soit paye au iour done vt supra. ꝛc. ¶ Tremaile. Jeo die si vn home que ieo conus vende a moy vn chiual pour. xx. s̃. et ceo deliuer maintenant le propertie est en moy de le chiual coment que ieo ne paye a luy ne nul iour soit done quant le paimẽt fra fait si cel sale soit hors del market enter persons conus ensemblement, mes en vn market enter eux queux sount estraũges et lun ne conust lauter la le mony doit eẽ deliuer maint̃ si bien come le chiual ou autrement nest que vn cõmunicacion. Mes icy fuit enter eux vn sale et le vendor puit auer accion de Dette pur cel sũme issint semble le bar̃ bon. ¶ Fyneux chief Justice. Si home voilt achater vn pece de drape en Londres et demaunde le prise del marchant et il dit. xx. s̃. et le partie dit que il vois issint doner et prist le drape ieo die q̃ ceo est en eleccion del marchant de faire cel vn bargaine ou nemy, quar si il voilt puit auer vn accion de Dette, et il puit si il voilt retener tanq̃ il ad resceu le mony de lauter, et si lauter prist le drape par reason de cel bargaine enconter le volunte le vẽdour il puit auer accion de Tresp̃ss issint icy put tant que le vendour puit auer accion de Dette pur cel sũme il semble que il est bargaine et nemy voide issint le vse en le vende maint̃ par le sale, pur q̃ saues auter chose dire. ¶ Et Yarley prist iour ouster tanq̃ a lendemaine. ꝛc. Quere.

Dette

DEtte par le deane de Winsour vers vn sur vn obligac & le con- Dette.
dicion fuit que si le defend agarde et accõplice les condicions
especifies en certin endentur que le obligac serra voide et si ne que
il ſra en son forze et le def dit G le place de saint Antonies fuit lessez
a luy par les endentures pur ẽme dans rend cert rent et p lez polr de
lez endent fuer dones a luy les obligac et dit G deins le dit ẽme & de
uãt le dit iour de paimẽt le pape ad anulle le ꝓuilege et ꝓdon de saint
Antonys issint que nous sum oustes de pzender aſcun pzofite par
forze de nostre lees. C Frowike chief Justice dit, que il semble le pẽ
ntẽt bon, quar il ne puit este trie icy si le pape ad ceo anulle ou nemy.
C Butler. il est aiuge en noster liuers lou il ad eẽ alledge que le par
tie ad este chler de saint Johñ pzofesse et issue pzis sur ceo que il ser
trie icy. C Frowike voier est, mes vostre plee serra le melioz si vous
dittes que le pape par vn bulle pzoclaymee et publiee en tiel lieu ad
anulle. &c. quere.

YAxley vient al bar & dit ceste question si les terres des pziours Question.
altens apzes que ilz sont miez en le main le roy en tẽps de guer
si le pziour puit faire feoffement durant le tẽps que le roy ad lez pzo-
fitz de eux. C Et Yaxley dit, G si home soit vtlage en Det, ou Tres-
pas le roy auera les pzofites durãt le temps que il est vtlage et vn-
ques le partie que est vtlage puit faire feoffement et le feoffement est
bon et apzes cel feoffement le roy nauoit pluis les pzofites. Quod cu
ria cõcessit, et le cause est le roy nauoit aſcun possession de cel terre co
G il aiet les pzofites, q̃z il ne verra le ter ne lessera a nul auter nient
pluis semble en le cas al barre coment que le roy seisier le terre pour
auer les pfites il nad aſcun possession del terre, mes G le partie pu
faire feoffemente. C Frowike Chief Justice. Sir en le cas
de vtlagare il est ley que vous dit et le cause est pour ceo que le roy
nad aſcun possession del terre eins solement les pzofites et apzes vn
feoffemẽt fait puis le vtlagare il nauera pluis les pzofites come vo
dites. Mes quant le roy ad vn possession del terre sicome vn tesit ou
terre é en son main p pzimam fiam aps le mozt mesme lane durãt le
temps que il ad tiel possession mon feoffement nest loial ne riens pal
sa et le cause est que vous ne potes mitter le roy hozs de possession se
come ieo puis vn comen person. Et si vn termour so sur le terre & en
possession, mon feoffement ne vaut. Mes ieo puis luy ousty & donqs
est mon feoffement loial pour mon entereſt et il auera son entereſt. &c
Et si mon termour agrea que ieo ferray feoffement a vn estraunger
ceo est vn surrender et ceſt cas est aiuge en nostre liuers issint quant
le roy fleit le terre et ad possession come en les cases auandit la vn

ſeoffemẽt neſt de alcũ effecte le cauſe eſt le roy ne puit eẽ miſe hoꝛs de poſſeſſion. ¶ Vauſour & Fyſher fuerunt de meſme le oppinion. ¶ Yarley. ſir il nad diuerſite entr̃ les caſes qar lou le roy ad poſſeſſ de aſc̃ terre par mater de recoꝛde il eſt voter come vous dites. Mes le ſſier en temps de guerr̃ nẽ par alcun mater de recoꝛde eins vn cõmaũdẽt de ſſier le terre pur pꝛẽõ lez pꝛfitz durãt & tẽps del guerr̃ iſſint ſans matt̃ de recoꝛde le roy ad les pꝛofitz del terr̃ come il ad en le cas de vtlagare et pour ceo come moy ſemble eſt diuerſite entre les caſes Et en cas que il nad le poſſeſſ p mater de recoꝛde ſẽble vn feoffemẽt bon come en le cas de vtlagar̃. ꝛc. ¶ Frowyke. tout eſt vn ſi le roy ſoit en poſſeſſion par mater de recoꝛde, ou par mater en fait. Mes ſi il y nad le poſſeſſ del terre eins ſolemẽt les pꝛofites dõques eſt & ley come vous ditz. Mes en temps que fuit vſe que le roy ſſiera en tẽps de guerr̃ le tre que fuit iſſint ſſi en mainꝛ le roy luy donaſt autiel poſ ſeſſion come mater de recoꝛde, qar le terre que fuit a tiel pour alienes fuit apparant conus pour le certenꝛ et par tant ceo eẽ ſſi en le main le roy ſans alcũ mater de recoꝛde come il eſt oꝛe vſe a cẽ tour que le roy ſſieit lez tempoꝛalties dun eueſqꝛ ſans alcun office et le cauſe eſt pour ceo que le certenꝛ del terre eſt apparant conus & eſt commaundemẽt fait de ſſier les tempoꝛalties de tiel eueſqꝛ et iſſint eſt ſi le roy ad vn terme dun que eſt vtlage il nad ceo par mater de recoꝛde et vnques en cel temps le roy ad cel poſſeſſion de que il ne puit eſte mis hoꝛs de poſſeſſion iſſint en le cas al barr̃ le roy aduoit & poſſeſſion del terr̃ en fait que fuit auxi foꝛce come par mater de recoꝛde pur ceo que il fuit adonques vſe par cel foꝛme come eſt oꝛe par mater de recoꝛde et pur ceo le feoffement voide. ꝛc. ¶ Et donques Yarley moua le queſtiõ ouſtre. s. que quant le terre fuit iſſint en le main le roy en temps de guerr̃ et le roy licence le pꝛiour alien de faire feoffement del dit terre ſi ceſt feoffemẽt aps cel licence p le roy le tre eſteant ſſi en main le roy ſoit bon ou nemy. ¶ Frowyke. ſemble que ne vaut nient obſtant & li cence, quar cõ que il ad tiel licence vnques il couient pꝛẽdꝛe cel feoffement quant le ley luy voet doner auantage de cel, et ceo eſt quãt le terre eſt hoꝛs de main le roy et nemy durãt le temps que le roy ad poſ ſeſſion, come ſi le roy ſſieit terre par foꝛce del alienacion ſans licence et le roy luy licence de faire feoffement il ceo pꝛendera quant il ad fait fine al roy pour le alienation et nemy deuant, et iſſint eſt ſi il ad terre en garde, ou per pꝛimam ſſiam coment que il luy licence de faire feoffement il ceo pꝛendꝛa quãt il ẽ hoꝛs del poſſeſſion le roy ꝛc. ¶ Yarley ſir le roy ad vn terme par foꝛce dun vtlagare en accion perſonel et le roy licence ceſty en le reuercion de faire feoffement come moy ſemble il puit bien fairꝛ feoffement. ¶ Frowyke, moy ſemble que non

durant

durant le terme et les Justices dient q̄ ilz voillent estr̄ bien aduises quar semble a eux vn doubtful cas: et ad aliū diem le fac̄ del licēce fut̄ monstre auaunt, le quel proue que le roy licence le abbe et le couent de faire feoffement. ⁊c. et le abbot fait le feoffement sole et si cel fuit pursuant ou nemye ceo fuit le question. ¶ Et come semble a Yarley que il fuit assetz pursuaunt, quar coment que le roy licence le abbe ⁊ le couent de faire feoffement, vnques cest graunt ou licence quant al couent soit voide, quar nul feoffement poit este fait par eux pour ceo que ilz ne sont forsq̄z mort persōs en le ley et nout ascun capacite de ceo faire come vn deane et chapiter ont, quar si tiel graunt fuit fait a eux par le roy le feoffement couient estr̄ fait par le deane ⁊ le chapiter pur ceo q̄ ilz ount seueral capacities. Mes le graunt al couent nē que voide quant al fesans del feoffement, mes par tant que le licence extende al abbe et couent en ceo cas est enclude come le ley puit construer et ceo serr̄ q̄ labbe ferra le feoffemēt et q̄ le couent assent a ē si come en cas que vn person, patron et ordinarie graūt a moy vn rent charge hors del glebe terr̄ del plonage ceo est solement le charge del persone et nest forsq̄z le assent del patron et ordinar̄, quar ilz nont riē en le terr̄ et pour ceo ne puit charger nient pluis le couent riens ad en le terr̄ eins le abbe en droit del meason, et pour ceo le licence al couent de fair̄ le feoffement come voide a eux et serr̄ pris forsq̄z le feoffement labbe oue le assent del couent donques de pleder le feoffemēt labbe est assetz pursuant. ¶ Frowike. Al contrarie et sir quant le roy ad fait ascun graunt ou licence ceo couient estr̄ execute accordāt et ceo structe, et ē barrap del cas des cōen plons, come si le roy graūt a moy licence de faire feoffemēt par fac̄ ieo ne puis ore fair̄ feoffemēt sans fait nec econtra, istint q̄ touts foitz couient de pursuer le licence ou autrement il nest garr̄ p̄ le licence donques quant le roy licence ⁊ abbe et le couent de faire feoffement ceo serr̄ entende vn feoffemente destr̄ fait totalment par le meason issit nauoit ascun tort par cel feoffement donques quant labbe fait feoffement a luy ceo est vn tort fac̄ al meason, quar il coūe este fait par vn fait del abbe et couent oueisq̄z le couent seale et donques nest il tort al meason et pur ceo que le feoffement est fait par labbe solement et nemy p̄ fait oueisq̄z le couent seale semble que il nest pursuaunt al graunt ou al licence le roy eins come voide. ¶ Vauisour fuit de meisme le oppinion et icy il dit q̄ vn comen person ne puit faire feoffement sur tiel condicion que le feoffe ne aliena mes le roy puit, quar chescun fait q̄ le roy fait serr̄ pris pluis beneficial pur luy et pluis fort enuers cesty q̄ fist le fait, mes le clere oppinion fuit que le feoffement ne fuit pursuāt et pur ceo ilz q̄ plede le fait ne voillent ceo entre. ⁊c.

Nota. ¶ Nota que vn hoᵉ auoit le graunt del prochein auoidance dun aduowson et le esglis voide & estraūge present, et le graūte del aduowson suit Quare impedit et auoit iugement de reᶜ et bē al eneſq & p le ret del eueſq appt & ceſty & fuit primes plente auoit reſigne et vn auter eins et sur cē matt le partie auoit Scire facias de auer execue de ceſt iugemēt & fuit moue que ceſt Sciᵃˢ facias ne gist et pur ceᶜ cāe il appiert que le title le pˢ nest forſq dauer le prochin auoydance et ore appiert que le esgˢ ad eē deux foitz voide illit le secōde auoidāce ne appent a luy, qar il ne fuit entitle dauer le seconde eins le prchein et pour ceo cause semble que le Sciᵃˢ facias ne gist. &c.

¶ Frowyke. al cōtrarie et ieo die quāt il ad porte son Quare impedit et ad iugement de reᶜ il coᵗ que il ad leffecte de son suit ou autermēt il serroit encounter reason, quar par cel meſme home que nad que prchin auoidance nauera vnques auantage de ceo, quar maintenant apres le auoidance vn estraunge present et ſ̄ presente deins. iii. ou iiii. iours resigna illint nul home nauoit son present & nauoit forſq le prochein auoidance. Mes le ley entende & lesglise demᵘrust voide enuers luy que reᶜ cel prechein auoidaunce tout temps tanque il ad leffecte de son iugement & ceo est de auer son clerke deē plente et pour ceo mes auter matter si vous voilles ou autrement voᵘ pˢ ſues bē al eueſque, Quod nota pour bon ley.

Dette. ¶ Nota que vn accion de Dette fuit port vers J. S. execᵗ del testament J. N. et sur le caſ le deſt vieᵗ eins gratz et dit q̄ lou il ē noſme J. S. il. ad a noſme R. S. ¶ Edgarre dit, que il ne puit auer le ple quar il est inpoſſible que J. et R. serront entende vn meſme person et pour ceo il ne puit este reason de auer cel plee, quar il nest ascun damage, quar le vieᶜ ne puit prendre R. pur J. Mes si il fuit en aſſiſe la le partie doit eē attach sur le terre ascun colᵒ serra, quar la coᵗ q̄ il nest noſme come il deuoit et ne puit eē ps pur meſme le pſon, vnques pur exchewer le tort que il ad par le attachement sur son terre il puᵗ apperer gratis. &c. ¶ Frowike il est aiuge en. xxi. E. iiii. & vn vient eins sur le caſ̄ plede miſnoſm̄ et ceo fuit en treſpas et le cause fuᵗ pur ceo que il fuit attache par ſes biens et pour exchewer le damage que puit auener a luy p proces de vtlagaʸ il fuit reſceu a le ple et le cas est vn clere cas come moy semble, quar il est execᵗ et illint noſm̄ & pur sauer les biens son teſtatour est reaſō que il auoit le pˢ gratz & auxi en le cas icy il puit auer verray parfite notice que il est meſme le perſon que est ſue coment que il soit myſnoſme par noſme de baptiſe, qar il ad conuſance par cel noſme executour del teſtament J. N. et pour exchewer le perde de ſes biens il serra bien reſceu. ¶ Vauſour fuit

de

de meſme le oppion quod nota. ꝛc.

Quare impedit le pˢ auoit iugement de recˀ et byˢ al eueſqꝫ et le eueſqꝫ retourne H. le clerke qui fuit eins penoꝛ le byˢ auoit reſigne et que le eſglyſe fuit pleine del pꝛeſentment J. H. et ſur cˀ retoꝛn le pˢ auoit Scire facˀ vers le dit J. H. et le encombent et puis deux terme paſſes il voillet requirer ſon Scireˢ facias et aū pꝛis iſſue ſur le retourne del eueſqꝫ. s. que lou il ad retourne que le clerke reſignā ꝯ il ne reſigna pas. Et le court tient clerement que il ne puit auer cel iſſue parente luy et le eueſqꝫ, et le eueſqꝫ nad iour en court et nul iſſue ſerra pꝛis ſinō lou les parties ont iour en court et le retourne fuit. iii. termes paſſes. ¶ Marowe. Le eueſqꝫ eſt vn officer al court, le q̄l ſeryˢ dit tout temps pꝛeſent ſicome vn vieˢ eſt et le pˢ ad iour en court que cy demurruſt de recoꝛde et il neſt reaſon que le partie pleintife ſoit cōclude par le retourne del eueſqꝫ iſſint ſemble que nous deuomˢ pꝛender le iſſue par le maner. ¶ Kyngeſmil Juſtice. Deux pointes ſōt icy a beier. Un ſi le iſſue puit eſtre pꝛiſe par le maner par enter le pˢ et le eueſqꝫ. Lauter quel remedy le pˢ ad enūs leueſqꝫ ſil ne puit auer cel iſſue il ſemble a moy que il ne puit auer liſſue et pur cel cauſe que le eueſqꝫ nad iour en court et nul iſſue ſeryˢ pꝛis ſinon que les parties ont iour en court ſinon que ſoit entre les parties et le roy, q̄ enter les parties et le roy iſſue ſerra pꝛis toutes dites ſans aſcun auter pꝛoces fayre et le vieˢ eſt tenˢ de auer vn debite icy iſſint nē le oꝛdinaryˢ. Mes le oꝛdinaryˢ eſt officer pur executer nꝛe pꝛecept quant nous eſcriomus a luy et nemy autrement. Mes ſeˢ vꝛe remedye eſt de auer vn Quareˢ non admiſit enuers le eueſqꝫ et en ceo viendꝛa tout cel mater en debate et poies auer vn Quareˢ impedit enuers ceſtye qui pꝛeſent et ſon encōbent de remouer le encōbent. ¶ Et Frowike dit que il ſemble ꝯ le pˢ doit eˀ eſtoppe de pꝛender cel iſſue pur ceo ꝯ ſur ceſt retourne il ad purchace Scire facias iſſint ſerroit il repurnant pur luy. s. adire que il reſigna lou il ad purchace Scireˢ facias reſitant le reſigment et auxi le eueſqꝫ nad iour en court eins de execuˀ nꝛe cōmaundement et iſſint eſt le vieˢ, quar nous ne potomˢ cōmaunder le vieˢ de pꝛender iſſue oue aſcū perſon ne le eueſqꝫ nient le pluis. Mes les Juſtices de gaol deliuere puit demaūder le oꝛdinaryˢ, q̄ il eſt tenus deˀ pꝛeſent en court pur ꝯ pꝛeignes vꝛe Quare nō admiſit ſi voˢ voilles qd nota.

Quare impedit.

¶ Nota ſi home plede mater de recoꝛde et conclude en baryˢ il auera iour pur poꝛt eins ſon recoꝛd. Mes ſi il conclude al vꝛe la il couient mēer le recoꝛde maink ou autrement et ſic le diuerſite p Frowike.

Nota.

EN Replegiare le deſq̄ auowa le pꝛis. ꝛc. pur cˀ ꝯ vn J. S. fuit ſeiſi ꝛc. et graunt a vn tiel ſon aune. xx. s. de rent a luy et a ſes heiryˢ de

Replegꝫ.

son corps engendry oue clause de distres &c. et issint il cō heir en taile auowa &c. a qui le pl̄ dit que puis le done vn T. aunc lauowant qui heire il fuit seisie de le dit terr en fee discharge et de ceo enfeffe vn tiel en fee oue garr et auer assetz discende al heir lestate de ql feoffe le pl̄ ore ad issint demaunde iugemēt et pria ses dam̄z ¶ il soit barr. ¶ Marowe. Ceo nest pas barr pur. iii. causes. Un est pur ceo que il dit en le primers de son barr que vn aunc lauowant fist feoffement oue garr. &c. et ne mēe que il fuit auncester lineal ou nemye et sil fuit aunc collateral, donques cest garr nest ascun barr et nest a auter entent. Mes cy come le garr dun estraūge serroit, et pur ceo le barr insufficient. Le seconde cause il dit ¶ launc fuit seisie del terr discharge le ql cōt deē mēe, quar il est surmitte que le terr fuit charge et ceo nē denie de lauc partie, donques il ne puit mēer general discharge sinō que il mitte cōt p especial matter qui ore prouera discharge et p ceo le barr malues. Et al. iii. mater semble le garr nul barr, quar nous sum̄ a doner le rent et il plede vn garr del terr le quel ne poit eē barr del rent, quar le chose qui est dū nest garr, et cōmēt ¶ il fuit del rent vncor ne serra barr, qar ieo aie pris le ley que vn rent ne puit giser en discoutinuaūce ne vn comen ne auter chose qui passa par graunt quar si tenaunt en taile dun rent ceo graunt en fee oue garr, ceo nest discontē eins le heire puit distr, meisme le ley dun comen, et admit donques que ceo nē discontinuance le garr nē barr, quar le title del issue ne fuit vnques ale de luy par force de cel graunt et ceo proue le cōen cas tenant en taile est dispi et il res al dispor que garr ceo nē discontē et en le case icy il ne garr le rent et ne puit eē de melior condicion lou il ad garr le terre en qui le rent est garr p implicacion q̄ il vst garr le rent meisme, et par garr del rent come ieo aie dit adeuaunt ne serr ascun barre, meisme le ley ē par cel garr del terre lou le rēt est garr p implicacion, et issint le auower maint. &c. ¶ Pollarde. Moy sēble & contrarie et al prim̄ excepe ¶ nous cōt de mēer quel aunc ceo fuit. s. lineal ou collateral ceo serra pris pluis meliour pur no⁹ que il ē collateral en quel cas son garr fra pris bon barre, et cōt ¶ nous auom⁹ surmitte asses ceo est pluis que besoigne issint nēe plee nest le piere, quar il ē pluis reason que il serroit barre ore quant il ad recompence et vn collateral garr sans ascun recompence pur ¶ quant a ceo semble & pl̄ bon, a lauc excepe que il cōt a no⁹ de mēer cōt & terre fuit discharge en & maine ce ¶ fist & feoffement il nē issint, quar ē sufficient a nous de mēer general, q̄ nous ne sum̄ tenus de prender notice cōt il fuit discharge par mater special. s. par res ou auterment come en Formedon de rent & tenāt bouche cōe de terre discharge sans mēer cōt et ceo ē comen cas en nēe liuers issint & plee bon, et al matter ¶ est dit

que

que rent ne gist ne discont il nest issint, mes par vn simple graunt so= lement ieo graūt bien, mes quant il ad vn gar^{e} ouesque vn graunt la est discontinuance, et mesme le ley de graūt de reuere^{c} ouesqz gar^{e} Mes ceo ne gist mie en discontinuance. Quere causam, qar semble que si bien come rent. Et que le rent nest gar^{e} eins le ter^{e} et semble p̄ cest gar^{e} issue serra barre del rent, qar issue par cest gar^{e} serra vouche et teū de gar^{e} si il ad par discēt issint si bien come il gar^{e} en mesme s̄ maner le gar^{e} serra plede par voy de rebutt̄ et al^{s} pluis fozt, quar si ieo enfeoffe vn home ouesqz gar^{e} a luy et a ses heires il fait feoffe= ment son feoffe plede cel gar^{e} par voy de rebutt̄ et vn^{c} il ne voucher^{a} pur ceo q̄ il faut le parol assigne, et si il puit vouche en le cas al bar^{e} vn recouer^{a} en value p̄a fait et en m̄ le maner semble vers luy quāt il est plede par voy de rebutt̄ et pour ceo se^{a} q̄ lauowant p̄a bar^{e} ⁊c. ¶ Kingismille Justice, al p̄mer exception semble que il co^{t} mōstre le aunc^{e} ceo fuit que fist le feoffement ouesqz gar^{e}, quar autermēt le court nē mie cert̄ enstructe q̄l gar^{e} il so^{t}.s. lineal ou collateral, et si t^{s} collat̄ vo^{9} co^{t} de relier s̄ estoppel et si il fuit lineal vo^{9} couiēt dire iu gement si encounty^{e} cest gar^{e} ouesqz assetz. ⁊c. issīt le pleder pur ceux causes ne vaut et moy semble come le mater est plede le court dirra ⁊ p̄zendza ceo deē collateral gar^{e} que lineal, quar vous ditz que s̄ aūc^{e} et ne ditz q̄l est p̄zme al taile issint serra entend̄ que il est vn colateral aunc^{e} le gar^{e} de quel a chescun terre discont̄ al bar^{e} et donques il est auoier q̄l diuersite entre ter^{e} et rent.s. si rent p̄ graūt ouesqz gar^{e} p^{t} par mesme le fozme eē discont̄ sicome terre ser^{e} par liuere le diuersite de quel ieo puis mitter. Mes p̄zimerment pour le seconde exception al bar^{e} eo que il dit q̄ launc^{e} fuit ssī del terre discharge et ne dit mye co^{t} il fuit discharge come moy semble il co^{t} ceo mē, qar c̄ est le cause que le heire serra lie par cel gar^{e}, qar si le terre fuit charge al temps del feoffement adonques le gar^{e} ne puit ceo discharge quar le gar^{e} ne enura fozsqz de gar^{e} le fre en mesme le maner come il fuit al tēps del feoffemēt.s. que si il fuit charge que il remainera charge ⁊ si dis= charge que adonques si ascū rent ou comen soit claime hozs de c̄ que adonques ce^{i} que gar^{e} discharger^{a}, quar si home tient terre charge ouesqz rent seruice et fait feoffement de ceo ouesqz gar^{e} le feoffe ceo tiendr^{a} chage et le feoffour par le gar^{e} nest tenus de ceo discharger mes lou il fu^{t} discharge en le maine le feoffour la le feoffe p̄ fozce del gar^{e} recouera en value pur le charge recouere vers luy, issint pour cel cause il co^{t} icy que il soit mē co^{t} le terre fuit discharge en le main launc^{e} pour ceo que le heire est deē charge pur ceo, et ieo aie p̄ise cel diuersite en ley si en Precipe q̄d reddat pozt de rent vn soit vouche cōe de la ter^{e} discharge la ne co^{t} de mē comēt il fu^{t} discharge en s̄ main le feof=

le feoffe le dñ nad a faire ouelqz le gary ne il nest deē charge ouelqz ē mes quant le vouche vient eins la le vouchor cor dē mke cause, quar le vouche est deē charge. ꝛc. issint icy le issue en tayle qui est auowāt est deē charge pur ceo cor mke cor le tery fuit discharge en le polſon launc & fist le feoffemēt ouelqz gary. ꝛc. Et ore ieo reuerteray al diuersite enter rent en taile et terre en taile, quar tery puit esty discontinue et ē est p force del liuere, mes del rent ieo teigne le ley contrarie quar rien puit paſs de ceⁱ qus ceo graunt sinon son droit demesne, et par ceo nest le droit del heire discontinus et dōques il ad gary en fee lou son estate en droit ne fuit forsqz pur terme deⁱ, et maint̄ p le mort cesty & fist se gary, le gary est ale, si le heiy enty et pzist le rent ꝛ issint ieo pzise cel diuersite lou le heiy ampt luy deē hors de polſon et port son acē et lou il luy afferme desty en polſon, quar lou il port acē ceo ampt luy deē hors de polſon, et la ē le graūt ouelqz gary disconf, mez par son enty la appt & il ne fuit vnques hors del polſon eins de ceo & gist en liuere auter est, issint a ma entent et come ieo sue ore auise & ceo est clere difference & lou il luy afferme desty hors de polſon la est discontinuance, mes lou il luy afferme desty en polſon par accion poſſeſſer, la le gary nest bary, mes le cas icy, est de feoffement ouelqz gary de tery hors de & le rent fuit issant pur ē seᶜ a moy & cē gary est bary, ꝙ par cē gary coᶜ ad eē dit le heiy sery vouche, et pur ceo sēbs en meſne le manet il sery bary, quar le heire par cel feoffement est tenus al gary le tery discharge et ceo amont a tant & il couient gary le rent, issint pur ceo que le tery gist en liuere et en discontinuance pour ceo le gary sur ceo lier le heiy et issint appiet clerement ma diuersite s. si le gary vst cōmence par graunt de rent adonques en cest accion de polſon le gary nest bary. mes ore pur ceo & il est de tery & gist en discontinuance, moy semble & il est bary. ¶ Vauisour. Le plee ne vaut pur ceux causes & ont este moues et pur auters causes, ꝛ vn est cel, vous aues plede vn gary en bary ouelqz assetz, et le gary come ē plen couient esty collateral, et issint aues vous plen deux maters de bary coⁱ & nul de eux soit bary aparluy, et ceo fait le plee double, ꝙ vo⁹ coⁱ de aū relie sur le gary ou sur lun de eux pur ceo & cel faᶜ vre plee males, sicoᶜ hoᶜ plede en bary ii. faitz del aunc le pᵉ coⁱ & nul de eux soit bary apluy, vne pur le doubleneſſe il est insufficient, et p ieo ne say mie veier coⁱ vo⁹ pledey cel gary ouelqz assetz icy, quar si serroit pur bary si il ad p discēt et troue & il nauer riens vne si en apzes terres discēn a luy vne le partie naūa vnqs Seiy faē vers luy daū ceo & est discend en value et le cas est nul rent recouere, mes est solement estoppel enter les parties, quar le iugement est & il auera retourn, mes en Cui in vita aſs de Mordane par lestatute si tiel gary

ouelqz

ouelꝛ assetz sott pleꝛ coment ꝯ il nad riens p̄ dilcent si aps tres dis-
cendꝛ al heire, le tenant aũa ℔e tre fac enuers leire, illit ne p̄t il aũ en
cẽ cas, q̄z riẽz p̄a recouẽ icy eis en lez auꝛs cases ꝯ ieo aie mise terre
ou rent p̄a ree poꝛ ꝯ ꝛc. ¶ Frowike vñe pleꝛ ne vaut, q̄z en lauowꝛe
vous aues auowe come issue en taile et ne mẽz coment il est aunc al
issue, et pur ceo cause le auowꝛe et auꝛi le barre sont males, quod nota
et a ceo que il dit ꝯ il fuꝭ enfeoffe del tre discharge et ne mist coꝭ il fuꝭ
discharge si il coutent ceo monstre ieo ne teigne graũde question ꝯ
il doit coe monstre, quar par le auowant est exp̄ssement alledge coꝰ
le terre fuit charge et ceo nest denie de vñe parte donques quant voꝝ
aues confesse par implicacon que le terre a vn foitz fuit charge voꝝ
ne dirres ap̄es que il fuit discharge sinon ꝯ mẽz coment il fuit dis-
charge puis .s. par reꝭ ou par le vnite de poſſon en le main cesty qui
auoit le rẽt, et si tiel cause fuit mẽe p̄ vñe pleꝛ apte il fuꝭ bon barꝛ si
come le mater en ley voille, et quant al garꝛ ouelꝛ cest assetz moy sẽ
ble que ceo est bon barꝛ icy, et ieo ne voill agreer ceo que ad este dit
deuant que vn rent ne gist en discontinuance, et a ceo que est dit que
en tiel graunt de rent ouelꝛ garꝛ que riens passa que pur terme de-
vie le grauntour, ceo nest issint, quar il graunt vn fee simple hoꝛs de
luy, quar si tenant en taile de rent ceo graunt pur terme de vie le reñ
oustre en fee le tenant a terme de vie est enplede del rent ceⁱ en le reñ
serꝛ resceu et ceo p̄oue bñ q̄ pluis ꝯ a terme de vie passa hoꝛs del te-
nant en taile, et deuant lestatute de Donis cõdicionalibꝰ chescũ tenant
en taile puisoit loialment alener si bien terꝛ come rent et lissue sans
reⁱ, et oꝛe par cel estatute riẽs est reⁱ, mes que issue auera reⁱ a recoue-
rer son dꝛoit, issint ꝯ mesme le power quant al alienacion fuerent oꝛe
en le tenant en taile come il fuit deuant lestatute et ceo est si bien del
rent come del terre et dun tiel rẽt graũt deuant lestatute ieo ne teine
graunde question, mes que il fuit ale a toutz iours et lissue sauns re
medie issint oꝛe il gist en discontinuaunce come moy semble nient ob
stant son garꝛ ouelꝛ assetz semble que il ẽ barꝛ, et ieo ceo ne p̄tse cõe
lineal garꝛ ouelꝛ assetz, mes vñe pleꝛ nest myꝛe le certeinte de lun ne
de lauter, et pur ceo il est malues, quar si il serꝛ entẽde collateral dõ
ques est il barꝛ, et si lineall dõ ques est il barꝛ par lequite del estatut
de Gloc, issit le court nest en certein q̄l de ceux ꝯ il soit, mes il coutẽt
eẽ lineal garꝛ ouelꝛ assetz donq̄s semble ꝯ il est barꝛ coꝭ deuant col
lateral garꝛ fuit barꝛ al cõen ley de ꝯ le ley entendꝛ ꝯ il poꝭ aũ assetz
par reñ le aunc, et donq̄s fuꝭ lestatute de Westm̄ le. ii. le q̄l voit que s
voꝭ le don̄ p̄a obp̄ue et ꝯ leire ne serꝛ defraude, mes vnc le libertie
de alienac est reꝑue al ꝑ. en taile et lissue a lour acc, et en le tẽps E. ii.

q̄ fuit dñ de eux q̄ fiey̓ lestatute si lo⁹ entent fuit q̄ lissue en taile reauera le terre si auter tery̓ fuit discend̄ a luy de mesme launc̄ en recō pence de terre taile et lo⁹ entent fuit que lissue serra bary̓ sil auoit ter res en recompence, et pur ceo que cē estate fuit que lineal gary̓ ouesque assetz serra bary̓ auxi bien de terre co⁹ de rent, donques quant le terre dont le rent fuit issant fuit gary̓ discharge par q̄l gary̓ le heire serra touche a discharge le terre del rent, en mesme le maner il est reason que il soit barre si il demande rent pour ceo que il ad en value en tant que par le feoffement del tery̓ dōt le rent. &c. le issue fuit hors de possession del rent pour terme de vie le remeinder en fee le tenant pur terme de vie purchace le terre et alien en fee ouesq̄ gary̓ la cesty en le rem̄ nest lie par le gary̓ co⁹ que il soit heire al tenant pour terme de vie, quar il ne fuit vnques hors del possession & vn gary̓ discēde sur moy ieo esteant tout temps deuant en possession le gary̓ ē voide, mes si le tenant en taile fait lesse pour terme de vie, et puis le graunt le reuercion en fee ouesq̄ gary̓ le t. atk, ce⁹ en le reuere & le t. en taile auxi viuāt le tenant a terme de vie vne le issue en taile apres le mort le tenant a terme de⁹ serra bary̓ par cel gary̓, et vnquore cel graunt de reuercion ne fait ascun discontinuance, eo que il ne fuit excute en le vie le tenant en taile et issint icy pour ceo le issue ce⁹ en le reuercion ore p cel gary̓ il serra barre. &c. nota et quere.

Doñ en taile sur condic.

NOta q̄ en le comen banke vn cas fuit argue, et fuit tiel: home issi en fee fait done en le taile sur condicion, si le done deuie sans issue de son corps ou il ou son issue alien en fee que adonq̄s son estate sellera et le terre rem̄ a vn estrange, le done alien en fee et ad issue de son corps et de⁹ si cesty en remaind̄ entrer ou nemy. ¶ Kyngismille. primes quant home ad terre dont il voet faire pticuler estate il puit ceo faire condicionel, come si ieo done terre en le taile sur cōdicion q̄ le done ne ses heires ne alien en fee le condicion est bon, qar si il alien en fee il fait a moy tort que sue en le reuercion issint cel condicion bō de luy resty̓ de faire acte encountre le ley. Et si ieo face lees pour terme de vie sur condicion que il ne alien oustz̄ son estate le cōdicion est bon, qar ieo puis sur cōdicion oue chescun que voet prēder tiel estate de moy come ieo voile. Et pour ceo semble a moy que si ieo enfeoffe vn sur condicion que il ne alien a nully le condicion est bon.
Mes si ieo fait lees a terme de vie sur condicion que si il murrust le terre remaindr̄ a J. S. cel remaindre ne prist effecte par le condicion eins par liuere, et mesme le ley de done en taile sur condicion que si il murrust sans issue le terre remaindr̄. Mes le cas al

bary̓

barre est si le done.&c.alien en fee que adonques son estate cesser et ꝯ le terre remaindr̃ a vn estr̃ issint que le remaindr̃ ne pr̃st effecte icy sinon sur le condicion donques est a veier si cest cõdic̃ est bon et sẽble a moy ꝯ non, qar le condic̃ est repugnant en luy mes q̃z quant le done ad fait feoffement en fee donques ad le feoffe vn fee en luy et le terre ne puit remainder auter quant vn auter ad vn fee en possession de ceo et pur ceo est le condicion en luy mesme impertinent et repugnãt come en cel cas ieo face lees pour terme de vie le remainder oustr̃ sur condicion ꝯ si le p̃n lesse pata a moy cert̃ some.&c.que J.S.aũa le terre en fee immediat apres le mozt le pr̃mer lesse ieo die que ceo est voide et repugn̄ en luy mesme quar il ad vn mesne estate quel ne pu estr̃ defete par le condicion que vient apres, qar ne puit estoier que il auer le remainder pur terme de vie et ꝯ lauter auera le terre immediat apres le mozt le pr̃mer tenant issint icy par le feoffemẽt le feoffe ad fee simple durãt quel le rem̃ par le maner ne puit pr̃dre effect q̃z auter ad mesne interest et entre ne puit estr̃ par cel maner et le comen case ceo pr̃oue si ieo face lees pour terme de vie reseruant vn rent a vn estraunge, le reseruacion est voide pour ceo que il fuit estrange al lees, mesme le ley si ieo die que pour non payment vn estraunge entre, le entre est voide issint icy coment que tiel entre puit estre reser ue al donour vnques a vn estraunge ne puit estre reserue, et si le donour entre il ne puit doner le terre a le estraunge par cel entre. Et issint semble a moy que par nul voy cel remainder puit pr̃dre effecte, quar il ad vn cas en nostre liuers que pr̃oue cel cas et Quid iuris clamat vers tenant pour terme de ans il dit que le lessour lessa a luy sur condicion que si il graunte oustre son remainder que le t auera pour terme de vie, et issint il clayme pour terme de vie et fuit agarde et pour ceo que cel condicion fuit repugnant en luy que il na ueroit que a terme de ans, quar quant le reuerc̃, del francteneme̅t fuit graunt donques ne puit le lesse par le condicion auer francteneme̅t, quar ceo fuit en le graunt, del reuercion par fine issint icy.&c.

¶ Frowike, moy semble que il nauer cel remainder p cel fourme et vnquoze le condicion est bon, quar le condicion est que si il deuie sãs issue, ou alien en fee qur le estate cesser, issint cel remainder dependãt sur lun condicion et lauter et donques si aſcun paroly que sont en le fait puit faire le condicion et le remainder sur ceo dependant destr̃ bon vnquoze le condicion est bon, et le condicion est en le disiunctiſ, et pour lun parte il est bon. s. si el murruſt sans issue, et pour lauter coment que il soit voyde, vnquoze le condicion est bon, mes ieo entende que nul home par tiel condicion puit graunter aſcun accion ou entre aſcun estraunge, mes soleme̅t chose en possession co

de lees pour terme de vie le remainder apres le mort le tenant a ſme de vie a auter en fee la il ad le remainder en poſſeſſion, mes ſi ieo face lees rendant certein rent a vn eſtraūge, le rent reſerue eſt voide, pur ceo que il ne puit auer le rent ſinon que il entre et pur ceo diſtr' et ieo ne puis doner diſtres a ceſtye qui eſt eſtraūge al lees, Le cas icy eſt le done fuit en tayle ſur condition que ſi il diſcontinue en fee que ſon eſtate ceſſera, et ieo aye pris que vn eſtate de enheritance ne puit ceſſer par force del condicion enfreint tantum, mes il couiēt de auer vn entre oue ceo, mes de vn particuler eſtate ſicome pour terme de vie le ley eſt auter et le cauſe eſt tiel eſtate puit ceſſer et eſte determine par parol ſicome p ſurrender et pur ceo il puit eē determine par le parol de condicion en meſme le maner, quar il ceo prift oue le condicion al cōmencement le q̄l eſt entende agrement que il couient ſurrender ſō eſtate ſi le condicion ne ſoit parform iſſint tiel agremēt p priſel de eſtate coūteruaile vn ſurrender p le non feſans de le condicion, come ſi ieo face lees pour terme de vie ou de ans ſur condicion q̄ ſi ieo pay a luy .xx.li. a tiel iour que ſon eſtate ceſſera ore par le parformans de le condicion le eſtate eſt determine ſans aſcun auter entre. Mes de eſtate de enheritance le ley eſt auter, quar ceo ne puit eſtre determine oue nude parol, ne il puit paſſer par tiel voie eins par liuere. Et pur ceo ſi ieo face feoffement ſur condicion q̄ ſi ieo paye certein money a tiel iour le eſtate ceſſera, ieo paye le money vncore le eſtate neſt deter mine tanq̄ ieo aye entre le differēce appiert. Mes ſi ieo face lees pur terme de ans ſur condic' q̄ ſi ieo alien le reuercion en fee il auera pur terme de vie le condicion eſt bon et le cauſe eſt, le fee demurt en moy qui fiſt le condicion et quant le fee demurruſt en moy ieo puis ceo cō dicioner en meſme le maner come ieo voil' et ieo ne voil' agree le cas que Kyngeſmil ad myſe de Mund iuris clamat quād le fee demurt en le leſſour il puit ceo lier oue condicion en quel maner que il voit ꝛ ſi ieo face lees pour terme de ans ſur condiciō que ſi ieo entr' ſur luy que il auer pur terme de vie, le condicion eſt bon, quar par cel ieo aye moy meſme reſtrayne de faire vn tort, quar ſi ieo ceo face ieo aye lye ma terre oue le condicion le quel eſt bon. Mes de auer parte ieo ne puis denie lentres de vn eſtraunge par mon condicion lou riens demurruſt en moy eins tout en le eſtraunge et ore en le cas icy le condicion eſt que ſi il alien en fee que il remaine. ꝛc. et ſi il alie le aliene auera fee donques quaunt il ad fee cel terr' ne puit reñ par le condicion, quar ē repugnant que alienacion ſerroit fait et q̄ il reñ pour le cauſe auaundit, et pour auter cauſe ſemble voide, qar le cas eſt que ſon eſtate ceſſera et le terr' reñ et vn reñ ne puit eē ſans eſtat precedent, donques le eſtate ſur que le reñ enureroit eſt determine

le reñ

le tenure puit prendre efferte, quar il couient de prēdre sur aſcū eſtate et pur ceo cause semble le cōdicton quant a ceſt point voide ꝛc. Nota et quere. ℭ Quar Vauysour fuit de meſme le oppinion.

VN Scire facias de exec vn Annuite vers le priour de Anglisly et le accion fuit port p le Abbe de Ramsey et en barr fuit dit q vn diſme fuit graūt al roy et que a vn conuocacio. x. s. parcel del dit Annuite fuer assigne dee paie al roy pour le diſme le quel eſt paie al roy ꝛc. iugement ſi accion. ℭ Cutler, semble nul barr, quar il neſt denie. Mez que noſtre Annuite demurt et co q no sum en Dette al roy vous ne poies retener noſtre Annuite paiāt e roy come en cel cas le baile le roy eſt en dette a moy, et pour ceo que ieo ſue en dette al roy il voet moy eſtopper en acciō port vers luy de ma dette le quel neſt ley. ℭ Kingiſmille, le barr eſt bon, qar il eſt ſurmiſe en le barr que cel parcel fuit aſſigne al conuocacion deſte paie al roy pour les diſmes et ſic, donques puit le roy pur ceo diſtr ou faire prōces vers le defend, et donques ſi il ſoit charge al roy de ceo il eſt reaſon de luy diſcharge enuers le partie, come en cel cas que ieo ſue en dette al roy et il eſcrie al vicount de leuer ſon dette, et le vicount leuy le dette de vn que tient de moy par certeine rent. s. prīſt meſme le rent pour le roy en aprēs ſi ieo voile diſtr pur le rent, cel mater ſerra bon barr en auowre fait par moy, et le cauſe eſt il chargeable al roy par diſtr pur tant que eſt le duite le roy ſi il voet prēder de luy e iſſint diſcharge vers moy iſſint. ꝛc. ℭ Vauſour ieo ne mitt, mes vn cas. s. cy le roy ad vn en garde le quel ad rent hors de ma terre et le roy prīſt le rent ceo ſerra bon barr enuers le heire quant il vient a ſon plein age a pleder cel mater en barr de ſon auowre quant a cel rent que fuit receu par le roy, mez de ceo que deuient de puiſne temps nul barr, iſſit icy pour ceo parcel que fuit pay les diſmes il e bon diſcharge. ꝛc. ℭ Frowike, al cōtrarie, et vnquore ieo voile agreer que quāt le roy ad vn rent que ceo eſt bon diſcharge enūs le ptie come en les caſes miſes deuant, mes en le cas icy le roy nad my cel annuite ne aſcū parcel de ceo, quar coment que le defend ſu aſſigne de paier le roy tiel ſom del Annuite pur le diſme le pſ, neſt prouue par ceo que e roy auoit aſcun pcel del Annuite, come en cas lou ieo ay Annuite ou rent charge ieo voile et commaunde ceſty que ceo doy paier a moy de ceo payer a vn eſtraunge et il ceo paia vnquore en auowre pur cel rent cel paiment neſt pas barr, eins le partie eſt miſe a ſon accion ſur le cas enuers moy, quar coment que il paie tiel ſome, vne lauter ne parceuſt

Scire fac.

le rent issint en le case icy, et ieo die prces pur le paiment des dismes nient obstante cel assignement iser enuers cei ore pl et nemy enuers le defendt, quar ceux del eschecker voient escrier a cesty sur ꝙ les dismes fuerunt asses, et nemy a cei que ceo paier par tiel assignemēt. ꝛc. issint icy nul barre.

Repleg. EN Replegiar le defr dit ꝙ le lieu ou le prs, ꝛc. iour del prs fuit son franctenemēt, et il prist les bestes dam̄ fesaunt. ¶ Pollarde dit que le auowre nest bon eins est solōques & order de vn Justificacion en Trespas, quar il nest le ordre en auowre de faire le franct ten en debate. Et les Justic tiendr le auowre bō, et auxi Mordak pngna tozi dit, ꝙ il auoit plusozs tielx pcidents en le temps mesme cei roy p que le auowre fuit agarde bon.

Iudicium

Repleg. EN Repl, le defendt dit que tout les tenauntes pour terme de vie ꝛc. ont vse de paier a luy heriot ꝛc. et iez Justic tiendr & auowre insuffic eo que il dit q̄ ses tenants ꝛc. ont vse de paier. ꝛc. apres lour mozt lou il est repugnant et impertinent que ilz apres lour mozt paier ascun heriot. Mez si il dt que il et toutz ceux q̄r estate ꝛc. ont ewe vn heriot apres le mozt ꝛc. la est le auowre bō, de ceo cot dee de heriot custome et nemy de heriot seruice, qar ceo cot deste des tenantes que teignont en fee. Nota diuersitatem.

Dette. DEtte le defendt dit que & pl ne serra respondt pur ceo que il fuit vtlage et mitte auant le recozde certeine par le noſme J. S. de Southwerke in com Surr, a que le pl dit que al tēps del sute comē ce enuers J. S. sur que lutlagar fuit pnonce le dit J. S. ore pl fuit demurrant a Dale. ꝛc. sans ceo que il fuit demurrāt a S. ꝛc. al tēps del sute sur que le vtlagare fuit pronounce, ou vnques puis. Et par le oppinion de tout le court ceo fuit tenus bō plee, et que il ne fra mise a ſ bre Derrour. ¶ Et Reed dit, que p cel plee le vtlare est afferme dee bon enuers vn tiers pson. s. enuers cesty que fuit del noſme auādit, et demurrant en S. al temps de sute et vtlare pronoūce issit niēt disafermant le vtlare deste bon et pur ceo le partie auera cel plee sās suer brief de Errour issint lou il plede tiel plee que trenche en auoydance ou en disafermā del vtlare la il couient dauer brief de Errour Et fuit auxi dit que si en cel cas le pl voile auer dit que cesty ꝙ fuit vtlar fuit auf person & nemy cesty ore pl vers que vtlagare est plede que il naueroit ceo par voye de plee eins cot dauer Idemptitate nominis, quod nota bien.

Tresp. EN banke le roy le cas fuit tiel vn home caria le feme de vn auf home al request le feme sans assent del bar a Londers de suer vn deuoirs entec le bar & le feme et sur cel cartier del feme vn acciō de

Tresp

Trespas fuit port vers e home que fuit conuetant et attendn̄ sur le feme. ¶ Et Fyneux dit, que il semble que le defendn̄ fuit dispose pur cel carier, qar il fuit loial al feme de suer vn deuorz, quar prima facie il est entendn̄ q̄ el ad cause de deuorz, donques si el requist cesti defēn de luy carier que de son bon volunte ceo fist ieo die que ceo nest ascū Trespas al bar', quar ceo que il fist fuit oue ley, qar il est loial a moy si le feme de vn home que est alaunt a le market ou a ascun auter lieu et moy pria que el puit chiuacher derire moy sur mō chiual et ieo luy suffre de issint faire ceo nest tort a nulluy, quar ieo ceo fist pour son ease et de ma bon volunte. Et si feme vient a moy et dit que son bar' luy voet tuer pur que el est en feer de luy, et dit que el voet aley a les Justices de peace dauer vn gar' de peace vers son bar' et ieo luy amesne et sue attēn̄ sur luy tanqz el vient a vn Justic̄ de peace ꝛc. ieo die que ieo puis ceo lotalm̄ faire, qar il est loial a luy de aū le peace de son bar'. Et si bien come il est loial a vn home de suer' pur auer vn Jugement de la ley auxt loial est il a vn home de suer de reuercīō vn Jugement de le ley et sy vn feme fuit vtlage et voloet veñ de ceo reuercion et moy requise de aler oue luy il est loial pour moy de issint faire, qar el puit lotalment ceo faire, et ieo die que ieo que sue attendn̄ sur luy serra de mesme le condicion come el ser' pur ceo que est loial et cōuenient pur luy de auer vn oue luy, quar si home done a moy licence de hunter en son parke il est loial a moy de auer mes seruantes oue moy et si bien come ieo serra excuse par le licence, issint serra mes suantes. Et ceo fuit aiuge enter le duches de Norff et Edmonde de Lapoole pur que semble icy que pur ceo que le defendn̄ ceo fist de son bon volunte pour le case del feme a q̄ il fuit cōuenīēt de auer vn oue luy il semble que le defendn̄ est excusable et le accion de Trespas vers luy nient maint̄, et il dit icy que si licence fuit don a vn mesne home de hunter en vn parke que il ne puit port plusours oue luy que sunt necessare deste attendn̄ sur luy. ¶ Yaxley. fuit al cōtrarie. Ideō quere.

En Trespas le case fuit tiel Un home auer merisin̄ gisant sur le terre dun auter et il vient sur le terre de voier son timbre si il fu[t] en bō plite, et si cel entre sur le tre del aut fu[t] institiable, fu[t] le questiō ¶ Et se[r]a Reed que non quar il dit que si ieo baile biens a vn home agarder a mon vse vne ieo ne puis entr' s̄ meason quāt il e̅ ouert de eux prender, mes il couient a moy de eux require del baile, et si il ne voile eux reliuer donques ieo puis auer ma accion de detenu issint il co[t] a moy de eux reprender solonques le cours del ley et nemy de mō auctorite demesne, mes ieo puis entre sur mon lesse a terme de vie ou de ans de veier si il ad fait wast et ceo est aiuge en nre liuers, mes en le cas Trespas.

le cas icy ieo ne say mie beter coᵗ il enter sur aut fee de boier ou prender les biens lou le tenant del terre vient a eux iotalment. ¶ Elyot dit, que il vot le demurer sur le mater. Ideo quere.

Trespas. VN Trespas de bŭs emport̄ le defᶻ dit ℭ le pᴿ eux mit en ᴿ huis le defᶻ et puis pᶻ ceo ℭ le pᴿ fuᵗ endette al defᶻ en.xx.li. accord ceo prist par entre le pᴿ et le defᶻ que le defᶻ eux retendr̄ en son poss tanq̄ il fuit paie del some auandit par force de quel il eux prist et dit que le pᴿ nad vne paie les deners. &c. Et cel plee fuit chalᴿ pur deux causes. Un pour ceo que il ne mᴿe pour quel cause le dette fuit. Le se conde pour ceo ℭ en son barr̄ il nad conus alcun prise quar il dit que ilz fuer̄ en le meason le defᶻ et puis la accord̄ é prist vt supra, p force de quel il eux prist. &c. ore il ad conus que ilz fuer̄ en son possession et garde deuant ceo que il ad conus le prise en quel case ne poet este dit alcun prise en le ley issint le suppos̄el del pᴿ nient respond̄e, come en Trespas de mon chiual prise le defᶻ dit que ieo deliuera a luy le chiual par force de quel il ceo prist il nest plee, quar quant ieo deliuera a luy le chiual donques il ne prist le chiual, issint namont ℭ de rien cul pable issint icy. Mes est bon pᴿ adire que ieo donera luy ᴿ chiual p force de quel il luy prist issint diuersite. Et le oppinion del court fuit que le plee est bon, et que al primer cause il ne mõstra pur quel cause
Curia. le Dette cõmence, quar ceo nē trauersable icy. Et pur le secõde point il ad conus vn prise, quar par le plee napiert que ilz fuerunt vnques deliuere al defᶻ issint ad il conus vn prise par force del contract. Et si vn comen hostiller confessera vn tiel prise pur biander de vn chiual est bon. Quod nota.

Dette. VN Dette vers ᵇ Wilm Capel pour scauage prender encoũter lestatᵗ fait le an. xix. H. viii. le defᶻ dit ℭ rien luy doit prist. &c. p le paise. ¶ Cutler, il nest plee, quar ceo nest le natural issue en cest ac cion sur lestatute, quar nous auomus coũte ℭ il ad prise he vn tiel et dun tiel cert̄ some que scauage encount̄ le fourme de lestatute et ceo nad il rsidu par le prisel de cel genal issue, come en ceo cas le vic̄ prist de vn prisoñ ouslr̄ le some que est done par lestatute. s. ii. ℈. viii. ô. en accõ sur ceo ou est counte ℭ il ad prise de vn tiel especialmēt. &c. ℈ le defᶻ ne dirra rien luy doit eins il coᵗ respond̄ ᴿ quel tiel prisel fuit ou nemy issint icy. &c. pour que. ¶ Reed, semb̄ que il nauera le plee par le fourme, et ᴿ cause est come moy semb̄ cest accion est foũdu sur vn estatᵗ le quel est vn mater de recozde si haute come alcun recozde poet, et pur ceo cause est le cas del garden del Flete que Cutler mit bõ ley Mes en Dette sur accompte ou arbitrement le defᶻ ad deux plees pour luy, s. nul tiel accõpte ou nul tiel arbitremēt iauᵗ rien luy doit issint a son election. Mes il est foundu sur estatᵗ que est de recozde, et

pur

pur ceo semble q̄ le plee ne vaut, ¶ Tremaile et Fyneux. Al contrarie. &c. que cē accion soit foūdu sur estatute vnē le acciou nest maint̄ sans vn chose ewe par mater en fait encount lestatute, dōques si tiel chose soit enconter lestatute le accion est done tāt tout q̄ lestatute soit le cause del acē vncor̄ le accion est foundu sur mater en fait et en accion vse sur tiel mater en fait, tiel plee et issue sount receivables. Mes en le cas de gardein de Flete lou il ad vn exēē rien luy doit nest plee, et le cause est il fuit en execucion par mater de recōrde le quel ne poit estr̄ discharge par mater en fait come semble, et si vn recē dam̄ en assise et port acē de Dette sur ceo le def̄ ne dirra rien luy doit, q̄ le accion est mierement foundu sur mater de recōrde. Mes sir vn accion de maint̄ est done par estatute et especial main est surmitte p̄ le counte vnē le def̄ dirra de rien coulpable ou que il ne maint̄ pas a son pleasure, mesme le ley de forger de faux faitz le def̄ dir̄ que il ne forgera ou de rien coulp̄, et vncor̄ cel acē est foūdu sur lestatut, mes nemy mierement sur lestatute sans auter chose en fait, et pour ē tielx plees sont bon en tielx accions issint icy, pur ceo q̄ cē accion est done par lestatute si ascun chose encōter ceo soit fait sur cest mater en fait est le accion foūdu coment que lestatute soit le cause del accion & pur ceo est cel issue general receivable come semble. Mes il est vn nouel cas. Et pur ceo voilles eē aduise, quar il est vn doubte a nous et pur ceo moues ceo arere a auter iour par nr̄e aduise quod nota.

EN banke le roy Cutler seriant et Pigot apprentice fuer̄ al bar̄ ¶ Et Pygot dit a cest questiō de Cutler, si ieo bail̄ vn bage oue argent a mon seruāt de garder. &c. et il fuit et alast de moy oue le bage si ceo soit felony. ¶ Cutler dit que si, q̄ tantost que il est en mon meason ou oue moy ceo q̄ ieo aye deliuer a luy est aiuge en ma possession. Come mon Butler que ad mon plate en garde si il fuge oue ceo il est felouy, mesme le ley si ce⁹ qui garde mon chiual alast. &c. Et le cause est il̄ sont tout foitz en ma possession. Mes si ieo deliuer vn chiual a mon seruaunt de cheuaucher a le market, et il fue oue luy il nest felony, quar il vient lotalment a le chiual par deliuere. Et issint est si ieo done a luy vn bage de carier a Londres, ou de paier a ascun home, ou de emer ascun chose et il fue oue ceo il nest felony, qar il est hors de mon possession, et il vient lotalment a ceo. ¶ Pygot. Bien poit eē, quar le maister en toutz ceux cases ad bon accion enūs luy. s. Detenue, ou accion Daccompt. Nota.

EN banke le roy fuit assigne pur Errour que en assise il appiert p̄ le retorn̄ del vise q̄ il auoit troue pledges deuant le vise mesme et le Nota.

le baille dun franchise a qui le retourne appent. &c. serra tout le reme nant del briefe et en ceo Errour assigne q̄ vn bꝛe ne puit eē serue en parte par le viē et parte par le bailē. ¶ Palmer, sēble q̄ il est erro: q̄z vn bꝛe ne poit eē serue en ꝓte p̄ le viē et en ꝓte par le bailē, quar en tiel cas le retourn̄ et le seruier de tiel bꝛe appent meremēt al bailē come en bꝛe de gard̄ de distres oue ꝓclamacion ilē, et le viē retourn̄ que il quāt al distr' mādaui ballino. &c. qui mihi nullū dedit respōsū. Et quant al ꝓclamacion q̄ il fuit fait deuant luy melme, cel retourne ne vaute rien, quar lentier retourne et seruier del bꝛe appent mierement al bailē. &c. issint icy. ¶ Reed. Le retourne est bon, quar lou vn tiel bꝛiefe est deliuere al viē come chescun bꝛiefe est directe al viē pri ma facie le viē poit dir' al partie q̄ il couiēt de trouer pledges de pro sequēdo ou autrement il ne voit seruer le bꝛe, et donq̄s le ptie co' trouer pledges et donq̄s tout le ꝑuer del bꝛe oustr' e apptienē al bailē, qar semble q̄ le viē nē tenus de fair' ascun ꝓcept al bailē de seruer le bꝛe sinon q̄ le pē voit trouer pledges, quar de fair' ꝓcept, et le par tie pē ne voit pursuer serroit en vayne pour que semble nul errour. ¶ Et Conysby, a mesme lentent.

En vn Repē le deſ dit que le ꝓpertie. &c. fuit a vn estaunge &c. Le pē dit que le estrange eux bailla al pē de luy rebailler, et deuant ascun rebaillement le deſ eux ꝓist. ¶ Marowe dit, q̄ il voille dem'rer sur cel plee, q̄z il dit q̄ ceo est aiuge en vn liuer si ho' ad beſ pour terme dans, ou a cōpestre son terre, la il auera repē, et le cause est il ad bon ꝓpertie pour le temps enuers le lessour et auera acciō vers luy si il eux repꝛist, mes lou il ne poet auer acē enuers le lesso' se' que il naūa repē, et icy il nest que vn deliuere a redeliuerer al bayl lour issint il nad ascun ꝓpertie, qar si home eux ꝓist hors de le pos session le baille le baillour auera accion de Tresspas, et si il recouer par ceo le baille nauera vnques alē acciō pur cel ꝓisel pour que &c. ¶ Fyneux, ceo nest nouel cas, quar autiel cas cōe ceo est ad pluso'z foitz este aiuge en nūe liuers, come en le cas del lesse des bestes a ter me de ans. Et auxi de compestre le terre. &c. Et en le cas icy le baylle ad vn bon ꝓpertie enconter chescun estraūge, qar il est chargeabē al baillour, et pour ceo est reason que il reē enuers chescun estraūge que eux ꝓent hors de s̄ possession, donques quāt le pē ad conuete a luy tiel especial ꝓpertie semble que il est bon en maintenance de sō accion. ¶ Marowe, ꝓia auter iour et dit que come il fuit aduise a oꝛe il voet demurrer sur le plee. ¶ Fyneux, et vous ne fres si bien aduise a demurrer sur cel plee, mes que nous serromus auxi bien ad uise a doner iugement encontre vous. &c. Quere.

En

En vn Reple le def auowa le prise bon. &c. eo q̄ il est seisie del ma- Replegs.
ner de Dale, et dit que il et toutz ceux qui estate il ad en le maner de Dale ont ewe vn heriot apres le mort de chescun tenaunt a terme de vie, ou de ans del dit maner, et dit que vn tiel tenāt a terme de vie del tenour de Dale auandit murrust. &c. apres que mort il auowa le prise. &c. pur heriot. &c. et icy fuit clerement tenus par tout le court q̄ il ne poit faire le prescripcion que chescun tiel tenaunt ad paye a luy vn heriot apres sa mort, quar il ne poit estr̄ que il q̄ est mort patera ascun heriot, et pur ē le prescripcion coutient deē fait vt supra. ¶ Ma rowe. Semble lauowr̄ ne vaut, q̄z il ad fait sonp zescripcion en ceux qui ne poient auer continuance, quar tenant pur terme deuie ou de ans ne poient auer continuance en perpetuite, et come ieo ay prise le ley home ne ferra prescripcion sur nul chose sinon la ou tiel chose po[t] auer continuance en perpetuitie, et icy il ad auowe dauer vn heriot apres le mort le tenant a terme de vie, et ceo par prescripcion qui est enptinent quant le estate sur qui il ad fait son prescripcion ē determine et come ieo entende home ne ferr̄ prescripcion sur tiel estate sur que il poit reseruer a ceo iour cel chose que il claime par prescripcōn cōe en cel cas ieo prescribe que ieo et toutz ceux q̄ estate ieo aye en le ma ner ont ewe homage et certeine rent, et homage de lour tenauntes a terme deuie. &c. ceo nest ascun maner de prescripcion, quar il poit ceo reseruer issint icy sur tiel particuler estate come il fait cel prescripcō il puit reseruer tiel heriot, et issint pur ceo q̄ cel estate sur q̄ il ad fa[t] son pscripcion ne poit auer continuance en ppetuite, et auxi pur ceo que cel chose poit este reserue sur tiel estate semble le prescripcion ne vaut. ¶ Pollarde. Sēble le prescripcion bon, et si le prescripcion ser ra de partie les tenantes ieo voils bien agreer que il ne serroit bon, mes icy il est de parte le pr̄ le quel ad en luy vn estate de que est enhe= ritance. Et pur ceo comēt que lestate de eux des queux il claime le he riot soit determine, vncor̄ ceo nest matereal, eo que son estate qui fa[t] le prescripcion demurt bon, qar est ppetual, come en cel cas ou home prescribe que il et toutz ceux q̄ estate il ad en le maner de Dale ount ewe cōen de Turbary en tiel lieu pur lour tenātes al volūte de tēps &c. et cel prescripcion est bon pur ceo que coment que lestate les tena= tes soit determinable vne lestate cestr̄ qui fait le prescripcion est per= petual issint icy. ¶ Kyngesmille. Le prescripcion nest bon cōe semble et le cause est lestate de eux sur qui le prescripcion est fait ne poit este entendu de ē perpetual et auxi le prescripciō est non certein, quar il nē mē, le quel cest heriot serr̄ auxibñ prise del lesses le pier co[e] del lesses le fitz, ou si vn seisie del maner lesse pur tme de vie, ou de ans et alien le māner si le aliene auer le heriot accozdn al prescripcion issint p cest

prescrip=

prescripcion come il est fait q̄ heriot serra sibien entende de lees dau
ters come de son lees demesne que ore fait le auowrie auxi.ꝛc.ne po
auer continuance, qar nul home serr̄ cōpelle de faire aſcun lees pur
terme deuie ou dans de son maner de quel il est seisie en fee donques
ne pott este entende q̄ tielz tenantes auer̄ vn ꝓpetual continuance,
quar parauenture en temps daſcun seign̄ nul tiel lees fra fait, mes
si il fuit issint que co̅ que aſcuns tielx tenantes co̅ toutfoitz dest̄ a-
donques parauentur̄ tiel prescripcion serr̄ bon. Et il y ad vn vſage
en Gloc̄ honour que chesun tenant q̄ tient de mesme le honoure en
fee ou en fee taile ou autrement, paiera vn fine apres chescun aliena
cion ceo nest bon, quar ceo court par tout vn payse et issint est tiel cu-
stome en Gauelkinde que toutz males enheriteront ensemble, et ceo
est bon pur ceo que il court par tout mye vn payse. Et si home pott re
semble les cases.s.le custome q̄ vn particuler person ad par reason
dun maner deins le prescinct de son maner a le custome q̄ courge par
mye tout vn payse, donq̄s parauentur̄ vſe prescripcion serr̄ bon.ꝛc.
¶ Frowike. Si ico voil̄ prescriber q̄ ieo et toutes ceux.ꝛc. ont vſe
de temps.ꝛc.a distreiner toutes les tenantes a terme de vie, ou dās
del maner auantdit pur vn heriot apres le mort de chescū tenant.ꝛc.
ceo est bon prescripcion et cest la cause, il est en le generaltie issīt que
coment que vn, ou deux, ou trois, des tenours soient determine vn-
core auters poient demurrer issint la poit il estr̄ vn continuance des
tenantes coment que diuers murreront et lour estates determine.
Et sir il ad vn cas en nostr̄ liuers, et est tiel. Vn home prescribe que
il et toutes ceux qui estate il ad en le maner de Dale ount vſe de tēps
ꝛc.que si aſcun de lour tenantes del maner auandit cessa de payer sō
rent, et que nul distres poit estr̄ troue deins son tenancie par le space
de vn an que il entre en les tenementes et eux teigne a toutes iours
et ceo fuit tenus bon prescripcion et ceo fuit bon pour le generaltie,
quar coment que par lentre sur lun tenant cē tenācie fuit determine
vncor̄ auters tenantes poient continuer issint sēble icy que pur ceo
que il est en le generaltie, le prescripcion est bon, quar coment que le-
state de vn ou de deux soient determine par lour mortes vncor̄ auts
poient eē et issint vn bon continuance poit eē.ꝛc. Mes vous couient
en vostre auowrie de monstre quel terr̄ cestr̄ apres qui mort vous a
uowes pour heriot tenoit del maner come adire que il tenoit vn acr̄
del terr̄ del maner pour terme de vie.ꝛc. ¶ Pollarde dit que il ad
monstre en lauowrie que il fuit del tenour del maner de Dale et ceo
suffist, et il dit que si il fuit pur heriot seruice que il couient de mke e
tenour especialment et de lier vn seisin de ceo.ꝛc.mes nemy de heriot
custome, mes le court teigne clerement q̄ il couient mke icy quel terr̄
il te-

il tenoit del maner.&c.

VN accion sur le cas fuit pozt p̄ le Mair et cōminaltie de Gloc̄ enuers les burgeses et le cōminaltie de B. et counta q̄ lou ilz ont vse de tēps dont memozie.&c. de auer tolle de chescū batel q̄ passa lewe qui courge par le ville de Gloc̄ oue ascun marchandises.&c. et mē co⁹ les burgeses et le cōminaltie ont passe le ewe auandit oue vn batel chatge de tante de pypes de wyne sans payer ascun tolle lou ilz duissent payer pur chescun pype tant pur tolle.&c. Et excepcion fuit pzise al count par Marowe, eo que il nad monstre ascun noisme del ewe en quel ilz claim̄ de auer le tolle. ¶ Et Vauisour dit q̄ ilz co⁹ de mē le noisme del ewe.&c. Et vn auter excepcion il pzist eo que ilz claim̄ le tolle sur le ewe lou il duiste este sur terr', quar vn Precipe q̄d reddat couient destre de tant de terre couert de ewe et nemy de ewe issint couient le count nestre icy: quere, qar le count semble bon pur cel cause, et oustre il dit que nul tiel accion gist sur le mater, qar si home so⁹ disturbe de son tolle il auera assise de ceo. Et si vn passa oustre autre terre qui duissoit auer le tolle de luy si cesty qui duist auer le tolle ne distreine luy en alant oustre son terre coment que il passa oustre sans payer le tolle vncor' lauter nauera ascun accion sur ceo. ¶ Vauisour. Home ne pott auer assise de tols lou le partie mesme denie le tolz come semble quere. Accion sur le cas.

CUtler seriant dient al bar' et mā coment vn abbe auer sue vn Scire facias enuers le pzior de Angl̄ dexecuter vn iugement en vn bziefe Dauuire et fuit pur les arrerages en Anno.xvii.et.xviii.le roy qui oze est et lauter plede en bar' que dismes fuer' grauntes en temps Richarde le seconde lan pzimer.&c. et le pleintife fuit assesse a tauxt pour ses dismes le quel some vn tiel collectour de les dismes a uanditz ad leuey del Annuite auandit. ¶ Frowike dit que il semble le bar' bon, quar poit estr' que ceux dismes qui fuerūt assesses adonques ne fuerunt payes iesqz a oze et issint poit bien estoier ensemble que les dismes fuerunt grauntes longe temps deuaunt que vo⁹ demaundes les arrerages, et vncor' a cel temps ceo fuit leuey de cel auuite. ¶ Cutler. Ceo ne poit estre, qar le collectour est moxt qui fuit quant les dismes fuerunt grauntes. ¶ Quod Vauisour afferme. ¶ Frowike absent: Quere del plee.&c. Nota.

VN Precipe q̄d reddat les parties fuerūt a issue et Venire facias agarde retournable deuaūt le comen iour et pzoces cōtinue sur ceo a auter comen iour. ¶ Kyngesmille. Semble le pces discōtinue quar quāt le Venire facias fuit agarde retournable a auter iour que le comen iour donques a cel iour les Jurrours ne fuerūt tenus dapperer pour ceo que ilz nauoient loial iour. donques quant pzoces est Pr' q̄ r'.

continue a vn iour qui nest loial il est sicome nul proces vst estr fait qar les iurrours ne le partie nest tenus de apperer a tielx iours qui sont dones par le proces, ergo le proces est come proces discend.

¶ Frowike. Al cõtrarie et il y ad vn cõen diuersite en nres liuers. s. quãt proces est discontinue, et quant il est miscõtinue si come vn capias est agarde lou distres serra ceo nest discontinue, mes il est miscontinnue, quar le agarder del proces est a cel entent que le partie aueroit iour en court, donques quãt le ptie est fait venir en court par vn proces ou par auter leffecte pur que proces agarde est obserue il sint le plee par ceo nest discontie, quar les parties ont toutes foitz iorr en court. Mes si en le terme del Trinite proces est agarde retournable. xv. Hil. ceo est vn disconr del plee, qar il cor apres chescun plee commence que les parties ont iour de apper en chescun terme. s. de terme en terme tanqz le plee soit termine, et pur ceo que en cel case le proces en vn terme est enterlesse. s. en le terme de saynt Michael ceo est discontie. Et si vn exigent soit agarde retournable deins vn mois lou il couient desr proclaim en. v. counties chescun de eux vn moys apres auter, vne cel nest discontinuance, quar le vise auera vn allocatus de proclaime toutz les auters. &c. Et issint semble que icy le proces est miscontinue, mes nemy discontinue. &c.

Accion sur lestatute de Extorcion.

¶ Oste prosmor le roy suist accion sur lestatute de extorcyon fait Anno. xxtii. encounter vn South vise. &c. supp par son count que le defr auer prise. xx. ō. oustre le some limytte par lestatute de vn tiel esteant en son garde, et le defr dit il ne prist. &c. encounter le fourme del estatute, et fuit done en euidence pour le defr que il et toutz South vise de mesme le countie ont vse de temps dont memorie. &c. de auer de chescun prisoner en lour garde pour suspectous de felony &c. quant ilz sont acquites. xx. ō. appelle bary money, alias barre fee et dit que cesty de que le money est supp desr prise fuit en le garde le defr et amesner al barre. &c. deuant tielx Justices. &c. et acquite de felony. &c. pour que il prist de luy. xx. ō. pour barre fee. &c. Et sur cest euidence le pleintyfr demurre et dischargea lenquest, et ore en banke fuit moue par plusours des seriantes que cest deins le case de estat, quar lestatute est que il ne prendr de nullup que est en prison. &c. et coment que il fut acquite il serra dit en prison, qar il demurra la tanque il ad pate ses fees, qar le iugement est le court soy discharge paiant ses fees et ala quite issint par cel iugement est proue que il est en prison coment que il soit acquite de felony, et issint pour ceo que il prist le some auandit de luy esteant en prison ouster le some limitte p lestat il est deins le penaltie del estat, qar fuit moue & cẽ prescripe ne eux aider, q̃ lestat ad ceo defait cor & ilz auoie en prescripe deuãt

come

come ceux de Londres auoient en prescripcion que nul attaint gist de aleun surement done la, mes ore par lestatute ceo est defait issint icy, et par aleun fuit moue que il ne poit prescriber en tiels estates & sont annuelment determinables come les bise sont, mes semble a pluisours auters que le prescripcion fuit bon come les Justices dun banke et dauter potent prescriber en doit lour offices en lour place. &c. Et de laut pte fuit moue p auts fiantz & par le acquitel il est aliuge hors de prison, car quãt par vn accion de Dette il est amesne al prison, et quant par vn iugement de le ley il est acquite et discharge de tiel chose, pur ql il fuit en prison, donqs le ley luy aliuge hors de prison quar il est discharge de chescun sute vers luy pur cel cause, et si il escape le Gaoller ne ferra aleun fyne, et ceo prove que il nest en prison par le fourme & lestatute entend, quar lestatut entende & quant il est en prison pur felonye. &c. Et si il soit hors de prison donqs hors de case de estatut, quar lentent del estatut est quant les bise. &c. prenderont tiels sõmes de argent de lour prisoners pur doner ease et liberte as prisoners. Et si le viscõt vient a vn prisoner et prist de luy son toge maugre sa teste, ou tout son argẽt hors de sõ burse maugre le soen ceo nest deins le case de lestat, car lestatute entend quant il prist le argent ou aut chose p eux ease, et quãt le ley luy aliuge hors de prison le bise ne poit faire ale ease a luy p & hors de case destat, & le oppinion de touts les Justic fuit & ceo est hors del case destat, qr s entent de lestat fuit & lou bise. &c. pristerunt graũde dam des prisoñ quãt ilz fuer deliueres, et pur ce lestatut ordeigne et limit ql some le bise ou aleun auter Gaoller prendre de eux esteant en lour garde.

Mes en le case icy tel sõme que le bise claim pur bar fee ne poit ẽ entend deins le case destat, quar cel some pur bar fee fuit assigne al bise par le ordre et discrecion del court, et ne fuit vnques le entent de ceux qui fuer felours del estatut que ceo que fuit fait par le ordre et discrecion del court serroit adnul, et en chescũ estatut home couiet de construer lentent de eux & feloient lestatut. Et sic il oue reason et bon conscience auxi q cel some serroit done al South bise pur chese qui est issint deliuer, qar il ceo ad pur son labour, que il ad oue prisoners, quar il ad graunde charge oue eux quant ilz sont amesnes a lor deliuery, et couient de auer seruauntes oue luy de eux garder et il ñ est tenus de doñ attendance pur eux en le court, et est tenus de cy sauement eux amesner et reducer al prison, quar si aleũ eschape soit fait il ferra fyne et en regarde et recompẽce de cel labour, et verac cel fee fuit assigne par le court, et si vn soit en prison sur vlagarie et soit amesne par son Gaoller icy de suer brefe de Errour il est reason que & Gaoller ad aleun chose pour son labour et charge que il ad oue le a-

continue a vn iour qui nest loial il est sicome nul proces vst estr̃ fait qar les iurrours ne le partie nest tenus de apperer a tielx iours qui sont dones par le proces, ergo le proces est come proces discend̃.

¶ Frowike. Al tõtrarie et il y ad vn cõen diuersite en nres liuers. s. quãt proces est discontinue, et quant il est miscõtinue si come vn capias est agarde lou distres serra ceo nest discontinue, mes il est miscontinnue, quar le agarder del proces est a cel entent que le partie aueroit iour en court, donques quãt le ptie est fait venir en court par vn proces ou par auter leffecte pur que proces agarde est obserue il sint le plee par ceo nest discontie, quar les parties ont toutes foitz io' en court. Mes si en le terme del Trinite proces est agarde retournable. xv. Hilr̃, ceo est vn disconr̃ del plee, qar il co[t] apres chescun plee commence que les parties ont iour de appey' en chescun terme. s. de terme en terme tanqz le plee soit termine, et pur ceo que en cel case le proces en vn terme est enterlesse. s. en le terme de saynt Michael ceo est discontie. Et si vn exigent soit agarde retournable deins vn mois lou il couient desty' proclaim̃ en. v. counties chescun de eux vn moys apres auter, vnc̃ cel nest discontinuance, quar le vise auera vn allocatus de proclaime toutz les auters. &c. Et issint semble que icy le proces est miscontinue, mes nemy discontinue. &c.

Accion sur lestatute de Extorcion.

COste promoc̃ le roy suist accion sur lestatute de extorcyon fait Anno. xxiii. encounter vn South vise. &c. supp̃ par son count que le defr̃ auer prise. xx. li. oustre le some limytte par lestatute de vn tiel esteant en son garde, et le defr̃ dit il ne prist. &c. encounter le fourme del estatute, et fuit done en euidence pour le defr̃ que il et toutz South vise de mesme le countie ont vse de temps dont memorie. &c. de auer de chescun prisoner en lour garde pour suspectious de felony &c. quant ilz sont acquites. xx. li. appelle bary' money, alias barre fee et dit que cesty de que le money est supp̃ desty' prise fuit en le garde le defr̃ et amesner al barre. &c. deuant tielx Justices. &c. et acquite de felony. &c. pour que il prist de luy. xx. li. pour barre fee. &c. Et sur cest euidence le pleintyfr̃ demurre et discharga lenquest, et ore en banke fuit moue par plusours des seriantes que cest deins le case de estat, quar lestatute est que il ne prendr̃ de nulluy que est en prison. &c. et coment que il fu[t] acquite il serra dit en prison, qar il demurra la tanque il ad paie ses fees, qar le iugement est le court soy discharge paiant ses fees et ala quite issint par cel iugement est proue que il est en prison coment que il soit acquite de felony, et issint pour ceo que il prist le some auandit de luy esteant en prison ouster le some limitte p̃ lestat il est deins le penaltie del estat, qar fuit moue & cõ prescripc̃ ne eux aidey', ñ; lestat ad ceo defait co[t] & ilz auoie[t] en p̃scripc̃ deuãt come

come ceux de Londres auoient en prescripcion que nul attaint gist de aſcun ſurement done la, mes ore par leſtatute ceo eſt defait illint icy, et par aſcun fuit moue que il ne poit prescriber en tielx eſtates q̄ ſont annuelment determinables come les viſe ſont, mes ſemble a pluſours auters que le prescripcion fuit bon come les Juſtices dun banke et dauter potent prscriber en doſt lour offices, en lour place. &c. Et de lauter pte fuit moue p auls ſtiantz q̄ par le acquitel il eſt alouge hors de prison, car quāt par vn accion de dette il eſt ameine al prison, et quant par vn iugement de le ley il eſt acquite et diſcharge de ſm le choſe, pur q̄l il fuit en prison, donqs le ley luy alouge hors de prison quar il eſt diſcharge de chescun ſute vers luy pur cel cauſe, et ſi il eſcape le Gaollet ne ferra aſcun fyne, et ceo prove que il neſt en prison par le fourme q̄ leſtatute entend, quar leſtatut entende q̄ quant il eſt en prison pur felonye. &c. Et ſi il ſoit hors de prison donqs hors de caſe de eſtatut, quar lentent del eſtatut eſt quant les viſe. &c. prendront tielx ſōmes de argent de lour priſoners pur doner eaſe et liberte as priſoners. Et ſi le viſcōt vient a vn priſoner et prist de luy ſon toge maugre ſa teſte, ou tout ſon argēt hors de ſō burſe maugre le ſoene ceo neſt deins le caſe de leſta^t, qar leſtatute entend quant il prist le argent ou aut^r choſe p^r eux eaſer, et quāt le ley luy alouge hors de prison le viſe ne poit faire aſe eaſe a luy p^r q̄ hors de caſe deſta^t, a le oppinion de toutz les Juſtic^e fuit q̄ ceo eſt hors del caſe deſta^t, q̄ſ entent de leſta^t fuit q̄ lou viſe. &c. priſterunt grāde dam des priſoſ quāt ilz fuer^t deliueres, et pur ē leſtatut ordeigne et limit q̄l ſome le viſe ou aſcun auter Gaoller prendre de eux eſteant en lour garde.

Mes en le caſe icy rel ſōme que le viſe claim pur barr^r fee ne poit eſ entend deins le caſe deſta^t, quar cel ſome pur barr^r fee fuit aſſigne al viſe par le ordre et diſcretion del court, et ne fuit vnques le entent de ceux qui fuer^t ſeſours del eſtatut que ceo que fuit fait par le ordre et diſcretion del court ſerroit adnul, et en cheſcū eſtatut home couiēt de conſtruer lentent de eux q̄ ſeſoient leſtatut. Et ſic il oue reaſon et bon conſcience auſi q̄ cel ſome ſerroit done al South viſe pur cheſe qui eſt illint deliuer, qar il ceo ad pur ſon labour, que il ad oue priſoners, quar il ad graunde charge oue eux quant ilz ſont ameſnes a lo^r deliuery, et couient de auer ſeruauntes oue luy de eux garder et il ſm eſt tenus de doſt attendance pur eux en le court, et eſt tenus de ey ſauement eux ameſner et reducer al priſon, quar ſi aſcū eſchape ſoit fait il ferra fyne et en regarde et recompēce de cel labour, et verac cel fee fuit aſſigne par le court, et ſi vn ſoit en priſon ſur vlagarie et ſoit ameſne par ſon Gaoller icy de ſuer briefe de Errour il eſt reaſon que ſ Gaoller ad aſcun choſe pour ſon labour et charge que il ad oue le a-

meſner et illint eſt ſi le marſhal ameſn̄ vn ſciens al ſuit ꝙ vn ad vers luy par byl, et en ceux caſes quāt aſcun ſome eſt limitte par le deſcre-cion del court, ceo ne poit eē p̄iſe deins le caſe deſtatute, qar ſemble ꝙ le pluis graunde cauſe que les ſeſours del eſtatut auoiēt de exp̄el ſer le ſome que le viſe aueroit pur le arreſt fuit que ilz voillēt enſuer ceo ꝙ fuit fait par diſcrecion des Juſtic̄ en aſſignant les fees a. xx. ſ̄ ꝛc. Et pur ceo ilz lemit al viſe pur ſon arreſt. xx. ſ̄. pour qui cel caſe hoꝛs de p̄ouiſion deſtatute. ¶ Et Reed dit, que nul equite poit eſtre p̄iſes de tielx eſtatutes q̄ur ſont en abꝛigement de le comē ley, come Foꝛcible entre eſt done p̄ eſtatut de terr', mes il nē illint de rent illint tiel Foꝛcible entre en rent ne poit eſte p̄iſe par lequite, pur ceo que le eſtatut eſt en abꝛigement del comē ley. ꝛc. Et illint le clere oppinion des Juſtices que le p̄iſel de ceſt barr' fee eſt diſponiſhable par leſta-tute quod nota.

Errour. VN br' de Errour fuit poꝛt eo que en aſſiſe le tenāt plede en barr' le feoffement de vn eſtraūge et doñ colour al pl̄ a qui le pl̄ dit ꝙ le dit eſtrange al temps del feoffemēt fait fuit deins age ꝛc. & puis quant il vient al pl̄ age entre ſur le deſ̄ et enfeoffe le pl̄ ſur ꝙ ē deſ̄ entre. ꝛc. a qui le deſ̄ dit que il ayd vn cuſtome en meſne le ville, ou le terre. ꝛc. que cheſcū ꝙ eſt de age de. xv. ans poit faire feoffemēt ꝛc. Et fuit moue que ceo ſerra departure, quar il ad luy entitle par vn nouel matter que il poit auer plede en ſon barr', et pur ceo depar-ture, come en caſe ꝙ ē aiuge. rrr. dit, H. vi. le quel eſt que en aſſiſe le te nant plede en barr' par deuiſe dun eſtrange, et le pleintife dit que le ſtraūge fuit deins age al temps del deuiſe, et le deſ̄ dit ꝙ le cuſtome fuit la ou. ꝛc. que ceux qui ſont dage de. xv. ans poiēt fair' feoffemēt et ceo aiuge departure, eo que le deuiſe qui fuit pled en barr' fuit en tende vn cuſtome al comen ley, et puis il luy entitle p̄ eſpecial cuſto[m] le quel ē departure. ꝛc. ¶ Newpoꝛte, Sēble ꝙ il nē departur' quar il ad plede en barr' vn feoffement dun eſtraunge le quel le pleintife ad auoide par le nonage de leſtrange, et donq̄s vient le deſ̄ & enfoꝛce ſon barr' par le cuſtome, le quel il puit bien faire, quar le foꝛce de ſon barr' ē le feoffement et le mater en le replicacion nē ꝙ de p̄uer le feoffement deē bon illint ē en enfoꝛcer del barr' come en cel caſe en aſſiſe ieo plede en barre le feoffement dun eſtraunge come le caſe ē icy. ꝛc. & le pleintife dit qui leſtrange fuit ſeiſie tanq̄ par moy diſſeiſi ſur ꝙ le ſtrange ent' et enfeoffe le pleintife. ꝛc. oꝛe ieo dirray bñ ꝙ leſtraūge releſſa a moy puis le diſ̄in ꝛc. q̄ ceo nē ꝙ de enfoꝛcer le barr', et vne ieo puis auer plede en barr', et eſt auter matter que ieo plede en barr' mes ceo ne p̄oue foꝛſq̄ leffecte de mon barr', quar le ſuſtaunce del barr' fuit le feoffement ꝛc. et diſſiſi et reſ̄ amont a vn feoffement, et il

pad

yad vn bon diſſite entre en le cas icy, et & cale alledge en lan. xxv vii H. vi. q̃z la il plede en barr' vn cuſtome le q̃l fuit entende vn cuſtome al comen ley, et puis en ſon replicacion il allege vn eſpecial cuſtome deins meſme la ville tñ, et pur ceo que le mater de ſon barr' fuit par vn cuſtome eſpecial et ne mẽe ceo al cõmencement eins generalment ſon cuſtome ceo fuit departure, mes icy le ſubſtance del barr' nẽ que vn feoffement, et cẽ cuſtome qui é alledge en le replicacion ceo proue deẽ bon en ſe' maner come le reſ fuit en le cale que ieo aye miſe pour qui ꝛc. ¶ Palmes. ſemble vn departure, qar il poit auer allege cel mater de cuſtome en ſon barre, et pur ceo que il nẽ iſſint il ſemble departure co' en cel cas en bre de tñs ieo die q̃ vn feme fuit ſeiſi de meſm̃ les biens come de ceux proprez biens, et eux done a moy pur que ieo eux priſe et done colour al pl', et le pleintiff dit que al temps del doñ el fuit ſon feme ꝛc. a que ieo die que il yad vn cuſtome en Londres q̃ femes ſont ſole marchantz pur que ꝛc. ceo eſt vn clere departure iſſint icy pour que ꝛc. ¶ Reed et Tremayle Juſtic'. ſemble que il nẽ fuit alcun departure accord al oppinion Newporte, et afferme & diſſite que il ad myſe adeueuant. Quod nota. ꝛc. quere

Pluis del office trauerſ.

A Auter iour le cas del office & trauerſ auandit fuit reherſe par Reed vn des Juſtic' de banke le roy. Et il moua ceux pointz. Et primes ſi le roy ſeiſ' ſur tiel office ſãs Scire fac' ou ne'. Un autr' iour le attourney le roy en ſon replicacion ad auerr' le record deẽ par couen et colluſion ſi ceſt matter que neſt troue par le office eins eſt mater & fait ſurmiſe dehors le office ſi ceſt auerment ſoit bon ou nemy. Le tierce ſi p cel couenant de mariage le vſe del terr' ſoit chãge ou nemy Et quant al primer point ſemble a luy que le roy ſeiſera ſans ſuer' alcun Scire fac', qar ieo appriſe que en toutz cales lou alcun comen perſon poet ent par reaſon de alcun title que le roy ſur tiel title troue par luy poet ſeiſ' ſãs Scire fac', come en les cales de Ceſſauit et acciõ de Waſt q̃r ſuer' miſes laut iour il eſt ley q̃ le roy en ſeiſera la ſans Scire facias, et le cauſe eſt ſi cel title fuit done a vn comen perſon il ne puit entre, qar le partie poet auer tñs, & parauenture ſauer & terre par tender des arrerages, et quãt il eſt troue que le tenaunt le roy ad fait Waſt vncore Scire facias iſſera eo que non conſtat en quant le Was eſt fait, et auſi le partie poet luy excuſer de ceo ꝛc. et pur ceo la couient dauer Scire fac', quar vn comẽ perſon ne poet entr' nient pluis entr' le roy, mes ſi troue ſoit que le tenãt le roy ad fait feoffem' ſur condicion ꝛc. iſſint que vn title dentre eſt done al enfaunt deins age la le roy ſeiſera le difference appiert. Et al ſeconde poynt ſemble a moy que ceſt auerment en le replicacion par lattourney le roy ne vaut, quar ieo die que le roy ne poet vnques eſte entitle par

alē de tiel mater en fait eins il couient deē entitle par mater de re-
cozde et p cel auermēt en le replicac̄ il est a entitler le roy, et ceo nē ꝯ
par mater en fait, le quel ne poit vnques faire aſcun title al roy, en
le office est troue que launc̄. ꝛc. fist feoffement a son vſe et mozust ſiſ
de tiels vſes et en le trauers est troue que ceux queux fuerunt troues
feoffes al vſe launc̄. ꝛc. fuerunt enfeoffes a auter vſe et que rerouere
fuit a cel seconde vſe, et oze vient le attourney le roy et auer ceo reco
uere deē par couen. ꝛc. le quel est vn departure come moy semble, q̄z
sibien come vn comen plon coſ de garr̄ son coūt p plem de son barr̄,
auxi coſ quant le roy est entitle par vn office que en le replicacion al
trauers de cel office ꝯ le title troue par le office soit enfozce et nemy
de faire nouel title par mater en fait, et icy par le office est troue que
launc̄ murrust seisie dun vſe ꝛc. Et en le traūs est troue ꝯ les feoffes
fuer̄ seisie a auter vſe et recouer̄ fuſ ewe a meſme le vſe et oze voillet
lattourney le roy auoider le recouere p alē de mater en fait, et fair̄ le
title le roy par ceo le quel ne fuit vnques troue par recozde, et auxint
est vn nouel title au roy auter que loffice fuit issint pour lun cause et
lauter le replicac̄ insufficient. Et donques a lauter mater le quel ꝯ
ceſt couenant chaungera vn vſe maint̄ ou nemy, et semble a moy et
vncoē gratia argumēti ieo voilē arguer que lou home est seisie a son
vſe demeſne ſi il vende le terr̄ que par force del sale il serra dit feoffe
al vſe ceſ qui ceo ema, mes icy il nest come vn bargaine et sale de terr̄
est, eins il est mierement en couenant, et ceo que gist en couenante ne
poit chaunger vn vſe et le vſe ne poit estre chaunge icy pour dyuers
causes. Un est il est en le future temps ꝯ il auer̄ le quel ne done a luy
aſcun intereſſe immediate eins il coſ ceo prēder accozdāt as paroix del
couenant, et auxi il est que le terr̄. ꝛc. reuertera, remaindera, ou dis-
cender̄ issint est non certein par quel voye il eux auera et est en elecc̄
ceſty qui fuit en poſſeſſion de faire lun voye ou lauter, il est auxint en
fee ſimple, ou fee taile qui est pluis en certeine, quar est en son elecci
on a dimitter lun eſtate ou lauter donques par ceſt mater nul vſe po
it estr̄ dit en luy maint̄ par le couenant fait, quar il est incertein quel
de les eſtates il auer issint incertein, et le roy ne poit eē entitle par vn
office qui est incertein issint semble ꝯ tout ceo que est troue est come
voide, mes ſi ieo done a vn home mon vache, ou mon chival il poit
prender lun ou lauter a son election, et le cause est maint̄ par le done
le propertie est en luy, et ceo de lun ou de lauter a son volunte, mes ſi
le cas fuit ꝯ ieo doner̄ a luy vn chival ou vn vache en le future tēps
la il ne poit prender lun ne lauter, car adonques il est en ma electiō
de eſlier ꝯ de eux ieo voilē a luy doñ issint semble icy pour ceo que le
office est que les tres reuerter̄, remaindr̄, ou diſc̄ en fee ſimple ou en

fee

fee taile il est en le election le prioure a demitter lun estate ou lauter & pour ceo semble que nul vse poit eē dit en luy par force del couenant eins est chose dont le reu gist solemēt en acc de Couenant, et il auer vn case en le temps de ceſ roy en le case ꝓ Johñ Mordant lou ieo fue de counsel, et couenant fuit par endēture parenter luy et sa feme et vn T. & le dit T. aueroit le terr a luy et a ses heires de son corps; et que pour defr de tiel issue que les terres rem a sir Johñ Mordant et sa feme en fee, et en cel cas fuit aiuge & il naueroit mie asc vse par force de les endentures eins fuit myse a son accion de Couenant. &c. issint semble & il coſ icy, qar il nad ascun vse. ¶ Cremailc. A mesme lentent, et al primes moy semble & le roy coſ dauer Scire facias icy et nemy seisera deuant, qar ieo aye prise & le roy ne serra de melior cōdicion parfourme de la ley que vn comen persone serra que quant a venet a terre a qui il ad title, quar lou vn comen person ad title dentre la poit le roy seiser apres son title troue par office issint que il couient touts foits eē entitle p mater de recorde, et en tiel case lou le title le roy est troue en vn cōen person ne puis entre si mesme le title fuſ a luy la le roy couiēt dauer Scire facias a dos le partie rūs. Cōe en les cases queux ont eē myses de Cessauit et Wast le roy ne poit seiſ quar vn comen person ne poit entre sur tiel title. Et donques si ascū cōen person aueroit cel garde come le roy ore claim il ne poit seiſ et entre eins est mis a son acc, qr lestatute est & il eyt accion, et pur ceo semble & le roy coſ dauer Scirr fac, et nemy seiser deuant, donqs est auotet si par cest mater de couenant vn vse soit chāge ou nemy, et moy sēble que non et especialmēt quant il mesme fuit seisie al tēps del couenāt et ieo ne voilc pas agreer a ceo que est dit, & si ieo vende ma terr de que ieo mesme sue seisie. &c. que immediate p le bargaine et le monye prise & ieo serr dit feoffe al vse le vende, quar ieo nay vnques viewe que vn estate de enheritance poit departer de ascū home de ceo seisie sinon que ceo fuit par vn solempne order en la ley. s. par liuery, ou p fine, ou recouere, mes par vn nude bargaine ieo naye vnques viewe & vn enheritance passeroit, come si ieo deuise ma terre lou il nest deuisable par custome le deuise est voide, quar immediate apres ma mort le terre descendist a mon heire, et donques ne poit le deuise ōder effecte. Mes lou ieo aie feoffes a mon vse le ley est auter, quar la ieo puis deuise ma terre et mon heire apres ma mort ne vnques auer le terre, eo que riens descendist, et quāt ieo fist le deuise ieo riēs nauoy sinon vn droit en consciēs, le quel ieo puissoy bīn deuiser, mes lou ieo sue seisie en fait destate denheritāce ceo ne poet ieo deuiser ne faire ascun vse en auter par force del vende donques en le cas en quy nous sumus icy le case est pluis clere, qar il nad ascun vende en fait

eins

eins vn couenant que vn auter auera le terre apres le mort le pier, le quel est vn mater inerement en couenant, et no⁹ ne potom⁹ ozder le ley autermẽt ꝯ il ad eẽ en temps passe et en tout ma vie ne en toutes les liuers que ieo aye viewe ieo nay viewe ꝯ lenheritance de tre passeroit par tiel maner de couenant ilsint semble a moy icy ꝯ le re⁹ put cel mater gist p accion de couenant et nemy auterment, et a ceo ꝯ est dit ꝯ il est en le disiunctife cest assauoir ꝯ il auera ses tres en fee simple ou en fee taile ꝛ ilsint en le election le pier a demitter lũ estate ou lauter, et pur cel incerteine nul vle poit est⁹ dit en eux accozdãs couenantes del mariage tanqz alcũs des estates soit deuise a eux en fa⁹ apres le mozt le pier cel disiunctife fuit myse eins pur cel clause parauenture le priour qui fist les couenãtz fuit seisi dalcũs tres en tail et dalcuns en fee simple, et ceux q̃x il auera en taile, il ne puit faire dise en fee simple ne eux demitte a son fitz en fee, sinon que il fist tozt s. par disconf, et ceo fuit le cause pur ꝯ cẽ clause fuit myse eins en le disiunctife, et ꝓ il est troue par le office ꝯ ceux endentu⁹ oue les couenantz. ꝛc. s. que le ter⁹ reuertera, remaindr⁹, ou descẽd⁹ a leigne fitz ꝛc. Et troue est oustre ꝯ le feoffement fuit fait a cel vse, et il est inposs sible come moy semble ꝯ ilz poient parfozñ les couenãtes accozdãs al endentu⁹, q̃z le ter⁹ ne poit reuerter, ne remñ, ne discender de eux a le eigne fitz. ꝛc. Et pur ceo semble que le trouer de cel est voide. ¶ Fyneux Justice, primeremẽt moy semble ꝯ icy ne besoigne al roy dauer Scire facias icy, quar ieo ne voile agreer le grounde ꝯ ad este reherse s. que le roy ne seisera sinon lou le entre dun estraunge person serra dit maint sil auer mle title q̃ le roy ad. Mes en le cas de Cessauit est ley ꝯ le roy ne seisera. Quere residuum.

Elegit. ¶ Vn home pur damages recoũes en Cts auoit Elegit enuers vn T. A. directe al vic del coũtie de Deuon ꝯ retourn ꝯ il nad alcũ terres ne auoit iour del recouere. ꝛc. mes ꝯ auters fuer⁹ seisies a son vse. ꝛc. et par loppinio del court il auera nouel Elegit et ꝯ le vise duist mitter le moite de toutz les terres que meisne cesty T. A. ad ou de auters terres de queux auters sont seisies a son vse ꝓ a mises en execue, q̃z il nest reason ꝯ il ser⁹ sans re⁹. ¶ Et fuit dit par le seignr Fyneux, si le vise retourn ꝯ il nad ter⁹ en meisne le countie ꝯ le partie auera nouel Elegit en auter coũtie, pur ceo que le partie nest mye satisfie, et fu⁹ teigne par toutz les Justices, que home auera Capias ad satisfaciend apres Fieri facias ou Elegit. ꝛc.

Nota. ¶ Nota que home puit graũter al roy vn obligac en ꝯ vn auter est oblige, et le roy suer laccion nient obstãt ꝯ le graunt ne fuit pas par fait en rolle. ꝛc. quod fuit concessum.

De

¶ De termino Pasche Anno regni regis Henrici septimi.

BReue de Replegiare portabat per virum et uxorem filius extraneum et le def' fecit aduocationem super dictū virū et uxorem suam cū in Jure uxoris vt super suos veros tenentes et in cra supponit captio prędcā fieri cum infra feodū ⁊ dominiū suū, p quib⁹ viro et uxore placitabatur q dicta terra vbi supponit captio fieri est extra feodum dicti defendentis. Et per Greuill mouebat q placitū illud nō valet, eo qō tale placitū tm̄ p eo quidet q extrane⁹ est aduocatiōi, qz ipi sup quos talis aduocatio fact est bñ possunt disclamare et specialiter quādo placitū tm̄ valet quātū esset vna disclamacō ex ratione disclamar' cōpelli debent, et hoc placitum extra feodū equiualet vni disclamationi p-pter quod ratione sequitur qō ipi disclamarēt, ac si ipsi placitati fuis-sent nō seisitus erat: ergo placitum illud minime validum esset: eo quod disclamatio equiualet propter qō disclamar' debz, sic hic. ⁊c. Repleg.

¶ Kyngismille Justiciarius, quantū ad placitum nō se⁹situs verū dicit⁹: sed quo ad placitū qō habetur hic. s. extra feodū restat in elec-querentis sup quo fact est aduocatio aut disclamar' siue extra feodū placitar', qz si disclamaret ter' suā in periculo poneret eo quod non erit compulsus et p extraneo hoc placitum extra feodū tantū habetur ¶ Cum quod Fillher alius Justiciarius concordat. ⁊c.

REpl' defendō aduocauit captionem, eo qō ipe illi⁹ est de manerio de T. infra pcinct illi⁹ manerii talis cōsuetudo habetur quod si aliquis tenētiū illi⁹ manerii ceperit bestias alicui⁹ alteri⁹ dampnū faciētes et eas p dict dāpno distringerit, quod tūc dict tenens eas sic distrinct ad pcū dñi dci manii duceret, et qō si nō fecerit qō tūc ad prī mā cur' amerciet in certa sūma dcō dño soluēdā ⁊ p eo q iste q̄rens est vn⁹ tenene eiusd manerii et distrix' aueria uni⁹ talis ⁊ ea in cra sua ppria pcauit et ea ad pcū dñi nō duxit: ideo ad ppriā cur' amerciebat ad. xii. d. pro quo quid amerciamēt dcūs defendō domin⁹ dict manerii distrinxit et sic aduocauit. ¶ Et p oppinionez Kingismille et Fisher cest pscripcion ne vaut mie pur ceo q il est encounter comen droit et cōen ley, qz qñcūq; aliquis inuenerit aueria in cra sua dāpnū faciene cū lege ⁊ cōi ratione potest, ea sic ibm̄ inuent distringer' ⁊ in cra sua vbicunque voluerit pcat et dñs p hoc nō dāpnificat nec; aliqd dāpnū hēt ppt qō sequit ratione q dict distringens dict districtiōes sic capt in pcū dñi ducer' non debet compelli. Et si tenent cōmorātes in quad villa statuere vellēt p lege qd vnusquisq; q tant cras tenet annuatim soluet eccie eiusd vill cert sūmā et p quolibz defect. xx. d. ko

risfac dño dict ville: constitutio ista quãuis de tẽpore cui⁹ memoria hoim in contraria non exstat vsitata sit tñ cõsuetudo illa minime valet, eo q̃ ꝑpt non solucõnẽ dict sũme eccle, dñs nullũ dãpnũ sustinet qua ꝓpt ratione sequitur q̃ per hoc nullum lucrũ hẽret: sed si dict forisfactu⁹ .xx. ũ. gardenis eiusd ecclie limitata fuisset: tũc ipsa forisfactu⁹ penalis dict gardianis eẽt bõa: eo q̃ ipi repacõnibus ecclesie tenentur, et sic si dict sũma ecclesie non sit soluta: tunc ipse per ipsam non solucionem dampnum sustentant, qua ꝓpter dict summam forisfactu⁹ capere⁹ possũt, et sic lex illa tali modo cõstituta bona: sed hic quia domin⁹ per dampnũ illud q̃ aueria int⁹ tenemẽtũ sic fererunt neq̃ per inpcacõnem eorũd nullum malum sustentat neq̃ grauetur: ideo ad habendũ aueria ꝓdcã ad pcum dñi ꝓout superi⁹ allegatur nõ potest ꝓscribe⁹, et si talis consuetudo ibid sic vsitata fuit ipsa cõsuetudo siue ꝓscripcõ nulli⁹ est vigoris. ¶ Vollarde, si dñs ꝓscriberet q̃ nulli⁹ tenenẽ suor̃ ꝑpe mare cõmorãtiũ in mare nõ piscarẽt nisi i batella dñi, et ꝗlibz hoc contra faciens certã sũmam dño forisfaciẽt, pze scripcõ talis eẽ bona: eo q̃ dñs tenetur ibñ contie Batellã enueni⁹ Et qz dñs ad repacõnem et faccõnem talium Batellar̃ ibñ tenetur, ratio est in hoc q̃ dñs ꝓ ceteris in occupacõne Batellar̃ suar̃ ptenenẽ suos ad suum ꝑticuũ ꝓferri (et sic hic) dñs tenetur habere pcum et sufficienẽ repacõnẽ custodi⁹, et sic rõne sequit, q̃ per districciones teneñ suor̃ in pcum suum ducend ꝑticuum hẽret, et sic ꝓscripcio bona. ¶ Et Kingilmil negauit omnia (scilicet vnam et alteram) sed ꝓout mihi apparet, opozter eum dicere i ꝓscripcõne sua quod cepit quand̃ summam argenti ꝓ ꝓcatione illa. ꝛc.

Nota. NOta ꝙ Fyneux chiefz Justice qõ vbicunq̃ aliquis ballio tradit ꝓ suspencione felonie vsq̃ ad certum diẽ, et hoc sub pena certi pecunie sue forisfactu⁹ ad quẽ diem ipse suspect⁹ nõ venit i hoc casu ipse suspectus forisfaciet centum solidos, ꝛ sic fuerit indictatus de felonia, et sic traditus ballio vsque ad certum diem quo nõ compuerit decem libras domino regi forisfaciet, q̃ nota. Et nota q̃ plegii ipsi qui eum sic in ballia accipiunt obliguntur ꝑ eius appicione. s. corpus ꝓ corpore: et vltra in certi pecunie summa dño regi forisfactu⁹ sinõ comperuerit, sed vbi quisquis venit. s. per cepi corpus in bñ de Transgressione et ballio traditur. plegii sui tenentur corpus ꝓ corpore vsq̃ aliqua alia summa, et in illo casu si ipe ꝓ cui⁹ appericiõe obligentur ad diem per recognitionem limitatum nõ venit, tũc ipse plegii discressione Judicũ amercientur: sic nota diuersitatem. ꝛc.

Nota. ¶ Nota vbi bre de Supplicauit ad securitatem pacis inuenienꝺ qõ aliquãdo tam vic quam omnibus Justiciariis pacis eiusdem com̃

dirigit

dirigit, ipe Justic cui hoc bre de Supplicauit primo deliberatu fac
cept vl' eu q talem securitat inuenerit ad securitat inuenien' prout
per bre illud pcipit et hoc preceptu erit compet' tm modo coram ipso
Justic qui hoc precept fecit. Et qui p tale pceptum att est non hebit
electionem compet' coram aliquib' aliis Justiciariis eiusdem con
sed ubi aliquis alius Justiciari' pacis ex officio suo aliquod war'
siue preceptum p pace inuenienda direxerit, est in electone ipsi' qui
per tale preceptum attachiatur coram quo Justiciario voluerit com
pere. Et si coram aliis Justiciariis qua illo qui prec illud direxerit
ad ipm attachiand ductus fuerit coram quib' compere recusauerit
accionem falsi inprisonamenti versus eum qui ipsum sic attachiauit
hebit: sed in casu superiori ipse Justiciari' q primo illud bre de Sup-
plicauit, recepit tota execuc eiusd bris tantumodo tenetur, et reliqui
socior suor tagenk dict bre exonerenk et Justiciarius hoc sic, reci-
piens nole suo pprio illud returnabit. Nd nota p Fineux. Cad lex
come le' de vicecomite: si sibi primo deliberatum sit. Quere. &c.

EN Tresplas Dassaut et batre a G le defn dit, que il fuit Constable Tresplas.
&c. et que le ps fist assaut sur vn auk, & le defn come Constabl p
garder le peace vient et mitte ses mains sur luy et le ps fist assaut sur
le defn. &c. C Reed, le plee est double. Un est le Justificatio cde Con-
stable pur garder le peace, le quel est vn mater sufficiet aparluy. Un
auter est lassaut le ps, et issint en le defres le defn, le quel est vn autr'
bon mater de barr'. C Kyngismille. Semble alles single et que il
puit auer lun et lauter, quar il ne puit auer lun sans lauter, quar
si il diroit en son defence et en assaut del ps cest faux, qar le Constabs
en fait commencoit lassaut par le mitt de ses mains sur le ps, et pour
cel cause il couient de auer lun et lauter. C Reed, Il puit dire que il
mitte ses mains sur luy le quel e mesme lassaut, mes si il vst declarer
que il luy naufra et wounde la, parauentur le defn par voy de barr'
auera lun et lauter, pour ceo que il ne puit mye iustifier le naufrere
sinon par le darr' mater le quel est lassaut del ps, mes icy nemy pur
ceo que le primer matter est bon plee aparluy. C Kingismille, posito
que le ps voylle replier que puis cel myst' des mayns que le defn
bata le ps. C Reed donques viendroit le defn alles par temps adr'
que il fist assaut sur luy, et issint le dam que il auoit fait de son assaut
demesne, et en le defence le defn. &c.

EN Quare impedit le defn mte co' vn tiel fuit sis del mas de D. a G Quare
cest auowson & appendr, et lessa le dit maner ouesqz & auowson al impedit.
defn pur terme de vie et prist ayde de luy et fuit ouste del ayde, eo que
p le by' il est mieremt supp vn tortior' fesour, & auxi cd ace nest forsqz

ꝑſonel en quel cas home nauera mie aide ſinon apꝛes iſſue ioine cõe en Treſpas, mes en Repꝛ home auera aide, eo ꝯ il eſt pꝛ en que nul tort eſt ſuppoſe, et ſoy fuit agree que home ſeiſie de auowſon en fee, & le egliſe voide, il deuie ꝯ les ereꝯ auer̃ le pꝛeſentment et nemy leire. Et puis en meſme cel cas fuit alledge que certin perſons fuer̃ enfeffes en ceſt maner a ꝯ le auowſon eſt append̃ al ops del deſꝛ pur ẏme de ſa vie et apꝛes ſon deceſſe al ops del roy et pꝛia aide del roy et fuit ouſte del aide, qar le roy ne puit riens aũ ſinon par mater de recoꝛde qar il ne puit auer feoffes a ſon ops et auri vn vle nẽ riens en poſſ al comen ley.

Treſpas. EN Treſpas de domo fracta et muros eiuſdẽ domus fracti, Et le deſꝛ quant al debꝛuſer del meaſon plen de rien coulꝑ, et quãt al mures iuſtifia ꝑ vn eſpecial mater, et loppinion del court fuit̃ que il ne a uer ceux deux plees, qar lun eſt contrarie a lauter, quar par le iuſtificacion il luy confeſſe deẽ coulꝑ ꝛoment ꝯ il ſoit de ẽ excuſe, & le meaſon et le mure font tout vn et il ne puit pleder de riẽ coulꝑ et iuſtifier de vn meſme choſe.

Treſpas. Curia. EN Treſpas de male factoribꝰ in parcis, et counta ꝯ le defẽd intraꝛuit in quandã foreſtam, et loppinion del court fuit ꝯ ceſt accion ne giſt mie ſinon pur miſfeſanc in parcis, qar leſtatute eſt tantſolement en partꝛes, et ceo ſerra pꝛis ſtrict iſſint le puniſhment ꝯ eſt done pour male feſance in foreſtis eſt puniſhable ꝑ leſtatut de Carta foreſta et nemy en auter maner. ꝛc.

Nota. ¶ Nota ꝯ vn J. S. fuit lie en vn recogñ par le noſme de J. S. & en verite il auoit vn auter J. S. qui fuit dauter ville et qui ne fuit mye partie a le recogñ et pꝛoces iſſint enuers J. S. generalment ſur que vient eins ceſty que ne fuit mye partie, et dit que il eſt J. S. de T. et le recogñ fuit fait par J. S. de S. ſans ceo que il fuit partie a le recogñ et fuit moue que il dira ſauns ceo que il fuit recogñ, mes le court dit que le pꝛimer iſſue eſt le meliour. ꝛc.

Repleg̃ EN Repꝛ le deſꝛ mẽe coꝛ J. R. fuit ſei et tient del deſꝛ par certeins ſeruices des queux ſeruices le deſꝛ fuit ſeiſi par mye les mains le dit J. S. come par mie les mains de ſon beraye. l. et dit ꝯ le dit R. en feoffe vn J. S. et J. N. en fee et pur tant de rent il auowa ſur ſes dit̃ J. S. et J. N. come ſur ſes beraye tenant̃, et deins le terꝛ come deins ſon fee, le pꝛ dit que les dit̃ J. S. et J. N. fuerũt feoffes al vſe de vn W. R. le quel W. leſſa al pleinꝛ pur terme des ans et pꝛia ayde de les feoffes et layde a eux fuit graunte come ieo oye dire de eux que la fuit pꝛeſent: Quod nota. ꝛc.

¶ Nota

¶ Nota que Pygot vient al barr̃ en banke le roy et dn̄ cē questiō des Justices. s. si vn plon lessa cō rectozy sans fait si les dismez passer. ¶ Et Fyneux et Tremayle dixerunt, quod cy, pour ceo que le esglise le cimitozy, at les dismes sont le rectozy et tout passe par parol par noisme de rectozy, et le person auera accion de Trespas des arbez del cimitozy sciés et empoztes dentr̃ et lenfreinder del esglise, mes lour oppinion fuit que le persō ne puit mye lesser les dismes soleinēt sans fait: Quod nota. &c. Nota.

¶ Nota que fuit dit par Kyngismille, et affecrme par Reed que. ii. ē en comen puit ioindr̃ en accion sur lestatute de R. An. v. quod nota. Nota.

EN Repl̃ le pl̃ coūt de vn pris dun. &c. a T. et le deff̃ dit que il les prist a S. et nemy a T. et pour retourne auer il auowa pur dam̃ fesant̃ et le pl̃ maint̃ son bē et pria que le deff̃ gagera deliuerāce et habuit: Quod nota, qar la fuit dit que meisme cel cas fuit aiuge. Anno xx. Edwardi. iii. &c. Repleg̃.

VN home suist vn br̃ de faux imprisonement enuers J. S. que dit cor̃ le pl̃ fur̃ sue en leschecker par vn tiel et cor̃ vn Cap̃ sur c̄ fuit directe al vic̄ de Mid̄ de prēdr̃ le cozps le dit pl̃ & q̄ apres il dit vise direct vn Warr̃ al deff̃ adōq̄s esteant baille nostre seign̄r le roy deins meisme le countie Jures et conus de prendr̃ le cozps del dit pl̃ par que il prist le pl̃ et luy imprisona, et sur ceo plee fuit demurre en ley. ¶ Greuelle, cel plee nest mye bon pur deux causes. Le primer est il nad mie al̃ le lieu ou le precepte fuit fait a luy del vise, et sur ceo vn issue puit estre pris, qar il puit dir̃ que il luy prist de ē tozt demesn̄ sans tiel cause, et dōq̄s de trier cel issue il cor̃ de auer vn Venire facias del lieu ou le precepte fuit fait, mes ou vn res̄ est plede en barr̃ home ne monstra le lieu ou il fuit deliuere, pour ceo que il est vn mater, en fait et issint le difference, pour auter cause le plee nest mie bon quar il nad alledge q̄ le brieue fuit retourne, et que il auoit son cozps la al dit iour, et pur cel cause le plee nest mie bon, qar le brieff̃ est ita quod habeas corp̃ eius, et donques quant il nad mie pursue le auctozite de son garrāte il ne puit mie p̄ alcū maner iustifier pour ceo que il serra dit Trespasour de son tozt demesne, et le viscoūt meisme ne puit iustifier sinon que il retourne le brieff̃ nient pluis serr̃ le seruant. Et il ad vn difference entre vn baille de vn franchise & vn auter bail̃ que est seruant al̃ vise, q̄z vn baille de vn franchese il ne puit mie retourne mes il est tenus de faire al vise, et si en tiel cas tiel baille de vn franchese retourne al vise Capi corp̃ lou le viscount ne retourne mie alcū br̃e vnquoze il ad execuse en que il est execute son office bien solonq̄s ceo q̄ il ad en cōmaundemēt le q̄l il fuit tenus a faire, mes le seruant del vise nē mye tenus de faire aut̄ chose sinon ceo q̄ son maister voet Brieue de faux imprisonm̃.

iustifier, come lou ieo commaũde mon seruant a distreins lou ieo nay cause de distreins, ou lou si ieo apres tiel distres ceo myslse cõe en les tuant la vn accion de Trespas serra auxibien enuers mon seruaunt come enuers moy mesme. Et i Fieri facias le brief est ita qd habeas denarios illos hic i curia, si le viscõt oue sõ ꝑuãt font leuey et ne retourn̄ le brief accion de Trespas gist p̄ le ptie et sic hic. ¶ Moze, moy se le plee bon, et p̄merment pur le certentie q̄ il nad mye ale le place ou le Warrant fuit directe a luy de le viscont nient obstant ceo le plee est asses bon, q̄z il ad toutes iours relacion al matter p̄cident et ceo que il fuit en Mido, qar lou vn surr est plede il ne dit mye ou il fuit fait, mes ceo serr entend ou le fre ẽ et issint est de vn lees de terr serr entend ou le terre est. et vnquoze home ne puit fair leez en auter lieu que lou le terre est, mes ceo ne serr mie entẽde eprima facie sinõ que e soit ale et issint icy ꝛc. Et quãt a lauter point q̄ le plee ne serra mye bon pur ceo que il nẽ ale que le bꝛe fuit retourne, moy semble le plee nient obstant ceo bon. E vnquoze ieo voille agreer que pour le vise mesme il ne serr mie plee sinon que il fuit retourne, mes pour son seruant vnquoze il serra bon plee, et les seruantes ne sont semble as seruants dautr, qar le vise cor de necessite de auer seruants dexecutr son office, qar il est inpossible pur luy mesme de faire tout soule, dõques quant il fait tiel p̄cept a son seruãt il nest mie reason que par ceo q̄ son seruant ad loialment fait que il serroit punishe et il nest pas ascũ mischief al partie inp̄rison, quar il puit bien auer sõ remedie enuers le vise que fist cel warr et cõmaũdement al bayle que est vn seruãt necessarie et ad vn cõmaũdement de ceo faire par luy que de e faire ad auctozite, et quant adonques tout le def en reason cor este dit en le maister pl de reason est de punisher le maister en q̄ e def est q̄ le ꝑuant et ꝑ lou vn Cap̄ issist sans oziginal et le vise arrest le partie le arrest est Justif pour ceo que ceo fuit cõmande al vise par auctozites. par le cap̄. Et mesme le ley des constabs quant les Justic de peace ont fait a eur vn warr pur le peace, et ils arrest le partie, et quant il vient deuãt les Justices ils ne luy mitteront pur trouer suertie vnquoze fuit lour p̄cept de luy p̄endr de trouer suertie. Et les Justic queux sont conseruatours del peace si ils voiẽt icy home que ne voet pas garder le peace, mez ceo infreint en ceo cas ils luy poient p̄der et mitter en p̄rison et cor que en tiel cas vn Justice de peace mitte ses mains sur vn tiel que fait ascũ affraie en cel cas apres que il ad mitte les mains sur luy il luy pur lesh de aler alarge, et vnquoze il ne serra punishe en Faux inp̄risonement, q̄z cor que son power luy est doñ par le ley de tielz persons p̄endr et mitter en p̄rison issint inp̄risonement fait par le seruant est bon et iustif. ¶ Kyngismille. il nest mye plee

quar

quar il co^t q̄ le bꝛe ſoit retourne et le coꝛps aurꝛ qar accoꝛd a les paꝛtꝛ de ſon bꝛe il luy co^t fait^r les queux ſont ita quod habeas corp^s ei^s hic ad p^r ꝛc. donqs quant il ad cõfeſſe que il luy ad pꝛis et nad mie le coꝛps icy ceo ne puit eſtre mie dit vn pꝛiſe et inpꝛiſonement par foꝛce de ceſt bꝛieſ, qar en Fieri facias le bꝛieſ eſt ita q̄ habeas denarios hic in curia et ſi le viſcont ou ſon ſeruãt font leuey en tiel cas des biẽs le partie le deſ en cel cas le partie auera ſon accion de Treſpas, quar co^t que vn bꝛieſ ſoit agarde et nemie returne il neſt mie accõpt par aſcun bꝛieſ come en Dette ou Tꝛis vn Cap eſt agarde et nemie ret il co^t de auer. iii. aut^r Cap iſſint le pꝛimer bꝛe que neſt mie retourne neſt accõpt vn Cap in Cap ad ſat & bꝛieſ eſt ita quod habias corp^s ei^s hic, oꝛe in cel cas ſi le viſcõt pꝛent le partie coment que il ne retourne mie le bꝛiefe vnquoꝛe il iuſtifi bien ienpꝛiſonmẽt, et le cauſe eſt le bꝛ nẽ mie co^t lez auꝛs. s. ita quod habias corp^s eius hic ad p^r qar en le aut^r Cap ilz font toutz iours ad p^r. mez in Cap ad ſat vn iugemẽt eſt doñ deuant et ceo neſt que lexec de ceo en que il ne puit mye auer rẽs. Et aurꝛ co^t que le viſcont luy ad pꝛiſe par foꝛce de tiel bꝛefe il eſt charge al partie que rec ſi il leſ ceſt pſon de aler et il ne luy pu^t leſ de aler alarge come il puit ſur aut^r Cap quod nota. Et al maner del plee del Wart^r il neſt mie material icy, qar & Wart^r nẽ mie trauerſable come en Tꝛis lou home plee le franc en vn eſtranger et il p ſõ cõmãdem. & ent^r et cel cõmaũdem nẽ mie trauerſ niẽt pluis icy, quãt il appiert de recoꝛde que vn Cap viẽt al viſc ceſt matt de recoꝛde doñ lauctoꝛi te al viſc, et le viſc puit arreſter vn home quãt il ad bꝛiefe ſans fait^r aſcun Wart^r, et en meſme & maner puit ſon ſeruãt lou le viſc luy deliuerer le bꝛe et iſſint de ſon toꝛt demeſne ſans tiel cauſe neſt mie plee icy oꝛe, et le matter del iuſtifi appiert et eſt agree deſte de recoꝛd, qar co^t que il fiſt a luy vn Wart^r ou nemy il nẽ mie material, mes pur ceo que le bꝛe neſt mie retourne, le iuſtifi ne vaut, come lou vn home eſt fait exec et puis cõmande vn de pꝛendꝛ les bñs del moꝛt et p^r deuãt le oꝛdinarie il refuſe ladminiſtꝛ ilz ſont toutz foitz. ii. Treſpaſ mez le cas q̄ ad eẽ miſe del bailie de franchefe eſt bon ley, eo q̄ il eſt vn offic p luy et il nad mie affaire oue le viſcount, et iſſint le plee nient bon.

¶ Reed chiefi Juſtice del comẽ banke, ſemble a moy que le plee neſt mie bon come il eſt plee. Et pꝛimerment quant a le incertentie moy ſemble le plee aſſetz certeine, et le reaſon eſt pur ceo q̄ ceſt Wart^r aũ relac al mater de recoꝛde come il eſt de matter en eſcript, come lou vn rec eſt plee il ne mꝛe le lieu ou il fuit deliuer pur ceo q̄ il ad vn date en luy meſme et pur ceo prima facie home ne pledꝛ tiel fait deliuer au tiel lieu, mes de choſes queux ſont merement vn mater en fait come arbitrement eſt plee, la il co^t de mꝛe le place lou il fuit fait vnquoꝛe

en

en diſt' pur homage le pl̃ dit que il luy tend̃ ſon homage il ne mꝭ le lieu prima facie, mes ſi le def̃ dit que il ne luy tenda pas, dõques il dit' que il luy tend̃ a tiel lieu, quere les diuerſities, et ouſt' le cas eſt icy que il eſt baille iures & conuz en quel cas il ne ſer' mie cõpels de mꝭer ward', quant il ar' aſcun home nient pluis que le diſe meſme monſt' ſon bꝭe, le reaſon eſt pur ceo que il eſt officer conus donques cheſcun officer aiant vn ward' ou p̃cepte eſt tenus de purſuer le effecte de ſon ward' ou autrement ſon ward' ne puit luy excuſer de ceo que il fait come lou vn officer p̃ent les biẽs de vn home que eſt vꝭ et donques quant il vient a ſon acc̃ il ne fait lõ accompt de eux en cel cas ſi le partie qui fuit vꝭ ad ore purchace ſon chꝭe de p̃don il aũa accion de Treſpas enuers ceſti q̃ iſſint p̃iſt les biens, le reaſõ appiert pur ceo que quant il les p̃iſt come officer, et puis refuſe de faire accompt de eux accord̃ par ceo il fra dit vn Treſpaſur ab initio, mes en ceo cas icy ſi le baille vſt retourne ſ̃ corps al viſcoũt ou ameſne le p̃iſoñ a ſon maiſtre par force de le ward', donques come moy ſemble il vſt eſte excuſe en ceſt accion et ſon maiſtre auer eẽ puniſhe, q̃r cheſe baillif̃ et cheſcun eſt ſeruant tenus de faire le p̃cept de ſon maiſtre en tout ceo que eſt loial, et quant il ceo fait loialment il neſt mie reaſon de luy puniſſher cor̃ q̃ il ad vn def̃ en ſon maiſtre, mez pluis toſt de puniſher le maiſtre en que le def̃ eſt, come ſi ieo commaunde mon ſeruant de p̃endr' vn diſt' pur mon rent et il ceo fa' et ameſne le diſt' a moy, et ieo les tua ou face auter choſe ouesque eux nient loial en cel cas le ſeruant eſt excuſe, et de contrarie p̃te lou ieo commande mõ ſeruant de p̃endr' le diſt' loialment et il chiuaucha ſur le diſt' en cel il ſerra puniſhe, et ieo excuſe eo que quant ieo commande luy de faire vn choſe loialmẽt et il fait contrarie de mon cõmãdem̃ il fiſt vn tort a que ieo ne agrea mie, il eſt reaſon de luy puniſher et de moy excuſer et ſic hic ſi il vſt eſte alé que le ward' fuit retourne, ou que il ameſne le p̃iſoñ al viſcont il vſt eſte excuſe. ꝛc.

Dette. EN Dette ſur vn obligac̃ que le def̃ dit q̃ puis le dit obligacion le pl̃ par ſon fait que il mꝭe auant graunta le def̃ que il ne ſer' mie ſue ne vexe p force de le dit obligacion deuant le feeſt de ſait Michael. Et ſi il fuit enplede q̃ donques il pled' le dit graũte come vn acquitance et que le dit obligacion ſerra come voyde et de nul effect. ¶ Et par Conſby et Elyot fuit moue que lez poꝛ que il ne fra mie enplede ne ſue ne vexe deuãt le feeſt de ſait Michael ſer' ditz vn acquitance, quar tant amont de luy acquiter ou reſ le ſome come adit' que il ne luy ſuera, qar ſi il luy diſcharge de le ſuit pur le dette il luy diſcharge del dette. Et dõques ſi les poꝛ amõt a vn acquitãce come moy ſemble que ilz font quant il dit apꝛes deuant le feeſt de ſaynt Michael

Michael vncor ceo serra dit vn res a toutz iours, quar si home reles tout le droit q̄ il ad en ale tery lou en verite il nad que vn droit si il ceo res pour vn houre vncore par ē son droit est ale a toutz iours et issint icy quāt il dit que il ne luy suera deuaunt le feest de saint Michael cest taūt adire en effecte, cor si il dist dit q̄ il ne luy suera pour ē tammes et le ley par tielx parolx implia taunt et issint semble que cest bon res. ¶ Moze. Dec a moy que p les parolx il ne serra sue, ne q̄ les polx ne sont mye de res ne q̄ fery alcū res en le ley, et il nē mie tor vn de graunter q̄ home ne prendra tiel dutie par tiel temps et de res tiel dutie par tiel temps, quar lou vn home ad dutie dewa luy a tiel iour, il ad son libertie de delaier le dutie a auter iour. Et al cas icy cō ment que il ad graūt que il ne luy suera vncor le dutie nē p extient par ceo, come si ieo sue disseisie et puis res toutz maners dace vncor ieo puis entrer, et mesme le ley, ou ieo aye cause de acciō de Detinue et ieo res toutz accions vncor ieo prendray les biens issint comēt q̄ iay defery mon droit par vn voie vncore ieo le auer par autr. Et en cas que ieo aye graunt a vn home que ieo ne luy suer en Lōdres, ou en banke le roy vncor ieo luy sueray en le comen banke issint primer ment moy semble que les parolx deuant reherses ne soūt mye aicun parolx de acquitance, et si ilz fery ditz parolx de acquitance ilz prēdr effecte sur les polx del condicion. s. q̄ it inplacitatus fuisset q tūc il le pledr come acquitance, issint si il ne fuit mye enplede come il est sur myse et alē en fait que il ne fuit donques cel res ne prent mye effecte Et sic home puit auribs condicioner sur vn res come sur auters choses come feoffementes ou done des biens sur condicion, tielx condic sont bones, qar quant home ad vn chose en luy il puit condicioñ oueste ceo come il voet et issint oueste cel res il por p condic eē fait bō et nient bon. ꝛc. ¶ Tremaile. Les prolx ne sont mie res en ley ne en fait, q̄r home puit p tiel graūt enlarger vn iour de payment, ou luy n exclude de prender vn auter acē come le cas de reles daccion ou il puit entre, et si il soit reles vncor il ne prendra mie effecte sinon sur le condicion, qar le parformance de vn condicion puit faire chescū fait bon et nient bon, et quāt a les parolx que il ceo plede par voie de vn acquitance, ceux parolx ne sont mie de aicun effecte sinō que il ad parolx de acquitāce, come lou home est endette a moy et ieo escrie a luy vn lettre issint que si ieo luy enplede ou sue que il pledra cel letter en lieu de acquitāce cor q̄ il soit enpled vncor il ne ceo pledr en lieu de acquit, et issit icy. ꝛc. ¶ Seigneur chiefe Justice, les parolx ne purr eē dit vn res ne acquit come pur determiner le dutie, qar comēt q̄ il ad graunt q̄ il ne luy suera deuant tiel feest, vne ceux parolx ne puit auterment eē construes, mes come polx de couenāt et de graūt, en quel

cas

cas co[c] que home ad couenãt de faire tiel chose vncor' p ceo le chose pur ſi tiel couenãt é fait ne po[t] mie eé determine, mes le prie a ꝯ tiel graunt eſt fait auera ſon remedie par action de couenant, come ſi ieo graunt a vn f. ꝯ ieo ne luy diſt' et puis ieo face auow' il ne pledza ceo en barr', qar par cel graunt mon rent neſt mye determine et eſpecialment quant le chose pur quel tiel graũt eſt fait auoit vn commẽcement deuaunt le graũt, come lou lees eſt fait abſq; impetitione vaſti il pledza ceo par voie de barr', mes lou graũt eſt fait apzes le lees ꝯ il ne ſerra mie enpeche de waſt la il ne plede ceo par voie de barr' eis eſt mple a ſon action de couenant, et iſſint ſemble icy que ceſt graunt neſt mie reles del dutie eins chose qui ad ſon remedie par actiõ de couenant, mes ſi ceo ſerra dit vn reles, dõques ſemble a moy que le dutie eſt extient, quar lou home ad vn dutie come par obligacion il nad que vn chose en accion iſſint il eſt mierement en le dzoit et riens paſſera et ſur vn dzoit home ne puit iammes reſeruer alcũ cõdicion ſur fait, home puit, eo que franck paſſ et ſur done dun chatel home puit pur é ꝯ chose paſſer, mes p le limere del reſ le dzoit eſt extiẽt et chose extient par condicion ne puit eé reuiue, et ſi il auera alcun remedie p tiel reſ il co[c] que il ſoit deliuere come vn eſcrowe tanqz tiel chose en condic' ſoit fait, et donqs deé come vn fait par reſ et iſſint ne pzender effecte come vn fait ſur vn condic' parfozme, et les parolx ſõt mſe ꝯ ſil luy ſue enconter ceſt graũte ꝯ ceſt obligacion fra come voide, oze eſt auoier ſi ceux polx font lobigae deé voide ou nemye et ſemble ꝯ cy il luy ſue come il eſt fait par ſon ſurmyſe. Et ꝑ il ad vn differẽce entr le defeſans de vn obligacion et dun condic', de vn obligatiõ, quar ſi vn condicion ſoit repugnant al fait, le cõdicion eſt voide, et lobligacion bon, come ſi le condicion ſo[c] que il ne ſuera lobligae é é voide autrbſi co[c] eſt de vn feoffem[t] ſur condic' ꝯ le feoffe ne pzedza mie les pzofites, mes icy il eſt vn graunt qui eſt fait apzes lobligacion pour defeter meſme lobligacion et é eſt bon co[c] ꝯ il ſoit repugnãt et iſſint nient ſemble a vn condicion et iſſint come moy eſt auiſe a oze ceux paſſ polx font lobligacion voide. ꝛc.

Dette. HOme pozt vn accion de Dette ſur les arr' dun lees a tme dans et counta de vn lees fait a M. pur tme de. vii. ans, le tme cõmẽ ſaunt lan. xii. H. le. vii. a durer tanqz al fine de. vii. ans, & iſſit pur. xl. ſ eéant arer' pur lan. xx. et. xxi. pzochein deuant le br' purchaſe qui fuit lan. xxii. le accion accruiſt al pſ. Et ſur cé mater pour ceo que il apparuſt ꝯ cel terme fuit fyne les deux ans limittes pzochein deuãt le bre purchaſe le pſ fuit nonſue et le bre fuit abatus et puis le pſ purchaſe vn auter bre pur les arer'. Anno. xviii. et. xix. et en le count ſur ceſt darr' bre le ieſſe ſupſ deé fait a J. Et tout le mater en le pzimer

bre

bꝛe fuit pleds p Estopel en abatemēt de cest bꝛe, eo que par le pꝛimer count le lees fuit supp destʳ fait en M. et par le seconde en A. ℭ Et Pollarde dit, il fra estope q̄ le lees ceo fuit en A. eo que il ad p le pꝛimer bꝛe afferme que le lees ceo fist en M. et nous auoms auerʳ que il est mesme le lees dont il ad count, come lou hoc coūta de vn lees pur terme de. iiii. ans, et est nonsue, et puis en vn auter bꝛe il surmitta le lees a terme de. vi. ans il serra estope et le secōde bꝛiefz si soit de vn mꝛ lees et especialment quant le nonsuite est son acte demesne, come en cas que est aiuge en nꝛe liuers come en dette sur obligacion le defz pleds acquitance, et le pꝛ ceo auoide par inpꝛisonement a ℭ. et puis est nonsue et apꝛes il poꝛt auter accion sur mesme lobligacion, et le p tie plede mesme lacquitance, et le pꝛ ceo auoide p dures a sale il fra estope, eo q̄ par son pꝛimer plee il alꝛ lenpꝛisonment a ℭ. et quant il fuit apꝛes nonsue ceo fuit s̄ acte demesne de quel il auer tāmes auantage, issint semble deē estopel. ℭ Bꝛudnel. Al cōtrarie sur tiel mater de supposel home ne serʳ mie conclude come ē vn Fozmedon par vn discent, et puis le don est nonsue en auter Fozmedon il luy serʳ autʳ discent et mesm̄ le ley en alꝛ de Mozton come fitz et heiʳ a vn et puis nonsuite il luy serra en auter bꝛieue fitz et heiʳ a auter, et en accion de wast dun lees pur terme de. iiii. ans, et puis est nonsue en autre acc pur mesme le wast il counta sur lees a terme de. vii. ans, et vncoe le cas icy est pluis foꝛt, qar il counta a oze pur auter. ii ans. q̄ il ne fist en le pꝛimer count, et auxi puit bō este semble. s. vn lees puit este fait en vn countie de terres en vn autre countie et est al libertie del ptie de poꝛter son accion ou il voet donques puit estoier ensemble icy q̄ le lees ceo fuit en M. et les terres en A. et issit nul estopel oze de poꝛter son accion in A. ℭ Kingesmille. A mesne lentent et ieo nay iammes viewe que vn chose qui nest que le mater del bꝛieue ou tale fra dit vn estopel, et especialment quant le pꝛimer bꝛe abatist, et le pꝛ est nōsue pur ceo que le mater compꝛise en le pꝛimer bꝛieue ne fuit mie cōpꝛise en le seconde bꝛieue come en le Fozmedon ou Mozton ou home ad myse vn discent il puit eē nonsue al entent de purchaser vn nouel bꝛ et dō ques nest il reason que pur ceo que il mispꝛist son pꝛimer bꝛieue que il nauera tāmes vn bon bꝛe, et si le verite soit issint que le pꝛimer bꝛieue ou count soit faux, et le seconde bon, il est reason de luy doñ auātage accoꝛd, mes lou le pꝛ ba ousty et maint son bꝛieue par vn replicacō et puis est nonsue et puis poꝛt auter bꝛieue variant del pꝛimer bꝛieue il serra estope. Mes come le cas est icy il semble nul estopel. ℭ Reedon chiefe Justice se leua et issint hoꝛs del place, mes quant il reuient son oppinion fuit que il est estoppel, eo que il auoit surmise par le pꝛimer count par mater en fait que le lees ceo fist in M. et contrarie a ceo

oze

oze il ne ſerra reſceu, come lou home ſue par le noſme de R. et puis eſt nonſue et poꝛt autꝛ bꝛieſ p le noſme de J. il ſerꝛ eſtope par ſ pmer bſeꝛ de accion iſſint icy. Et auxi en dette pour .x.li. ſur obligacō de xx.li. et en ſon count il luy conuſt deē ſat de .x.li. et puis eſt nonſue et pt autꝛ accion ſur meſme lobligac et counte de toutz les .xx.li. il ſerra eſtope, eo que il luy confeſſa deuant deſte ſat de .x.li. ꝛc.

De Termino Trinitatis. Anno regni Regis H. vii. Uicesimo pꝛimo.

By dentꝛ. A bꝛieue dentre .ii. executours biendꝛ et monſtront coment ils auont vn terme ꝛ pꝛieront deſte reſceus ſur leſtatut de Gloc de ſauer lour ẽme, et pꝛ lun de eux relinquiſt ſon reſceus, et fiſt deffꝛ et ſi ceo ſerra dit le defaute dambideux ou nemy fuit le queſtion. Reed chiefe Juſtice. Sēble q̄ non, eo q̄ cel q̄ eſt pluis bñficial pur ſ teſtatoꝛ ſꝛ reſceu coꝛ lou il pleꝺ deux plees le plee q̄ eſt pluis bñficial pur le teſtatoꝛ ſerra reſceu et pmez trie. Et lou ils pleꝺ vn reſ iointmēt et puis lū faꝛ deffꝛ vnquoze le autꝛ maint le reſ pur lauantage ſ teſtatoꝛ. Et Kingſmille al contrarie, q̄ quant ils ont vn foitz pꝛiſe ſur eux de pleder ou faiꝛ vn choſe iointmēt le deffꝛ de lun ſꝛa toutz foitz le deffꝛ dābideux quere, qar ſemble loppinion. Reed. ley en cel cas, et puis ceſty que reliquiſt voille auer ſurꝛ ſon eſtate. et le court ne le voillet pndꝛ, q̄ ils nauont tiel garꝛ ſinon pour recoꝛder ſon deffꝛ, mes icy fuꝛ agre q̄ le ſurꝛ dun des exec eſt bon pour toutz. Quod nota.

Dette. Dette le pl counta coꝛ ſon pier leſſ al deffꝛ pur terme dans rendꝛ tant de rent, et que ſon pier murruſt et le reuerc diſcendꝛ al pl ꝛ pur tant de rent arerꝛ accōn acruiſt al pl, ꝛ ſ deffꝛ dꝛ q̄ ſō pier et autꝛ fuerūt ſſies al vſe del pier leſſ a luy vt ſupra ſās ceo que le reuercion diſe al pl. Et Kingſmille ſemble ſ plee bon, qar ſur ceſt mater il coꝛ daū fait eſpecial count ſur leſpecial mater, quar ſon count que il ad fait oze fuit del leez al cōen ley, ꝛ ceo q̄ il ad fait a oze eſt de vn leez par leſtatute en quel cas coꝛ q̄ il ad bon cauſe dauer acciō, vnquoze pur ceo que il nad mie fait ſon roūt accoꝛdꝛ a leſtatute q̄ luy done cel cauſe dacc ſ bꝛieue et count abeteront, mez ſemble a moy que ceſt reſſ uacion neſt mye bon, quar count que leſtatute de Richarge garrant toutz feoffementſ confirmac ꝛ reſ, vnquoze nul reſeruac eſt garꝛ a ceo et vnquoze coꝛ q̄ le reſeruac ſꝛa dit bō vnc ieo ne ſaie pas veier coꝛ leire aūa ſ rent reſſ ſur cē leez, coꝛ leez ē fait pꝛ ẽme dās al cōen ley reſeruant vn rēt et ne pla riens des heires, vnquoze leire aūa le rent et le cauſe eſt pur ceo q̄ le reuerc diſcendꝛ al heire, mes icy riens diſ-

cendꝛ

rend̄ al heire, et par ceo semble a moy que il est dur' en reason adire que leire aueroit le rent. ℭ Reed. Moy semble le reseruacion bon, qar quant le statute gar' feoffements &c. et res̄ dez̄ bon, donques il gar' toutz choses sur̄ sur ceo dez̄ bon et sur chescun lees est p̄mer-ment vn reseruacion de rent bon, et en tiel cas si cesty q̄ ad le vse fait vn feoffement sur cond̄ de paiment en cel cas le feoffour oue ses heir' entre pour le non parfo3mance de le cond̄. Quod Ringesmille cōcessit, illint semble icy, q̄z les feoffementz co' q̄ ilz fesont le lees oueqz le pier q̄ vse ilz fuer' seisies, vne ilz fuer' seisies al vse del pier et ses heires &c. et pur ceo que ilz sont feoffes al ops del here et auxi cel vse discend̄ al heir' il ensuit de reason que cel rent que est bon p̄ force del vse dise al heir' oueqz le vse, mes al p̄mis cōcreit le plee est bon en a-batement de count, q̄z si le mater soit issint de verite come il est mis p̄ le bar' il doit faire especial count, qar il dit este bon plee icy put le defēd̄ de auer dit q̄ son pier nauoit riens al temps del lees et le p̄s viendroit trope tarde de maint̄ son lees par lespecial matter, co' tout home fait auowrie pur ceo que vn tiel fuit seisie et graunta vn rent charge et le pleintife dit que al temps del graunt il nauoit riens en le terre en cel cas lauowant ne maint̄ son auowrie pour ceo que le graūtour fuit seisie dun vse, mes il duist auer fait son auowrie issint a le co mmencement et en meisne le maner il duist auer fait son count icy a le commencement. &c.

Dette. Dette et counta que il lessa al def̄ pour terme dans et pour rent arer' laccion accruist et icy fuit tenus et agarde q̄ le count fuit bon coment que il ne dit que il fuit seisie et les̄, mes suffist adire que il lessa q̄d̄ nota, et le defend̄ dit que longe temps deuant que le plein tife riens auer en le dit ter' que vn Edmonde Steuins fuit seisie de le dit carue de ter' en son demeisne come de fee et lessa al pleintyfe a tener a son volunte, et puis le pleintyfe lessa al defend̄ et puis le dit Edmonde Steuins entre sur le dit defendāt & luy ousta deuāt quel entre riens arere, et le pleintife luy fist title alarge cest assauoir q̄ il a uoit le ter' en exec̄ p̄ estatut marchant sauns ceo que le dit Edmōde Steuins lessa al p̄s a tener a son volūte. Et fuit moue par Steuins que ceo fuit vn ieo faile, eo que cel lees a volunte nē mye trauers̄ icy quar quāt il fait vn title alarge par force del execucion ceo appiert de estr' son especial interest que il claime en le ter', et dōques coniet que Edmonde Steuins ceo lessa a luy a tener a volunte, ceo ne fuit que vn remitter al pleintife, quar si il soit disseisie apres qui il vst cel execucion et le disseisie lessa a luy a volunte cest lees a volunte-

est vn remitter et issint serr' pris icy q̄ il fuit dissi p̄ Edmonde Steuins, et puis il lessa a luy a volunte q̄ fuit clere vn remitter a luy et donq̄s ceo q̄ est material a traūser est cel estate p̄ exec̄ et nemy le lees al volūte et issint vn ieo faile &c. ¶ Bzoke. A mesme lentent, et que il serra vn repleder, et primierm̄t moy semble que le barr' nest mye bon. s. que Edmonde Steuis lessa al p̄ē al volunte qui lessa al def̄ quar quāt il afferme q̄ le pleintife q̄ lessa nauoit q̄ estate al volunte il appiert come moy semble que il ne puit lesser oustr' pur terme dās quar il ne puit lesser pluis greinder estate que il nauoit, quar come moy semble cest entre del lesser pour terme dans fuit vn disseisin a ce stye en le reuercion, et issint pur ceo q̄ il ad afferme en son barr' que ē p̄ē nauoit q̄ tiel estate sur q̄l il ne puit faire lees a terme dans ē plee nest mie bon, et si le barr' soit bon, vncor' le trauers nest mie bon eins vn negatiua pignans, quar quant le defendn̄ ad dit que Edmōde Ste. fuit seisie et lessa al p̄ē al volunte, et le p̄ē trauers que il ne luy lessa al volunte il nest mie denie de luy, mes que le fee simple fuit en E. et si sic coment q̄ il disseisit E. S. vncor' le dit E. S. pu' bie entrer sr̄ le def̄ et par ceo discharger le rent, come lou en Tresspas le def̄ dit que le frankf fuit en vn estraunger, et il par son cōmandement entra si le p̄ē trauers cel cōmaūdement le trauers nest mie bon, eo que il par ceo ad afferme le franc deē en vn estraunger en quel cas il nad mie cause daccion nient pluis icy quant il afferme que le fee simple fuit en E. S. p̄ cel est implie que E. S. puit bien entrer et issint le trauers ne vaut. ¶ Fyneux et tout le court tiēdr' q̄ le trauers del lees est bon, eo que ceo est le substance del mater qui est plede pur le auoidance del rent, quar si il ne fuit mie seisie par force de cel lees al volunte donques serra il dit eins p̄ force de son execuciō, mes icy il fuit dit que il ne besoignoit mye dauer fait a luy vn title a large eins il puit bien auer dit que le dit E. S. ne lessa a luy a volūte. Et pur ceo que cest issue fuit troue pour le p̄ē iugement fuit p̄ie pour luy, et le court dit que si le def̄ ne sauoit mie mēer alcun auter mater en arrest de iugement, le iugement serra done. &c.

Curia.

Tresspas. EN Tresspas le cas fuit tiel, home fuit seisie de vn meason en fee simple, et fist vn furneys. s. de leade en le middel del measō, & ne fuit mye fixe a les murales del measou, il fist ses executours, et murruit, le heire entre et les executours p̄isteront le furneis cestassauoir de plumbe, et leire p̄or accion de Tresspas. ¶ Pollarde. Sēble laccion maint, quar tiels choses q̄ux sont fixes et annexes al franc disc̄end̄ al heire ouesq̄ lenheritance, et auxi ils passeront par feoffement

ouesq̄

ouelqz le franck come lou faitz sont fixes en le terr̃, ou en Brewhous ou Dyehous, ils sont appurtenantes al franck et alterate del nature de vn chatel. Et lou vn pale fait de cloſer vn cloſe, ou eſtãgne, le exec̃ ne luy prendra mie eins leire ceo ascia illint de choſes fixes a leuheritance ils sont et paſs ouelqz lenheritance et le franck, et auxi en ascun caſes tielx choſes queux ne sont anexes al fre, et le franck diſe ꝑ paſs oue lenheritance come les feneſtr̃ ils ne sont mye fixes, et vncor̃ les exec̃ ne le termonr ne les prendr̃ mye eins leire ceo auera, eo que vn meaſon nẽ mye pfait sans les portes et feneſtres, mes aut ẽ de glaſſe qar vn meaſon eſt aſſetz pfait co̅ que il nad mye ascun glaſſe, et eſſint diuerſite. Mes a le cas icy cel furneys eſt alter par cel fixer̃ de le nature de vn catel, qar il eſt atuge en nẽ ſtuers que en ati et Aſs̃ p vn furneys neſt mie bon, et le cauſe eſt pur ceo que il neſt mye vn catel remouable, et iſſint ſemble icy laction pur leire mainꝰ. ¶ Greues roment ꝙ cel furneis eſt iſſint fixe al terr̃ vncor̃ p ceo neſt mie prcue que il ira ouelqz lenheritance iſſint que il ne puit eẽ ſeuere del enhe-ritance, quar par tiel reaſon ſi aſcun choſe fuit fixe al terre par le tẽ-nant pur terme dans encontinent il ſerra dit parcel del enheritance et le termonr ne ceo reprendra, et ceo neſt mye iſſint, quar couent ꝙ il fixe vn poſt en le terr̃ deins le terme et il e reprendr̃ deins ñ le ſme vncor̃ le leſſour ne ceo reprendr̃. Et en nẽ cas icy il appiert que cel furneys fuit fixe al terre deins le meaſon iſſint lenheritance neſt mye le peior̃ par ceo et lou vn furneis fuit fixe a vn mural del meaſon, le melior̃ oppiniõ en. xiii. E. iii. ꝙ il neſt mie waſt co̅ ꝙ le termour luy prift, et iſſint ſemble icy ꝙ les exec̃ le prendr̃, et lacc̃ nient mainꝰ. ꝛc. ¶ Eliot. Il ad vn difference quant tiel choſe eſt fixe par luy en le re uerc̃, et quant par le termour, qar quant il eſt fait par ceſty en le reu-erc̃, et puis il ceo leſſa rend̃ cert̃ rent oꝛe il eſt fait parcel del reuerc̃, quar il fait le rent qui eſt reſerue ſur tiel lees deſty̅ pluis que il ſerra que ſi tiel fixinge ne vſt eẽ fait come lou ho̅ fait fattes, et eux fixe en vn Dyehous, ou Brewhous, et puis leſſa le meaſon rend̃ certein rẽt oꝛe par tomen reaſon le rent eſt le greinder pour ꝙ le termour ne les exec̃ ne les prender, mes lou ils sont miſes p le termour il les prendr̃ mes icy ceſty ꝙ auoit le fee ſimple fixe cel furneis en q̃l cas les exec̃ ne le poient prender pur le reaſon ſuiſdit. ¶ Kingiſmil. Apres qui il eſt fixe al franck il eſt incident al franck que il ne ſoit mie parcel del franꝰ, et ira et paſſa toutz tours ouelqz le franck et co̅ ꝙ ceſty a que le franck eſt apres tiel fixion ſoit vtlage cel furneys ne ꝑa mie diſty̅ ne forfait, et le reaſon eſt pur ceo que il eſt annexe et fixe al franck, et pur ceſt reaſon leire les auera aps le mort ſon pier, quar tielx poſtes q̃x ſont fixes par le pier ſerr̃ toutz foitz al heire et nemy a les execut, et

lou home est sic de terre en fee et achat euidence conseruant meisme le tre et dei, en cel cas leire auera les euidēc et nei les exec, et le cause est pur ceo & ilz sont conseruantz le title del terre coi que ilz ne sont mye que chatel en eux sūm, et lou home ad fixe fattz en Brewhous ou Dyehous et deuie leire les auera, quar quant ilz sont fixez ilz sont a le cōtinual profite del meason, et pur ceo il est pluis de reason & leire les aueroit a que le franc est a que ilz sont ioines & lez exec & nōt riens affaire oueiz le franc, mes quant a le lesse pour terme de ans si il ad fixe tiel chose al terre et nemy al mural, il puit ceo bū repndr dedeis le terme, mes si il ceo leis apres le terme le lessour ceo prendr, quar le prendr de ceo nest mye ascun Wast, ce que le meason nē mye apier p ceo, mes al cas icy semble & lacc est mait pur lez causez suisdt. ¶ Et Fisher fuit de meisme loppinō. ¶ Reed, les exec prendr toutz maūs des chatels queux fuer a lour testatour, mes cest lou ilz sont proprement en nature de chatels donques icy quant cest furneis fuit anexe et fixe al terre il est ioine a vn chose de pluis haut nature et en maner est fait incident a ceo, come en le cas que ad este mise de tables dormantz, leire les aūa apres le mort le pier et nemy les exec, et de reson ensuite que quant ilz sont aioynes a lenheritance, il coi de reason que ilz pass oueiz lenheritance tanqz ilz sont seuere par ceu que ad auctorite de eux seuerer et ceo est cesti en que lenherit est, et a le reason que ad este fait & le testator les puit auer seuerez et dones ou bendes que en meisme le maner puit les exec, ceo nest pas reason, qar le testatour puit doner lez arbres, et issit ne puit lez exec et come ad eē dit al bar le furneis ne puit mye este atc en ass ne dist, et issint pour toutes lez cāes suisdits sēble lacciō maint &c. et sic fuit loppiniō de tout le court Quod nota.

Trespas. EN Cūs ou le def Justifia pur ceo que les blees dont laccion &c. fuer seueres del neif part pur dismez et fuer la en ieopdie deste parduz par best alantz en les cāpis, et pur ceo le def lez pzist et caria et amena a le berne le pl̄ pson de meisme le ville et la les mist dedeins la berne, et sur cest ple le pl̄ person demurre en ley. ¶ Bzudnel, le pl̄ nest mye bon, quar quant les blees fuerunt seueres del neif part et lesses en l̄ terre lou ilz fuer cressantz ilz fuer en vn lieu apt et conueniēt de eux garder en quel cas nest loial a ascū dentr et les pndr cōe lou home pzent mon chiual pour pauor deē que il serra enblee il nest mye iustifiable, et si ma feme soit hors de le chemyn issint que el ne sciest mye ou el est, vnquore home ne le prendr a son meason si non que el soit en ieopardye deste pduz par la nuyt ou dzowne oueiz ewe issint icy coi que les blees fuer en le miū del campe vnquore ilz fuer en tiel lieu que fuit apt et conuenient de eux garder, et si hoc les prēt

mon

mon accion gist bien enūs luy, et issint le barr' nient bon. ¶ Palmes nous auom' als q̄ ils fuer' en daunger de' perdus, et si nous ne les vsum' pr̄ises certes ils vssent e' perdus & q̄l est vn suffic'iēt et reaso nable cause pur nous de iustifier & pr̄isel, come si ieo veye le chymney de mon visyne bzant pur sauer les choses queux sont dedeins, ieo iu- stifie' lentre en le meason et & prendr' des būs q̄ ieo trouer dedeins pur eux sauer, et icy pur ceo q̄ il est surmyse que les biens fuerunt en daunger de' perdus et nous les pr̄isom' pur sauegarde al ops & p̄s il est bon reason que nous sumus excuse en ceo, issint le barr' bon. ¶ Kingesmile. Ou les būs de ascun sont pr̄ises enconter son volūte ou il co' de' iustifie pur chose necessarie al comen welth, ou autermēt il co' de' iustifie par cause de vn condicion en ley, pr̄imerment pour chose que est conseruant le comen Welth home Justifier les būs pr̄i- ses hors de vn meason quāt il est pur sauegarder des būz, ou de bzuꝑ vn meason pour le sauegarde des autr'. Et auxi en temps de guerre home iustifier lentre en autr' terre pur faire bulwozke en defence de le roy et le realme, et ceux choses sont iustifiable et loial pur maint de le comen welth, et dauꝑt lou home distr' mon chiual pour son rent il est iustifiable, et ceo est pour ceo q̄ le terre fuit lie ouesq̄ tiel condic de distr', et issint dautre condicions, & issit par ceux deux voies home puit iustifier le pr̄isel de vn chose encounter le volūte de ceux que est owner, mes nous sum' hors del cas icy, quar nous ne sum' en le cas del comen welth ne de le condic nient le pluis, qar co' q̄ cest blees fu' en daunger de' p̄dus, vnquoze il ne fuit mie en tiel daūger, mez que le partie auera son remedye, et si ieo vey les bestes de vn auter dam kesant̄ ieo ne iustifier lētre de eux chaser, eins il co' a moy pr̄imermēt de tendr' amend̄, dōques icy quant le def̄ pr̄ist le cozne & p̄s pur ceo que il ne serra mye distroy vnquoze ceo nest mye iustifiable, quar si il vst este distroy, le p̄s pu' auer son remedie enuers ce' q̄l eux distroy et co' que il amenuloit en le berne le p̄s vnquoze parauenture il gar dervit cest berne pur ascun auter chose et issint nul auantage par ceo puit este entend' al p̄s, et issint semble le barre nient bon. ¶ Reed, co' que lentent del def̄ icy fuit bon, vnquoze entant que lentent ne puit este construe, mes en felonie il serra come lou vn ho' sagitt' a les but- tes, et tua vn home il nest mye felonie si il nauoit lentent de luy tuer et issint de vn tiler sur vn meason que ouesque vn pier tua vn home nient lachaunt il nest mye felonye, mes lou home tira a les buttes et bless' vn home co' que est encounter son volunte il serra dit vn tres- passour encounter son enter, et lou les exec' pr̄eignont les būs de vn auter ouesq̄ les būs le testatour ils sont excusable del pr̄isel en tūs Et mesme le ley lou mes barbit̄ sōt ouesq̄ autr' barbit̄ ieo iustifier

auxi bñ le chaſer de les autr' come de moy meſmes tanqz ieo les aye dziue a vn eſtrite iſſint que ieo les puis ſeuerer, et en ceux caſes il eſt reaſon, quar en le pzimer cas home ne poit prima facie añ parfait conuſans queux des biens ſont al teſtatour et queux a leſtraunger, et en le ſeconde cas ilz ne poiēt eē ſeueres ſinō quāt ilz ſōt en vn eſtreite et pur ceo le iuſtificac' iuſtifiabl', et ou home iuſtifia le pziſel del hoc' pur ſuſpeccion de felonie il co' que il eyt bō cauſe de ſuſpece ou il nē mie iuſtifiable come Hue et Crie, ceſt bon cauſe. Et ſi le Crie ſoit fa' ſur rien, donques ceſti que ceo leua ſerra puniſhe iſſit il couiēt touz iours que home eyt bon cauſe de iuſtifier, come en Treſpas vn licēce eſt bon iuſtification, et iſſint il eſt en euidence quāt le partie ad plede de rien culpable, qar ceo luy excuſe del entr', pziſel ou couper al tēps ꝛc. mes pour reſozter al cas icy quant il pziſt le blee co' que ceo fuit vn bon fait al regarō des dañ que lez beſtes de vn exſtraūger purr' faire en ceo, vnquoze ceo neſt aſcun bon fait ne aſcun maner de iuſtificac' encountre le partie a q̄ le pzopziete del blee fuit, eo que il auer ewe ſon auantage enuers ceſti que les diſtroy par accion ſi ilz vſſent eſte diſtroy, come lou mez beſtz ſont dañ feſantz en autr' terre ieo ne puit entr' de les chaſer, et vnquoze il ſerr' vn bō fait de lez chaſer po' ceo q̄ ilz ne ferront pluis dañ, mez autr' eſt lou vn aut chace mō chiuals en eſtrange terre ou ilz font dañ en tiel caſ ieo iuſtifier le entr' de les chacer, eo que cel toꝛt que ilz feſont commence ſur le toꝛt de vn autr' mez icy pur ceo q̄ le partie purr' ewe ſon remedie ſi aſcū diſtruc' vſt eē fait de les blees il ne fuit mie loial de les pzendr', et nē mie ſemble al cas lou choſes ſont mys en ieopardie deſte ydus come deins le ewe, qar la eſt diſtruccion ſans remedye enuers aſcun pſon pour cel diſtruccion, et iſſint le plee nient bon. ¶ Et Fyſher fuit de meſme le oppinion Quod nota, et puis le pl' vſt ewe ſō iuge' maint ſi nuſt eē p' ceo que le def' auoit pleā vn autr' plee pur autr' blees queux fuerūt pziſes a meſme le temps ſur q̄l plee ilz fuer' a iſſue, et pur ceo le court ne voille mie doñ iugement ſur le demurrer tanqz iſſue ſoit trie pur ceo que par meſme lenqueſt les dañ ſerr' taxes. Nota bene. ꝛc.

Treſpas. EN Treſpas le deā empla tanqz al autr' terme a quel terme le attourney ne voille apperer pur luy et pur le pl' fuit pzie tugement ſur ſon def' et fuit dit q̄ il nauera mie eins pzoces ꝥa agarde quod nota et ſemble q̄ le reaſon ē pur ceo que nul garr' de attourney eſt entr'.

Nota. ¶ Nota q̄. iii. fuer' obliges. s. lū a lauī deſtoyer a le garō des autr' noſmes q̄r fier' agarō q̄ lun paier a lautr' vn certeyne ſome de money et q̄ lautr' reſ a luy touz mañs de acē. Et ſi lun f' tenuz de paier

deuāt

deuant que lauter auoit rẽ ou si ilz serr̃ faitz tout a vn temps fuit ꝑ question, et si il rẽ si ceo serra de toutz maners daccions generalmẽt ou excepte cel obligacion queux sont pur le parformance del agard. ¶ Et loppiniõ de Kingel. fuit q̃ ilz serr̃ faitz tout a vn temps isſint que lun nest mie tenus de parformer ceo q̃ est a pformer de son parte tanqz lauter pformñ ceo q̃ est a parformer de son parte. ¶ Et Reed al contrarie, quar chescun est tenus pur son parte apres lagarde south le paine de son obligac, quar si lun soit oblige en . xx . li . et lauter en C. li. et agarde est q̃ vn serr̃ vn chose et lauter vn auter chose a luy, en cest cas si cestye q̃ est oblige en le pluis graunde some ne voilꝫ pformer ceo que a luy attient, lauter prendr̃ auantage del penaltie, et isſint est lun de auer pluis auantage q̃ lauter si le agarde ne soit mie pforme, et pur ceo chescun est tenus a son pel de le pformer. ¶ Brud nel, quant cert couenantes p endenturr̃ sont dee pformes ent deux et lun ẽ oblige a lauter de lees pformer, en cel cas il serr̃ prꝫs stricte pur ceo q̃ ilz sont lour couenantes et lour faitz demeine, isſint q̃ coꝫ q̃ lun ne pforme mye vncorr̃ lauꝫ est tenus de pformer pur son parte south le paine de son obligacion, mes lou agarde est fait pur estraunger ẽ serr̃ prꝫs indifferent, isſint que lun ne serr̃ tenus de parformer de son parte deuant q̃ lauter parformñ de son parte, et isſint icy il ne rẽ mie sinon que lauter voilꝫ payer le money. ꝛc.

Vn bꝛe de Seconde deliuerãce fuit portꝫ, et en cest bꝛe il baria del lieu suppõ par le count del repꝫ. Et fuit moue al court q̃ cel bꝛe ne serr̃ mie bon pur cel bariance del prꝫmer recorde. ¶ Kinggelmilꝫ il puit barier del prꝫmer bꝛe, qar lestatute abꝛege le cõen ley, en ceo q̃ il ne puit ore auer repꝫ enfenit come il auer al cõen ley, eins auera vn Seconde deliuerãce isſint q̃ rien est abꝛege de le cõen ley sinõ que il nauera pluſours bꝛeues q̃ vn ꝛc. donques al comẽ ley il puit auer tantes des bꝛes come il voit et chese puit aũ barie del auter, et quãt cest libertie de bariance nest mie restreint par lestatute ne nul auter libertie sinon le multitude des bꝛes pur qui il semble que il puꝛ bien barier del repꝫ. ¶ Reed. Sembꝫ que il ne puit barier, quar quant lestatute luy done cest bꝛe il est reason que il pursuer̃ leffecte del estaꝛ et face accordant a ceo, et lestatute est q̃ il aueroit solement vn bꝛe de Seconde deliuerance q̃ isseroit del prꝫmñ recorꝺ donques il est necessarie q̃ il agrea oue ꝫ prꝫmer recorꝺ, mes ꝫ cas icy est pluis fort, qar en ꝫ prꝫmñ repꝫ ꝫ defꝫ auowa, et ꝫ pꝫ fist replicac et barr̃ al auowr̃ par quel il afferme ꝫ prꝫsel en meisme ꝫ lieu suppõ par ꝫ prꝫmer count a que tout ꝫ court agrea, que si il fuit isſint q̃ il auoit afferme ꝫ prꝫs p son replicac accorꝺ al count. ¶ Et Junor vn des prꝫignotaries q̃ fuit.

Seconde deliũance.

fuit de counsel ouesqʒ le matter dit que il ne voillet mye chaunger le count, quar il auoit alles des pʒesidentʒ de ceo, ideo quere.

Nota. ¶ Nota que vn enfant deins age assigne en dower a ſ̄ mier pluis q̄ le tierce part et puis a ſ̄ plein age entre sur el quere si lentre fuit congeable pour le surpluſage ou en tout. ¶ Et semble a ẏngilsmille que cel entʒ ne fuit mie loial, qar il ne puit mie defet̄ cel assignemēt, et luy ouste de son dower par vn nude entre, q̄ lou le gardē endowe vn fe[e] leire a son plein age ne entre eins est chace a vn bre de Admeſurement de dower a foʒcioʒi icy quāt le assignem[t] fuit p̄ leire meſme ¶ Reed, ſi vn enfʒ fait particion deins age a son plein age il ceo auoydera, et vnquoʒe ceo fuit vn loial acte et choſe le quel il fuit compelable de faire p̄ le ley, et iſſint pauenture en ceſt cas icy co[t] q̄ il que fuit deins age nient ayant alcun diſcresiō endowa son mier de pluis que il deuoit il pu[t] ceo bn̄ auoiō en apʒes p̄ entʒ auribn̄ come sur vn particiō. ¶ Kingilsmille, en bre cas del ptiction leire fu[t] a pleine age al tēps del ptiction neſt par tiel entre en alcun maner dauer ale diſauantage, quar il ad pʒiſe les pʒofites en le meſne temps, et sur le nouel particion il repʒendʒ de nouel a taunt come biendʒa a son part, mes icy ſi le tenāt en dower ſerra ouſte par tiel maner el pdʒ le pfit pur le meſne temps, et pour ceo neſt mye reaſon de luy ouster ſauns bʒief de Admeſurement, et par cel reaſon ſemble que le entre fuit tozcyous en tout. ꝛc.

Chalē de ray. VN Panel fuit retourne en le comē banke, le defʒ chalē larrais pur ceo que il eſt fauozablement fait pur le partie pl̄ et pʒie q̄ il ſoit examine, ꝛ dōques fuit examine par deux triours de meſme lē queſt queux fuerūt neſmes p̄ les iuges. s. le. iii. et. ix. en le Panel et ſi eux ſoient iures dōqs puiſſēt trauerʒ le Polles, et ilz ſont tries ſur le dit array, ou ilz ſront treate ſolōques lour diſcresiō. ¶ Et fu[t] dit par Frowike que neſt ſuffiē de frāk̄ eſt bon chalē, et de ceo le partie meſme ſerra iure ſil ſoit ſuffiē ou nemy, auxi il dit q̄ il eſt bon chalē que il nad riens deins le hūdʒede ſi les dam̄ ſe extende al. xl. marcis ou que il eſt pluis fauozable al partie pl̄ que al partie defʒ pour ceo que il ad dit que ſi il ſoit en panel que il voille paſſer oue le partie pleintyfʒ. Quod nota.

¶ De Trimino Michaelis Anno regni Regis H. vii. Vicesimo pʒimo.

LE roy Henry le secõde, graũt al abbe de Redige conuſ de toutz maners des plees parñ le chartre a son ma- Graunt.
ner de Redinge, et a son maner de T. et le chẽ quãt al Redinge fuit allowe en le comen banke, ⁊ les Juſtices ne voille ceo allower sans ſ recorde certified del comẽ banke. ¶ Et p Fyneux, et toꝰ le court il fuꝭ tenꝰ q̃ tiel patẽt deuãt tẽps de memorie ore ne ſra allowe a ceſt iour sinõ q̃ ñ le patẽt fuit allowe deuãt Juſtices en Eyre, et les Juſtices diſont ſi le patẽt fuit allowe deuant ceſt iour quant a Redinge tñ, ⁊ nemy quãt al maner de T. et vnquore il eſt vn entier graunt q̃ il ne ſerꝰ allowe quãt a T. pur ceo q̃ tiel patent neſt p̃ pledable a ceſt iour. Quod nota.

¶ Nota par le ſeigñr Fyneux durãt le temps que le banke le roy eſt Nota.
ſeant et ouert en Mich̃ ſuz eſcrier as Juſtices de peace, ou Gaoll deliuere de ſurſeh̃ de arꝰ vn tiel et ilz ne voille ſurſeh̃, mes tener loꝰ ceſſions, ou Goall deliuere les Juſtices de banke le roy ont power de mittere vn payne, ou fine ſur eux, mes ſilz teignont lour ceſſions, ou Gaoll deliuere deuant aſcun tiel cõmaundemẽt a eux venꝰ del bãke il eſt aſſetz bon non obſtante que le banke eſt ouert. ⁊c.

EN Dette port par vn feme come executrix. ⁊c. le deffꝭ dꝭ que vn J Dette.
ſon barꝰ en ſ vie, et meſme ceꝭ deffꝭ eux mitte en arbitrement ⁊c. de toutz Treſpaſ et actions ⁊c. queux fierꝰ arbitrement et agarde ⁊c. le quel il ad perfourme. ⁊c. et J. le baron murruſt iugement ſi accion.
¶ Et fuit tenꝰ par Fyneux et tout le court, et q̃ par cel arbit̃ le dette ſa feme come exeꝭ eſt extinct, mes ſi le barõ ne fait aſcũ acte en ſa vie de extinctier le dutie que ſon feme ad come exeꝭ le dutie ou ſa accion demurt et ſi le baron done les biens que ſa feme ad come exeꝭ le done eſt bon ⁊c. auxi. fuit dit que par tiel arbitrem̃ toutz acciõs q̃ il ad en tointour enuers le deffꝭ et eſtrange eſt ale, et le baron oueſque ſ feme puit adminiſtre ceux biens. ⁊c.

EN Detinue par le baron et ſ feme le pſ coũt dun baillem̃ faꝭ p Detinue.
la dit feꝭ deuãt le coũture a vn J. Power, et q̃ les bñz deuient al poſſh̃ le deffꝭ ⁊c. le deffꝭ dit q̃ puis le baillemẽt fait p la dit feme al dit Johñ P. le dit feꝭ pziſt le dit J. P. le baille al barꝰ iugeꝭ ſi acc. ¶ Et fuit tenus p le foꝰ Fyneux q̃ par leſpouſels pendt le bailoꝰ et baille le baillem̃ fuꝭ diſtrue, et iſſint le count abat, q̃z les pſ duiſſent coũt ſur vn trouer ⁊ neꝭ ſur le baillꝭ ⁊c. ¶ Et fuꝭ dit p Fyneux. ſi vn feme ad certꝭ bñs et pziſt barꝰ, et le barꝰ fait ſes exeꝭ et deuie les exeꝭ aũont ñz les bñs, qar par leſpouſelz fuit vn done en la ley dez ditz bñs a le baron, mes auter eſt ſi feme ad biens come executꝭ et pziſt baron que fait

ſes exec et de', la le feme auera m̃z les biens de adminiſtr' come exec al p̃mer teſtatour, et nemy les exec le barō. ꝛc. Et ſi. ii. ſont obliges a vn feme et el p̃iſt lun de eux a baron qui deuie el nauera accion enuers lauter pur ceo que le dutie et dette fuit extincte ꝛc.

This ſur le cas. ACcion ſur le cas fuit poꝛt par Henry ſeigñr de Grey enuers vn et counta coment il ad vn molin en T. et de tẽps dont ꝛc. le ewe fuit currant de le ville de A. tanꝙ a ſon molin, la ad le deſꝰ fait vn trẽche de leſꝰ le ewe hoꝛs de ſon courſe iſſint laccion accrue al pl̃. ꝛc. ¶ Et Pigot dn iugement de bꝛe pour ceo il puit auer aſſiſe de Nuſans, quar home nauera tãmes accion ſur le cas lou il puit auer auter accion a le comen ley ſicome terr' eſt done en franke mariage, ꝛ le. iiii. degre eſt paſſe, et il fait mencion del franke mariage le bꝛieke a batera, quar il duiſt auer vn bꝛe et count ſur vn general done et ne' ſur le franke mariage pour ceo que le franke mariage eſt determine, et les Juſtic' tiendr' le cas del franke mariage deꝛ bon ley, et ſic fuit adiudicat deuant ſes heures, mes il neſt pas ſemble al cas al barre, q̃ ſi vn garꝺn ſoit rauiſſhe hoꝛs de ſon poſꝰ il aũa bꝛe de Rauiſſhement de garde, ou Treſpas al cõen ley a ſon pleaſure, et le oppinion del court fuit que le accion ſur le cas giſt aſſetz bien. Par qui Pigot dit ouſtr' ꝯ le pl̃ leſſa le dit molen a vn T. pour terme dans q̃l terme dure vncor' iugement ꝛc. Et fuit tenus ꝯ tiel accion ſur le cas giſt auꝛibꝰ pur nonfeſans dun choſe come par male feſans dun choſe ꝛc.

Noat. ¶ Nota que vn fuit cõdempne en. C. li. et eſt en garde et plede acquitt' puis le dar' continuance diꝰ que il auera Scir' fac' meſme le terme et en auter terme Audita querela ꝛc. et puis il troua ſuerties et ala alarge.

Enditem't. ¶ Enditemẽt de occiſer de vn harte p̃oclaime troue deuant Juſtices de peace, et lenditement fuit chalꝰ pur ceo que il ne mẽe en le enditement en quel lieu le p̃oclamacion fuit fait, et auri il ne mẽe en q̃l lieu il fuit occiſe, qar ſil fuit occiſe hoꝛs del boundes del foꝛreſt, il eſt loyal a luy de luy occiſer. ¶ Et fuit dit p̃ le ſeigñr Fyneux, que il pu' pleꝺ ceſt matter al iuriſdiccion del court pur ceo que les Juſtices del foꝛreſt determiner ceſt mater. ꝛc.

Dette. DEtte ſur obligꝰ endoce que ſil teigne vn T. cleremẽt diſcharge de toutz eſcapes de tontz felons en tiel p̃iſon que donques ꝛc. et dit ꝯ ne fuer' foꝛſꝙ deux. s J. A. et W. F. al temps ꝛc. et que il ne fu' dampnified ꝛc. et lapter dit que cy ꝛc. Quere de cẽ iſſue, quar parauẽture il ſerra diſcharge de toutz eſcapes de auters felons deliueres la apꝛes ꝛc.

¶ En

EN Tresp̃as dentr̃ en son clos et de pastr̃ les blees ꝛc. le defz̃ dit que le Tresp̃as fuit en value.x.s.et il luy tende suffic̃ amẽdz̃ et ceo ne fuit pas tenus plee pur ceo que le tenũ est voide en cest cas p̃ que ditz auter chose,ou autrement bre̅ ipa̅ venquerer des dam̃.ꝛc. Tresp̃as.

EN Errour le cas fuit tiel vn Johñ de Puleto et vn auk fuerunt obliges a vn T.et le dit T.graunta p̃ son fait que le dit J.de Puleto serra quitment discharge de cel dutie,et si il soit vere ou sue en Londres p̃ le dit T.ou p̃ aſcun auter p̃ son p̃curement,ou commaũdemẽt que adonques le dit obligacion serra voyde et serra come vn acquit et il dit que il fuit sue a Londres tiel iour p̃ son p̃curemẽt p̃ vn J.T.et mõstre le rec̃ en certeine ꝛc.et vn issue p̃ise que il ne sua p̃ son p̃curement et troue fuit que il ne fuit sue a son p̃curement ꝛc.et iugement done sur ceo et inde Errour pour ceo que T.in villã Westñ en com̃ Mid̃ res̃ ꝛc.et puis il mõstre auterfoitz in villã Vestmunster,et ne dit sec̃darily predict̃ ville ne com̃ ꝛc. Et les iustices teignont que il serra entend̃ meisme la ville, eo que il est noisme adeuant et de meisme le com̃ ꝛc. ¶ Et fuit dit p̃ Conisby et Broke,si vn oblig̃ endoce sur c̃dicion est monstre al court en brefe de Dette,et puis il enparle a vn auter terme il ne serra re̅ a mõstre les condicions en auter terme et ne p̃ender auantage p̃ cel condic̃ sinõ que le fait oue le c̃ditiõ soit entre de verbo in verbũ en le recordz quar ore il napiert a les Justices,si le fait fuit sur condiciõ ou nemy Et toutz les Justices tiendront le cõtrarie, et que il p̃ndr̃ auãtage et mõstra les condiciõs parformes ou p̃ndr̃ issue sur les condicõns assetz bien nient obstant que il nest pas entre en le rec̃ apres en perlaunce a auter terme ꝛc. quere si il pledera tiel fait en barre et ceta et a auter iour. ¶ Elyot dit que tiel graunt fuit bon acquitance, quar p̃ le p̃mes del graunt fuit que il serra quitment discharges de cel dutie,et p̃ ceux poyr le dutie fuit oustrement determine a vn foitz co̅ en cas si le dissei res̃ al dissesour put vn iour tantum tout son drott est ale,issint est si vn res̃.s.accion ou dutie pour vn iour il est ale a toutz iours par que ꝛc. ¶ Bryndel semble le contrarie et que il nest acquit generals,mes vn acquit sur condicyon si il soit vere.ꝛc.et si ieo res̃ a mon dettour toutz accõns mon dutie nest determine par ceo mes ieo auera payment de ceo co̅ que ieo nauera par acciõ. Et si ieo relees al dissesour toutz actions, vnquore ieo puis entrer et icy le fait est vn entier fait sur condicion come vn defesans, et si le condicion nest enfreint iammes il serra acquit et come vn home puit doñ vn chival sur condicion issint il puit fayre vn res̃, ou acquiter sur condicion, et si ieo sue oblige a vn J. en.x.li.et est defesans perentre

Errour.

nous ꝯ si ieo enfeoffe le dit J. a tiel iour que lobligac̃ serra voyde si ieo nenfeoffa luy al iour ore ceſt defesans, ou acquit̃ est voyde et riẽs appurpose sic icy ꝛc. ¶ Conisbye. semble que il est general acquit̃ p le primes et le condicion ẽ voyde sicome ieo sue en dette a vo⁹, et vo⁹ fac̃ acquitel a moy, puiso que il ne serra discharge a moy ceſt bon acquitance et le condic̃ voyde, et si ieo enfeoffe vn en fee sur cõdic̃ ꝯ il ne alien ceſt condic̃ est voide issint icy cel acquitãce ne puit eẽ defete sur ceſt condic̃ ꝛc. ¶ Tremaile Justice. semble que p ceſt fait, le accion nest determie sinon que il fait vn acte de freinõ le condic̃, qar si vn soit en dette a moy, et ieo graunt a luy, ꝯ il suffre moy de prender les profites del maner de Dale ꝯ dõques lobligac̃ serr̃ voide en cel cas si il ne voylle suffre moy de prenõ les profits lobligꝯ nẽ determine issint icy. ꝛc. ¶ Fyneux cheif̃ Justice. si ceo ne soit general acquit̃, donques le condicion nest voyde, et de lauter parte si il soit acquit̃ le condic̃ est voide et est auoier si il plede ceſt fait par voye de barre, ou il est mis a vn accion de couenant sur le fait, et semble ꝯ il est mis al bre de Couenant, qar si ieo lesse terres pour terme de⁴, et puis ieo graunt a luy que il ne serra enpeche de waſt, il ne pledera ceo p voie de barre, mes il auera accion de Couenant, issint si vn lesse fres pour terme dans, ou pur ẽme de⁴ ꝛ vn estr̃ que ad eigne title entr̃ les lesses aueront bre de Couenant enuers le lessour, mes semble que par ceo fait le dette fuit determine, et donques le condicion, voide qar par le primes del fait le dutie fuit extincte, et le condicion cõtrariant serra voyde, come si ieo sue oblige a vn en. r. ki. prouiso que ieo ãnies pay era cel. r. ki. ou si ieo enfeoffe vn auter en le maner de Dale prouiso ꝯ il ne alien cel maner, ou prouiso que il ne prẽdera les profites del maner, ceux condicions sont voides. Et si ieo sue dissеise, et ieo reſ pour vn iour prouiso ꝯ ieo aũa acc̃ ou entre apres, cel condicion est voide quar par le reſ mon droit fuit extincte, et donques le cõdicion riens a purpose, et ieo die que vn droit ne puit eẽ done ne determine par cõ dicion, mes ieo puis doñ vn chiual, ou auter chose sur cõdiciõ ꝛc. ꝙ p ceo, ieo done la poſſ hors de moy a vn auter quod nota. Ad aliũ diẽ. ¶ Elyot, les parolx sont quod si esset arrestat⁹, vexat⁹, seu aliquomodo inquietat⁹ ꝛc. et sẽble que il est discharge et que ceo pra bõ acquitãce quar si vn soit oblige a moy en vn recognisance et deuant le iour de payment ieo relees a luy ceo est vn bon acquitance ꝛc. ¶ Brudnelle si ieo auoy cause daccion vers vous, et ieo graunt a vous que ieo ne suer̃ vous deins ceſt an, ceo nest suspens̃ de mon accion. ¶ Palmes, a le cõtrarie vn personel accõn suspenõ pour temps et est extincte a touts iourz et issint ieo graunt que il ne serra sue tanqꝫ a tiel iour ꝛc. ¶ Fyneux, si vn graunt a sonlesse a terme de vie que il ne serra

empeche

empeche de Waſt il nauera ceo par voye de plee, mes p couenãt, mes ſi il dſt leſſe les terres al cõmencement ꝯ il ne ſerꝝ empeche de Waſt il pledera ceo par voie de barꝝ et ne ſerꝝ myſe al bꝛe de Couenant et iſſint diuerſite, quant il leſſa al cõmencement ꝯ il ne ſerꝝ empeche et quant il graunt apres le leſſe que il ne ſerꝝ empeche ꝛc. Et ſi vn ſeignior graunt ꝯ il ne dner ſon rent vncor il puit diſtr pour le rent ꝛ ſi vn ſoꝭ obligie a moy en. xx. li. et ieo face luy mon execut et deuie lace ẽ ale, mes ſi ieo face luy et vn auter mon executr qui ſuruie, lauter que ſuruie auera bon acc enuers ſes execs. ꝛc.

VN clerke conuict ad chꝛe de pardõ, et par oppinion de toutz les Juſtices il coꝭ a uer vn eſpecial bꝛe reherſ tout le mater et le p don direct al ordinarie de luy faiꝝ bener deuant les Juſtices dañ cõ pdon allowe. ¶ Et fuit dit p le ſeignior Fyneux, ꝯ vn Clerke cõuicte, ou attainc nẽ mie hors del ley come vn alien eſt, q̃z ſon heire en heritera ſon terre apres ſa mort, ꝛ p le pdon le roy il ſerꝝ enable. ꝛc. Nota.

VN home port acc en le comen banke, et le origꝯ et le count fuꝭ p le noſme de W. T. et iſſue troue pur luy et tout le reſn del pces fuit bñ continue tanqz iugemẽt fuit doñ, et en bꝛe Derrour le recc fuꝭ certifie par le noſme de E. T. et pur ceo que appiert que le pmer bꝛe et count fuit bon, et cel certificat ne fuit forſqz miſpriſion, le recorde fuit amende par agarde des Juſtic de banke le roy, et fuit dit ꝯ tout le recorde ore fuit deuant eux et riens en le cõen banke del recorde ꝛc. Erourer.

¶ Nota que en le appelle W. K. miſnombre fuit plede en aſcun des deſs, quere ſi il abatera tout le appelle, mes fuit dit que ſi il fuit plee nul tiel in rerum natura ceo ba a tout. ꝛc. Appelle.

ERrour aſſigne en vn recc par deſs en Precipe qõ reddat, eo que il nappiert par le recorde que al iour del graunde Cape ret ꝯ le tenant fuit dn et loppinion de tout le court fuit ꝯ al iour del graunde Caꝑ ou petit Cape, le tenant eſt dnable. ꝛc. Errour.

¶ Nota que vn home fuit vtlage de feloñ come acceſſor et biẽt eins et dit que deuant le vtlagar le pme fuit mort et prie bꝛe al diſe de luy reſtorer ſes biens, et le attourñ le roy auerer que il fuit en vie al temps ꝛc. et il nauera cel bꝛe deuant ceo trie. ꝛc Utlagar.

HOme fuit arreigne de murder dun enfant ꝛ troue fuit ꝯ al tẽps del murder le feloñ fuit de non ſane memorie par ꝯ agarde fuit ꝯ il aler quite Quod nota bene. ꝛc. Enditemt.

VN bꝛe de Non moleſtãdo pur les t. en marke et oye de ceo que ilz duiſſent eẽ tolle free ꝛc. iſſit hors del Chauncerie ret en banke le roy enuers le maire de Callis, et pour ceo que al plur vel cauſam. ꝛc. Non moleſtando.

le maire ne voille retourne le brief, le oppinion del court fuit clerement que ils aueront vn attachement enuers le maire de Calis, quere a q le attachement serra directe, et fuit dit al Leutenant de Calis, et fuit dit q pluisours bées Derrours fuerūt suez icy en bāke le roy de iugements ewe ou dones a Calis. ¶ Et Butler dit, q̄ iour ley est ley Cyuel la, et vn iugement la ne serra reformes icy &c. et le court teigne & contrarie pur ceo que pluisors Presidents fuer q bées Derrours la fuer sues icy &c. et fuit dit que cel bée est ore en le realtie &c.

Plis sur le statute.

EN Trespas sur lestatute de An. viii. H. viii. le def dit, que vn T. fuit seisi et murruit seisi et discend a luy com fitz et heire et il entr &c. Et le pl dit que mesme cesti T. fuit seisi vt supra, et prist a feme vn R. &c. et auoient issue cesti pl murruit seisi, et le terre discende a luy &c. sans ceo que le terre discende al defend. &c. Quere si ceo soit bon issue. &c.

Faux enprisonement.

EN Faux enprisonement le pl counta dun enprisonemēt le. x. iour de May a T. en le countie de Wilshyre, et le def dit q deuāt J. Seneschal del dit vile de T. le pl fist affray et assaut en le court tenus al dit T. et pur son disturbance de le peace pur suertie il fuit cōmise al garde, le quel est mesme le enpris. &c. et le pl dit de ẽ tout des sans tiel cause, et troue fuit pour le pl que prie son iugemēt. ¶ Conyshye, al iugement ne deues aler, quar il nest mée a quel iour le court fuit tenus ne il que fuit en ñ cel iour commise al garde issint le issue misioyne &c. ¶ Bzudnel a le contrarie il nest material a ore, qar son pl en bar p le replicac est fait bō sicom en det & pl declar sur vn arbitrement et ne mée nul iour en certeine &c. et le def pled nul tiel arbitremēt et est troue &c. ore le iour nē material, et si ieo port accion de Dette enuers vn, et il plede vn concorde et vn paymēt et ne monstre le iour en cert, et le pl dit nul tiel concorde et est troue pur luy il aūa iugē &c. issint icy par son bar il conust mesme le enprisonmēt q est troue encountre luy et ore il ne serra entend ale autre enprisonemēt en auter iour, et de ceo il ne prendra auātage a ore, et vn verdit troue serra le plee le partie bō, sicome double plee est plede et issue prise sur ceo, et tout est troue par le verdit le ple que fuit malues est fait bon. Et si briefe de Plis dassaut et batre en D. sor pt et il est troue coulp a aut iour et en autre lieu q lou & pl declar vne & pl rec sur e p q̄ &c.

Trespas.

TRespas sur lestar de R. pt p T. coūte ō Arūdell pls B. S. & autz le dit B. S. dit q vn J. pier & pl fuit seisi del tre lou & Plis l supose et feoffe le seignr de Dudley et H. Erneley en fee a ẽ vse. et le dit J. & lez ditz seignr de Dudley, & H. Erneley lessa & dit terr a vn T. &

pour

pour ẽme de. lxxx. ans &c. et puis le dit T. K. fist le dit B. S. ẽ exec et murrust, et le dit T. counte oze p̃ cõterme lestate le lesse ouesqz garr̃ en la vie J. son pier par son fait Q icy est, et il dn iugement si encoũ son fait oue garr̃ cẽ accion doit il mauñt, et les auts pleder iñ le plee et iustifier p̃ le cõmãde[r] ce[l] exec et ilz dn tuge[r] &c. vt supra, sont diuz choſ auoir. Un ẽ quãt le feoffo[r] et ẽ feoffes ioiñ en lesse co[m] ceo lesse enurera, ou il ẽ le lesse le feoffo[r] et lez feoffez ou le lesse lez feoffes tñ et ẽ cõfirmac le feoffour &c. Un auter si cest garr̃ soit barr̃ en cẽ acc Et le tierce si les auters estraũges defz purr̃ pled cest garr̃ en le dr̃ et par cõmandement ce[l] exec. ¶ Eliot semble Q le garr̃ nest p̃ barr̃ en cest acc, qar nul terre est deste rec ne en dõe forsque dam et en vn general br̃ de Trespas tiel garr̃ nẽ par barr̃, & le nature de tiel garr̃ est destoppe vn par voy de conclusion de son droit, et il nest pledable sinon que la terre soit en dõe, et ceo arguitur termino Pasche eodẽ Anno. ¶ Brudnel. tit. cõt choses auoyer Un est si il co[m] mõstr̃ que le lesse vnquoze contie, que lesse il est, et co[m] il pledera le garr̃, et quant la continuance del lesse il appiert que il contie vnc et il ne serra entẽde que vn surrenũ est fa[t] ou autermẽt: et sic fuit oppinio curie quãt a ceo point, et quant al lesse semble Q il est le lesse les feoffes tantũ, quar al comen ley deuãt le nouel estate le feoffour nad riens affaire en le terre forsq̃ les feoffe s, mes oze lestatute done que le feoffour puit fayre lesse, mes le droit del terre est en les feoffes et lun et lauter pu[r] graũt rent charge, mes quant ilz ioiñ en lesse il est le lesse les feoffes, quar si vn que nad riens oue moy en cert terre ioine en feoffement oue moy ceo est mon feoffemẽt et riens pasſ de laut sic il est le lesse les feoffes tñ, et quant al garr̃ il pleder̃ ceo par voie de couenaunt, quar par cel garr̃ il ne puit voucher pur ceo que nest Q plonel et en br̃ de droz de garde home voucher, mes icy il est mise al bre de Couenant come en wast &c. ¶ Et sic fu[t] ẽ oppiniõ del fo[r] Fyneux. ¶ Et Tremaile tient que il pleõ en garr̃ par voie de barre &c.

Edmonde Trefforde et E. sa feme pozt Atteint enuers vn feme et vn Jurrour fuit chalẽ pur ceo que il fuit especialment laboz puis que il fuit ture le darreine ẽme, et lez trioz luy trouẽt indifferẽt et fuit iure, et vn auter fuit chalẽ pour ceo que il dit que si il fuit iur̃ que il voillet pasſ oue le pl̃, et il fuit trie dehoz, vn auter fuit chalẽ eo que il fuit seruant al pl̃ et que il ne fuit suffic̃ &c. et troue issint &c. et le arraine del tales fuit chalẽ, pur ceo que le defz offre si le vise fa[t] le panel a son denoicõn que il auer. x. marks et les Jurrours queux fuer̃ iurez trier le tales nient indifferent fait. &c. Atteint.

¶ Margret Keble arrest vn pur suerte de peace, et il troue suerte en le Chauncerye et ad Supersedeas, et il fuit allowe en le banke & rau- Supsed.

lur

et fuit surmise par Littilton, que el ad Cap enuers luy nient obstant le allowance et sur ceo les Justic̃ graunter̃ Supersedeas al vicont de surcesser. ꝛc.

Supsedeas. EN vn ac̃ les parties fuer̃ a issue, et vn Venir̃ fac̃ fuit agarde et al dist̃. ¶ Butler, mꝛe al court q̃ lun des pties fuit vn Lũberde et pꝛie q̃ vn Supersedeas issit al vise et que ils agardeas nouel pꝛoces al vise dauer le moite del iure destraũgers accordeas al estatute. ¶ Et fuit dit par le seigñr Fineux q̃ il ne puit este, q̃ al cõmẽcemẽt il puit ceo pꝛier et oꝛe il ad pdue lauãtage de ceo matter et nul defaut fuit en les Juistices et les issues pdus par les iurrours serra forfaitz ꝛc. ¶ Tremaile, al cõtrarie il nest reason q̃ tout le panel serr̃ dentsens, mes que le moite serra a fyne foꝛce destraungers solonques le statute, et si le iure ount aperus al barr̃ le partie auera son chalꝛ q̃ lestatute nest mie obserues, ꝛ si le pl̃ ou def̃ sont cosins al visconte ils purront ceo mꝛe al court et pꝛier pꝛoces al Coꝛoners pur lour spede illint icy le pl̃ duist mꝛer ceo pur son spede ou autermẽt le def̃ auer̃ son chalꝛ par qui ꝛc. et puis il auoit le moite destraũgers accordeas al estatute. Quod nota.

This sur le statute. THespas sur lestatute de Anno. viii. H. vi. le cas fuit vn T. fuit seisie de. ii. acres de terre et deuie ꝛc. et auoit issue fitz et file par vn venter, et fitz par auter venter, et leigne fitz entre en lun acre ꝛ de vie seisie, et le puisne fitz entre en lauter acre, et la file p le pꝛimer venter poꝛt assise ꝛc. quere.

VN Abbe et son couent font lees pur terme de vie par fait le lesse baille mesme le fait a vn T. le lesse graunt son estate al baille, et le baillor poꝛt accion de Detinue del fait par luy bailꝛ, et le bailꝛ dit nient conusant le baillement plede le graunt de son estate en barr̃ ¶ Et Karel pur le pl̃, demurre sur le plee pur ceo quecel graunt del Abbe appertient al pꝛimer lesse, quar vn lesse del demesne terres pu̇ este sans fait et donques cel pꝛimer fait appent al pl̃. ꝛc. ¶ Pigot. dit que il voilꝛ amender son plee et mꝛe le moꝛt del abbe et il dit que le fait appent al defend̃, quar si vn J. graunt certein rent a vn D. et il graunt oustre son estate il conient al seconde graũte dauer le pꝛesẽt fait pur ceo q̃ est en maint̃ de son title illint icy. ꝛc.

Bylle. BYlle de Dette pt sur arrerages dun lesse deuant le feest del Purificac̃ de nr̃e dame, lou il fuit paiable a m̃ le feest, et le bylle fuit chalꝛ pur ceo que il ne fuit due al temps del poꝛt del bylle. ¶ Et par Tremaile, le baylle ẽ maint̃, et si vn soit in custodia marescalli et troue suerties a responder a chescun home sil ala par baylle, et est hoꝛs

de

de garde, vnquoꝛe il respondꝰ a vn bylle vers luy.ꝛc. et hoc credo per cursum curie.

¶ Nota que vn fuit vtlage et il nappiert que le vtlagꝫ fuit deuãt les Coꝛoners et prie que le vtlagꝫ soit anulle. ¶ Et par le seignir Fyneux, il ne serra myse en ceo cas al vriesh Derrour, eo que les Coꝛoners sont iuges et le recoꝛde duist este: ideo ad iudiciũ fuit coram Coronatoribus.ꝛc. et pur ceo que il nappiert que le vtlagꝫ fuit deuant eux il est reason que il serra voide, et il dit lou le partie auera remedye par accion en tiel cas il nauera auerment de auoyder tiel matter de recoꝛde eins il est myse al vñe Derrour, mes lou il ne puit auer acciõ il est reason que il auera auerment de auoyder tiel matter de recꝺ.ꝛc. Utlagary

¶ Respas sur lestatute de R. le deshꝫ dit que vn R.S. fuit seisi en fee et enfeoffe vn T.E. al vse B.C. en le taile & reñ oustre a vn aut en fee, et als pluꝛs feoffemẽtꝫ a meisme le vse et mẽ coꝛ le vse en fee discend a vn P.G. que entre et enfeoffe ceꝯ ꝛc. ¶ Et Greuelle. dñ del court sil duist trauerꝛ toutz les feoffementꝫ ou le vn de eux, et le court dit que il puit trauerꝛ le darreigne feoffemẽt, ou ascũ de eux. a lõ pleasure: per meliorẽ opinionem il ne mittꝛ a luy de faiꝛ title foꝛ que de son possession demesne, come en Trespas.ꝛc. et puis le pꝛ fist title a luy et voillet dire que par pꝛotestacion nient contsant des feoffementꝫ le vse ne discend, quere coꝛ cel trauers serra ꝛc. This sur le statute.

¶ Nota que apꝛes lenquest pꝛise par defaute & deshꝫ deuãt iugemẽt dit que puis le darreine continuans le pꝛ et luy eux mitte en arbitrement.ꝛc. et le oppinion del court fuꝛ que il nauer iour de pledꝛ tiel pꝛ et fuit dit que il ne pledera ascun plee en tiel cas come partie, mes vt amicus curie, mes de matter apparant il serra resceu, mes en le cas le roy il auer pour ceo que il nad auter reꝛ, mes en le cas de vn comẽ pꝛson il est mise a son Audita querela par le seignir Fyneux. Nota.

Appelle demahym.

Appelle de Mahym fuit poꝛt par vn Mylles, et le Mahym fuit assigne en s̃ humoꝛ, et le deshꝫ dñ le viewe, et fuit dit q̃ il nauera pur ceo que il fuit de son toꝛt demesne, auꝛi fuit dit que surgions luy puit saner et luy curer, et coꝛ ceo serra trie par enspeccõn del court ou par les surgions, et fuit tenus pꝛ le court soit il trie par lun ou laut il est peremtoꝛie pour luy.ꝛc.

Quo warãte.

En Quo warãte vs Tailbois, quãt a pcel des liberties il mẽ allowance deuant Justices en Eire, et quant a auter pcel il clame tatalla felon, et reo par pꝛescripcõ, et quãt as auters il pꝛescribe de auer Wayꝛ et Strayꝛ ꝛc. ¶ Et quãt al pꝛimer Conysbie plede

nul tiel record, et quant al Waife et Straie el trauers le prescripc et quant a catalla felon il demur' en ley &c. credo q̄ home ne puit prescriber en catalla felon. &c.

Trialle. ¶ Nota que les parties fuer' a issue sur vn mater triable deins le cō terpalantine de Lancastre, et lou c ser' trie fuit le question. ¶ Bzud nel. Si vn bouche en L. les Justices del cōen bāke escrier a ceux q̄ux sont iuges deins le conterpalantine de trier le boucher et de ceo remaundō arrer' a eux et si vn iugement soit erronius en le conterpalāt il serra reuourne icy par Errour, ou Faux iugement, et auxi nous escriemus a eux lou vn iugement est done icy de faire execucion la, mes auter est si vn iugement soit done en Gales, ou Calis ceo ne p' estre reformes icy, quar ceux ne fuerūt vnques parcel del coron mes le conterpalant fuit parcel del coron et puis exempt par q̄ &c. et par lestatute il duist eē trie lou le bre est port &c. ¶ Tremaile. Lestatute est en le disiunctife, et donques puit este trie deins le cōterpalantine, ou en le conn prochein adioinant, et co' q̄ il fuit seuer del coron, vnc il nē issint seuer, mes que cest court auera turisdiccion, mes auter est si vn pled ces fait portant date hors del realme il est voide, quar nē triable icy &c. ¶ Fineux. Il est bon retourne pur le baillife adire q̄ il est conterpalantine, et si vn iugement soit done errontousment deins le conterpalantine, il serra reformes la par vn cōmission et ne' icy, reles oustre le mere est voide, mes si vn contracte soit triable pcel deins cest realme et pcel oustre le mere il fra trie icy en tout &c. Et si vn seignorie en Gales soit deē trie il ser' trie icy par le course del comē ley & nemy en Gales, mes si terres sont tenus del p'le en Gales il fra trie deins le maner et ne' icy, mes si vn port Quare impedit icy, et les pties sont a issue triable la il serra trie en le countie aioinant, q̄z no' nauomus power de escrier a les eueskz, mes ilz voilē et pur' ceo disobeier. &c.

Accompt. EN Accōpt vn pled acquit en bar'. ¶ Fyneux si vn soit charge a vn foitz al Accōpt q̄ mar mre de puisne tēps e va en discharge del accompt, mes si vn bayle būs a vn bailie oustre sil ceo bailie il ē en bar' &c. ¶ Bzudnel. Si vn home fait son baillife del maner de Dale que il ad par dissin, et le disseisie entre, le baillife pledza ceo en bar'. &c.

Enditem'. ¶ Nota lou home fuit endite de felonie le. x. iour de Maye lā le roy qui ore est le. xx. et sur ceo vn auter est endite pur lescape de mesme le felon le primer iour cel Maye mesme lan, agarde fuit que il ser' discharge &c.

Appelle. EN le Appel de Margret Keble de Rape ōs plusours il fu' pled pur eux lou le appel est pt vers eux, & vn Roger Holt il nad nul

tiel

tiel Roger en rerum natura, et sur ceo sont a issue, et pour les deſz fuit prie que ilz aueront Nisi prius. ¶ Et Conyshye, al contrarie pria que ilz ne voille graunt Nisi prius, eo que ceo est al entent de abatre nostre bře par coyn, pur tant que le roy est partie il nest reason de graūt Nisi prius. Et auxi il est troue par verdit en vn Replegiare vers meisme cesti Roger H. pend̄ cest appelle par ꝯ il appiert bñ ꝯ il ad vn tiel en rerum natura, et auxi meisme le person fuit endite puis le appelle et ilz voille auer cest Nisi prius dauer ceo trie a lour plesur̄ ẽ le pais, et pour ceux causes ilz ne deuer auer Nisi prius, tamen le oppinion de tout le court fuit clerement que ilz auer Nisi prius, et dis̄t que le iure duissent auer ceo maugre les parties, et pour le ease del pais il est reason de graunt ceo Nisi prius, et toutz ceux matters monstre est bon euidens a eux del enquest. ꝛc.

VN home voille auer amẽde vn Utlagz pur ceo que vn com̄ fuit ten⁹ al castel de Oxeforde, et ne mře en quel com̄ Oxeforde fuit, et auxi il ne mře en quel lieu ne com̄ les auters count fuer̄ tenus ꝛc. Utlagar̄. ¶ Et semble a Tremaile, que le Utlagz fuit bon et fuit moue que ceo serra vn mispriſ et fuit ten⁹ per curiam ꝯ tiel defz alt̄, ne fra mispriſ al exigent ne apres. Quod nota.

ERrour sur vn Utlagz de felon̄. ¶ Et Fairfaux assigne pour Errour que lou il est nosme J. Dowkibye en le origz il fuit nosme et le rem̄ del pces J. Dowkilbye issint variant del origz, et s̄ propre noe lou il duist este escript oue vn y. il ẽ escript oue vn i. Un auter Errour est eo que le recorde fuit optulit se lou le bře est ad respond̄. Itẽ vn auf Errour, eo que il fuit al com̄ ten⁹ a Leiset, et ne dit en le com̄ de Leiset. Itẽ vn auter Errour est, de ceo que il fuit endite le wenesday lou il fuit le thursday. Itẽ vn auter Errour fuit, et que il suppose le felon̄ deste fait en tiel iour an ꝛc. del roy R. lou le roy que ore est escrier son dait deux iours deuãt cest iours ꝛc. quere bene de ceux Errours et puis il auoit Scire facias vers le partie, et les seignirs mediat et immediat. ꝛc. Errour.

EN Trespas lou vn iustifie quãt a vn chose et plede de rien coulp̄ dun auf chose, et sont a issue, et le iure enquere de vn chose tantũ et taxer̄ les dam̄ pur les. ii. choses entiermẽt. ¶ Et puis le seigneur̄ Fyneux. il est bon verdit quant al chose troue, et de ceo il auera bziefz Denquerer des dam̄. sike. xxix. H. vi. ꝛc. Trespas.

EN Trespas vers. iii. lun iustifie come ſo², et les auts iustifier̄ come seruantz a luy et par son commaundement dist̄ ꝛc. ꝛ ꝑ repite et sõt a issue et troue pur le ꝑ ꝛc. ¶ Pollarde, ceo nẽ ꝯ vn ieo fayle, qar il fuit tenus de respond̄ al plee le seignir, et dõques al plee Trespas.

les auters nul ley ꝛc. quar en Dette vers. ti. lun pled mitnõber tout le bke abaters et quant il est troue pour le pᵗ les auters. ti. sont estop pes ore ꝛc. ¶ Bzudnel quãt le pᵗ eux ioine il ne puit eux disseuerer tillint le bziefz ne puit abater encountre le seigñr et estoier enuers les auters et iõ si Tresspas soit port dez bienz ou en alꝑ il est bõ plee que il ad bziefe de pluis haut nature vers luy. ꝛc.

Casus en le chaunccrie. VN case fuit argue en le Chaũcery p Conisby, sed non audiui ipsũ ¶ Greuel, le cas est, vn suit vn bille en le Chaũcery, et il ne p- ue son bille, mes le prones del defz est meliour p que le defz duist aũ iugement par son prones que il dutst este discharges et le pᵗ barr' et ore le pᵗ que suist le bille en extorꝫ del iugement dit que il est matter determinable al comen ley. ¶ Et Greuel dit que il serra estoppe en que il fuit son suit demesne et ne gist en son bouche, et quãt ẽ pᵗ suit vn bilꝫ il duist prouer son bille coᵗ ꝯ lauter ne vnques fist rhs a luy deuant que il auera iugement ꝛc. ¶ Et le Chaũceler fuist de mesme le oppinion. ꝛc. ¶ Sed tamẽ Conisby a son aduersar' dit que il na- uer iammes iugement en le Chauncery sur ceo matter, mes vn Pro- cedendo. ꝛc.

Tresspas. TResspas dentre en vn meason, le defz dit que le pᵗ fuit seisie al tẽps del Tresspas de vn meason appelle Stonhous ꝯ cõteigñ en longure et lauter C C. pees et A. prour de T. fuit seisie dun petit chambre oue vn seller en fee deis le dit Stonhous et lesꝑ al defz po- terme de vie ꝛc. sans ceo que il fuit pcel del dit Stonhous. ¶ Et Fy neux dit en Tresspas en vn acre en T. le defz dirr' que il est seisi del maner de A. et que le acre est parcel del maner, il est bõ issue que il nõ parcel del maner. ꝛc. quere bene de ceo cas.

Atteint. EN atteint port p E. Trefford et E. sa feme sur vn dissin troue en alꝑ et ilz assigne le faux serement in omnib' ꝯ dixer' et le iure en latteint trouer accord al primer verdit que la feme. E. T. par agre- ment le baron disseisist vn E. A. et en extorꝫ del iugement en taunt ꝯ ilz ne trouer que le dissin fuit par commaundement le barõ ꝛc. et fu' dit que ceo nest commaundement, quar si vn dit a moy que il voille disseisi vn auter a mon vse, et ieo die que ieo sue content il est sole dis seisour, et ceo nest cõmaundement forsqz suffrance ꝛc. ¶ Pollarde, si vn disseisit vn auter al vse destraunge par mon commaũdemẽt il est vn tort en moy. ¶ Bzudnel, si vn prist mon chiual a vn market pur vender pur moy, et ieo die que ieo sue cõtent il est bon. Mes vn feme couert ne puit disseiser vn auter, mes al vse dun aut, qar el rñ ne prist

riens

riens,mes il puit disseisir vn al vse de vn estr' &c. ¶ Fyneux.si vn q̄ nad capacite disseisit vn auc come vn moigne ou feme couert dispit vn auter al vse le baron sans son assent al cōmencement le tenancye nē en luy et lassent apres ne fait dispin en luy,mes dun assent deuant est tout auter,et en trespas si vn iustifie q̄ il entre p̄ lassent dun q̄ ad droit,il mesme est sole trespassour et nel lauter en q̄ droit il enter,et si vn dit a moy q̄ il est dispose de bater vn et ieo die faites vr̄e volunte pur moy ceo nest ascun tort en moy.&c.

Action sur le cas.

VN home auoit vn comē pytte de ewe aloinant al comen chemin pur ses bestes et al cōen bestes de la vile de Shoredyche et ascū foitz il ad ewe la et ascun foitz il est seck sans ewe, et vn auc estoppe le pitte issint q̄ il ne puit aū ewe la a ses bestes et sur ce il port acc̄ sur le cas et lauc iustifie eo q̄ il estreite le comen chemin al nusans del co men people. ¶ Conisby et Brudnel Justices dis q̄ il ne besoigne a dire que il fuit chemin hors de temps de memorie pur ce q̄ il ē enplie quant il est appelle cōen chemin &c.issint ē de cōen appendr̄ il ne mist' a prescriber.s.q̄ il ad cōen appendr̄ hors de temps de memorie &c.

Trespas.

VN office fuit traū en le Chancery et myse en banke le roy dest' trie et le cas fuit tiel,fuit troue pur vn office virtute officii q̄ vn J.tenant le roy done certein terres a vn T.et a ses heires males & il cōe cosin et heire claime &c.& troue fuit virtute breuis q̄ le tre fu' doñ en le general taile a mesme cel' T. q̄ ad.iiii.files q̄r claim̄ les terres et tenr̄ lour trauers q̄ le terre fuit done en le general taile et que ilz sont heir' &c.et vn de eux fuit deins age &c.et ore il est troue icy pour les heires generalz si iugement serra done quere. ¶ Fyneux. Quant le trauers est tenr̄ en le Chaūcer' ilz nont power a trier ce la et quant il est trie icy nous ne sum' force Justices de Nisi prius en mañ et ne poiomus doner iugement,mes ceo remande al Chauncerie et ieo ne sauoye q̄l aduyse ilz auer' del iugement done icy &c. ¶ Greuelle.Un court trier' vn chose et auter court doner' iugemēt come de forein res en Chest' plede il serra trie icy et puis apres le trial il serra remandr̄ et iay viewe p̄sident de ceo issint ceux del Chaūcerie nont power a trier cel issue,mes quant il est trie icy il serra remaunde en le Chaun cerie. ¶ Brudnel.s.Forein reles plede en vn fraunchis il serra trie al comen ley et puis apres le trial il serra remaunde al fraunches, mes si les deux courtz sont al comen ley il ne serra remaunde come de vn record remoue hors del comen banke a cest court si il soit trie icy nous donemus iugement icy et il ne serra remaunde.

¶ Fyneux.Si le title le roy est troue encounter luy iugement ser-

ra done icy et les mayns le roy ser' amoues, et si vn plee soit en le comen banke et exception dilatory pris et e nient obstant ilz ne voillet allower ceo, et sil soit allowe icy le plee ne serra remaũde, mes iuge' serra done icy, et si errour soit en Chester et refourme icy nous agas execucion en ceste court &c. ¶ Conisby, ceo qui est troue nest g voide et ilz duissent enterpleder, q̃r quant ilz claim̃ par vn aunc come heire ilz duissent enterpleder en le Chaunc et nei a prend̃ le traũs, mes en taũt que ilz nont tout g est troue e voide par g ilz duissent cõmenc de nouel et il nẽ g vn ieo saile. ¶ Palmes, si par vn office soit troue que vn est heir' a J. S. qui tient del roy et est deins age et par vn auter office est troue que .ii. files sont heires al plein age, ilz duissent en ceo cas enterpled en le Chauncerie et nei a prender trauers, quar ieo entende g ilz ne vnques enterpledront sinon g ilz claim̃ p vn mesme aunc et title, mes silz claim̃ par seũal persons et nei par vn aunc ilz duissent prender trauers et nei denterpled et en ceo cas ilz claime par seueral titles et est troue pur les heir' generalz en quel cas ilz nenter pled issint le trauers bien pris &c. ¶ Greuel. A mesme lentent quant il est troue pur les heires generalz il suffist a eux a rẽd̃ al roy, & p' e qui est troue pur eux semble g les mains le roy s̃ra amoues. ¶ Conisby, si vn soit troue par vn office heire a le r. le roy et deins age et e troue par vn auter office g vn aut est heire de pleine age a mesme le aunc ilz duissent enterpled ou auterment il puit auer especial liuere et issint aũ remedy comẽt que il fuit deins age et il nest denie, mes g launc murruit seisie. Mes aut' fits silz claim̃ par .ii. seueral titles &c. ¶ Bryudnel par le enterpled le droit del terre ne ser' trie, mes taũt solement le priuite del sanke &c. ¶ Fairfax. A vn auter iour quant le traue est trouers icy p verdit accord al trauers vne les Justices icy ne point doner iugement, q̃r le record nest pas icy, et si vn transcript dun record soit mys en lescheker et est trie la ilz ne doner' iugement pur ceo que le record nest la. ¶ Bryudnel. Si deux offic sount troue et lun heir' est deins age et il troue pledges a puer son age, lauter ne ser' p ceo exclude sil soit trie pur ceo g il est entitle p office. ¶ Fyneux, les heires ne poient tend̃ trauers sinõ g ilz sõt de pleine age, mes ceux deins age ne poient tend̃ trauers. ¶ Conisbye. Le bẽ qui vient a vous est bẽ garr' et duisses faire solonques la ley Dengleterr' et vous ne poies exced̃ bẽ garr' et sil soit que il deue deuãt g il soit trie ou confesse icy il ser' reseisies & donqs le office est en son force et puis les Justices fuer' en purpose a doner iugement pur les heir' general pour ceo que est troue pour eux par verdit et comẽt ilz auer' liuere ilz voillent auiser &c. Quod nota bene quia nouel cas.

¶ Elyot

¶ Chyot, quãt a ceo point. s. quant le south vile discharge luy par endenture. fil soit lelle par lendenture ꝛc. semble que il nest mye lelle quar le south vile par cest endenture puit prier annuites, rentes et coillier les profites et autres choses ꝛc. et cheseun estatute penal serr' prise stricte, quar il est vn estatute que nul home serra patent de Aspe le michiefe de cest estatute fuit pur ceo que ilz occupie tantz des meresmes & les flachers ne poient faire seietz, et vncor' si ilz serront autres choses que patens il nest deins le cas destatute illint si il voille are ceux meresmes, et il ad vn estatute que le vile ne enpannel ꝫ seruantes, vncor' il puit enpannel ses amyes et cosins et il nest deins le estatute illit icy cest estatute serr' prise stricte, q̃ il est sil lesse ꝫ coũtie mes icy il nad lesse forsq; ycel en quel cas il nest deins lestatute sinon que il vst lesse lentier coũtie. ¶ Fankar, quant al prmer point semble & il nest mye lesse, quar ieo aye prise pur ley que vn chose & duist passer par graunt ceo ne puit este sans fait, qar il est a voier q̃l chose est vn countie, et ieo entende il nest & profitz qui ne potent passer par poiz sans fait, et si ieo graunt mon maner en demesne ou terr' il nest bon sans liuere, illint' de lauter parte home ne puit lesser chose & gist en graunt p poiz sans fait et ieo ne puis graũter les prfitz dun court, feyre, ferie, ou market, ou le multure dun molen sans fait, quar il est chose en non certeinte le quel nest en esse. s. les profitz dun coũtie qui ne puit este graũt sans fait, mes ieo puis doñ le garde de corps dun ou vn person puit lesser ses dismes agnelz sans fait. ꝛc. quant al seconde point lou ilz trouue le lesꝰ en auter tour apres cel tour supp̃, le tour nest material en ceo cas, quar en Trespas, ou Wast silz trouer' luy coulp̃ en vn tour ou auter il est assetz suffic illint le tour niet material, mes en Dette est contrarie, et il duist counte sur le lesse ꝛc. Al tierce point il sowne en couenant, quar warrantes, ou iustificac fait p le south vilé ser' auowe p le vile ꝛc. Al. iiii. point il lessa le entiere coũtie except vn hundrede et rend a luy et ceo ne puit este lesse destr' forfaiture par lestatute, qar si ieo sue oblige que ieo ne enfeoffer vn tiel del maner de D. ieo puis luy enfeoffer en vn acre et il nest forfaiture sic hic quãt ycel fuit en ses mains. ꝛc. ¶ Moyle. Al prim semble que il nest bon, diuers choses en non cert ne puit eẽ graunt sans fait come si vn graunt le profite de son feyre ou le profitz dun court, & ceo nest lesse, qar il nest que couenant, quar si ieo graunt herbes en mon gardein il nest lesꝰ del gardein, et si ieo graunt le vesture de mon tre ꝛc. et al auter point si ieo declar' sur le vend de vn chiual ou ilz fuer' deux chiualz il puit gager son ley pur ceo & il nad count accordãt al contracte et similiter del tour ꝛc. ¶ Conisby, al contracte se' al prim point que il est bon lesse sans fait, quar home puit kapr' son bayliffe

ou seneschal, ou son seruant de lester son rent ou profitz sans fait, mes il ne puit eux faire pur terme de vie ou graunt en fee sans fait, auxi si le viscont poit lesser son coūtie rendant rent illint il puit lesser sans aūcun reseruac et le lesse en lun et lauter bon &c. al auter point le lessee troue deins le lesse quant ilz trouer apres et lou le tour est le cause daccion & il faile del tour ou ilz troue al auter tour il ad faile en tout come vn declare sur vn lesse et a vn tour est troue par verdit a auter tour il est troue encōter le p̄s q̄ le tour est material &c. et si ieo graūt cōen pur. iij. ans en le maner de T. ceo est bon lesse et le coūtie nest q̄ profitz, si ieo sue oblige que ieo ne enfeffe vn del maner de T. ieo luy enfeoffer de vn acre ou autrement, del entier maner forsq̄ vn acre illint de lesse de parcel del coūtie il è forfaiture del entierte &c. ¶ Brudnel. ilz sōt. v. pointz, s. le primer est. Si vn viscē fait lesse de son countie sil soit bon lees sans fait ou nē. Le seconde point est, quant il lesse al south viscē reseruāt les illues et profitz, et que le south viscē fra toutz retournes et leū les plitz et luy discharge sil soit lesse ou autrement est chose q̄ sowne en couenant &c. Le tierce point est quant il declare a vn tour & les iurrours trouer le lesse en auter tour si le tour soit material ou nē. Le. iiij. est, quant il lesse lentier coūn forsq̄ vn hundrede ou lesse parcel del coūn et tient parcel en son maine sil soit forfaitur et deins lestatute, ou nē. Le. v. est, quāt il lesse le coūn et puis fist endenture sil soit lees par lendenture et sil duist declare sur lendenture cō que il ne mēe ou duist faire menē en son count del endenture &c. Al primer point moy semble q̄ est bon lesse sans fait et il est audier q̄l chose vn coūtie è et il appt p̄ & patent le viscē q̄ il nē forsq̄ les plitz del coūn et lissue puenantz de è et il appiert auxi p̄ le court appel le coūtie, ao q̄ il ad s̄ no̅ del office il nest q̄ vn baliwyke et il retourne sur vn Cap̄ non è inuētus, et sic sur fier̄ fac̄ &c. et le viscē puit faire deputie, ou seneschal pu̅ faire deputie sans fait, et vn baylye aurant prendr̄ vn ho̅ sans mēer son gard̄, eo que il est conus, mes vn auter bailliue ou deputie nemy, ieo ne puis graunter vn office pur āme de vie ou en fee ou graunt comen ou rent sans fait, al seconde point quant il lesse le countie reseruant les profitz et que le south viscē discharge luy, et si ceo soit lesse, ou tout ousterment sowne en couenant semble que il est lesse, quar si ieo graunt vesturam terre pur ans il est lesse si ieo lesse terres p̄ āme dans et que il reñ a moy et mes heir̄ vncor̄ le terr̄ reuerter a moy solonques lentent del ley et ne reñ solōques mes polz, et si ieo graūt rent charge a vn pur terme dans et p̄ auter fait ieo graunt a luy eīdem reddit en fee il est mesme le rent et nemy nouel rent illint icy non obstant que par les parolz il sowne en couenaunt vncor̄ il est par entendement del ley vn lesse al. iij. point si le tour soit material semble

G

¶ Et nest, quar si vn declare sur vn chose a vn iour, ou vn auter iour trouer ceo en auter iour, vnde il est bon &c. et sil declare sur vn vende de vn cheual, et le iur trouer que il fuit de. ii. cheuals, et en cōe cōtrary in consimili casu si le issue soit que il ne alien en fee sils trouer que il alien a terme dauter vie il est bon, mes si vn auowe pour. xx. s. de ceo que il tient. ii. acr' de terr' de luy lou il tient par seuerall seruices le toint a auowrie de ceo abatera le. viii. point est quant il lesse lētiere coūe forsq; vn hundred, ou lesse ptcel del coūtie, & tient parcel en son main sil soit forfaiture et deins lestatute ou nemy, et semble ¶ cy, quar quant il lesse lētier coūtie generalmēt forsq; vn ptcel del coūtie il ē deins lestatute quar vn estatute serra pris pluis toſt deē en force que il serra dampn et lestatute luy phibit et sil offende en ptcel il offend en tout, et si vn soit oblige que il ne alien le mañ de Dale et il alien vn acre il est forfaiture et il est vn estatut en Marledredge cap. xxx. ¶ si vn termoure fait wast vncore si vn estraunge fait wast il est punishable en Tūs a issint est ¶ leuey vn crosse. s. si estraunge ceo leuey vnde le. ē. pour ceo serr' punishe, et issint lestatute serra pris sil soit forfaiture en ptcel et forfaiture en tout, al. v. point sil duist declare sur lendenture et se' ¶ il serr' lesse sur lendenture, quar sil lesse sans aſcun reseruaciū et pnis par endenture reserū rent, ou reserū rent sur lesse, et nul rent reserue sur lendenture vncor' il est bon, si ieo enfeoffe vn auter en fee et puis par endenture reserū vn entre il puit entre. &c. sic hic. &c. ¶ Tresgris al prymer point semble le lesse nest pas bon sans fait, quar rent cōen ou corody nest pas bon sans fait et nosinēt quant le chose est non cert il ne puit eē lesse sans fait oblacions dun esglise, prokitz de courtz, ou disnes deuant que ilz sont seueres del. ix. partie il nest bon sans fait &c. al auter point sil declar' a vn iour et le iure ceo mañ trouer en auter iour il est troue pur le pl' come de Tresspas de batre en vn iour ou lieu soit troue cuilz a auter iour ou lieu il est troue pur le pl', a vn auter point quant le visc' lessa son countie &c. rend certein rent il ē tout en couenant, quar vn puit faire son baylyfe ou south visc' sans fait, et quant ilz sont faitz rend certein rent lun aūs couenant vers auter et ilz ne soūt forsq; fermours, et a vn auter point lesse del parcel del countie nest lesse del entier countie deē forfaiture par lestatute, quar si ieo sue oblige que ieo ne enfeoffer vn auter del maner de D. si ieo luy enfeoffe dun acre ou ieo graūt a luy parcel des seruices vncor' il nest forfaiture issint semble icy, et sic fuit in contrarie oppinione des auters poyntz sed non potui eū audire. ¶ Fyneux chiefe Justice, cor' que il ne declare sur vn fait al cōmencemēt vnde il puit mē ceo apres come en lassise de cōen il por' mē en apres si vn lesse chose que ne puit eē sans fait ensemble oueskz chose qui puit eē lesse sans fait il est bon.

lesse de lun et lauter come dun entier countie le quel ad boys, moyes ou auters demesnes ceo est bon lesse et des issues e profitz lun ouelq; lauter, et si vn persone lesse son seconde ceo est bō lesse del eglise dismes et oblacions sans fait &c. Al seconde point, si vn declare sur vn contract a vn iour et il est troue en aut iour il recouera, et en trespas le iure ceo trouent a auter iour, et en Decies tantum il count que il done ou pris money a vn iour et il est troue que ceo fuit a auter iour il est troue pur le pl̄, et sic nul diuersite parenter ceo cas de le lesse a vn iour &c. et ceo qui est dit que il est a mischiefe par ceo verdit que il serra. ii. foitz charges ceo nest issint, quar il puit auerer en auter action q̄ il fuit troue pur mesme le cause &c. al auter point pur le south dise auera toutz les pleins rents cest rent &c. quar le countie nest que profitz en effecte et le dise prendra a son vse et en son droit demesne, et issint le south dise sil soit termour de ceo, et en plusours cases lesse pur ans puit eē couenant, mes nemy econtra, q̄ si ieo lesse terres pur terme dans rend &c. ieo puis auer dē de Dette ou Couenant a mon election &c. a vn auter point sil lesse le countie reseruant a luy plusours hundredes ou lathes ou sil lesse ceel del coūtie il est forfaiture et si ieo sue oblige q̄ si ieo enfeoffe vn A. del maner de T. q̄ ieo pdray &c. si. ieo luy graunt ses seruices et puis ieo luy enfeoffe del demesne il est feoffe' ou lesse et re' ou ieo luy enfeoffe dun acre il est forfaitur' de tout p qui &c. al darreine point sil reserue le rent par le lesse par parol et nul mene de ceo en lendenture ou si il lesse al cōmencemēt sans reseruacion et puis il reserue le rent pur lendēture adioinant lā oue lauter par iour assent et agrement tel reseruacion sur lun ou lauter est bon &c. ¶ Ad alium diem Fairfax semble que le lees est bon, quar lendenture cin ne fait le lesse, mes parolx &c. Quere residuum.

Atteint. VN pozt Atteint enuis leuesq; de Chester et assigne le faux serement in omnib' que dixerūt et vn iurrour fuit chals pur fauour et fuit dit que il nauera le chals, eo que il fuit auterfoitz iures en auter terme en mesme lattemt, p q̄ il mē vn cause de fauour de puisne temps, et les triors troue luy indifferent, et fuit iure et vn auc iuro' fuit chals pur ceo q̄ vn del petit iure tient certeine terr' del iurour et ceo ne fuit tenus p̄me chals, mes si le iurour vst tenus del vn del petit iure il serr' bon p̄me chals quod fuit concessum, et puis diuers auters queux fuer' en le Venir fac et p̄mer tales fuer' chals eo que ilz ne purront expender. xx. li. par qui vn. xii. tales issit, et le visconte retourne que ne fuer' plusours iurrours deins mesme le coūtie q̄ puit expender. xx. li. par qui vn Alias. xii. tales issist al dise de retourner ceux q̄ purront expēder pluis prochein al south de. xx. li. accord al estatute

Tremaile

¶ Tremaile, seconde Justice dit q̄ ceo serra ceux que purront expẽder.xix.li.et nul auters et toutz les Justices teignont le cõtrarie.s. ceux q̄ purront expender.xix.li.ou.xviii.li.et issint tanque il veigñ a ceux que purront expenꝺ pluis q̄ a.x.li.ou meins si ne fuer auters deins me le coñ,et vn del.xii.tales fuit chalꝰ eo q̄ il ne fuit sufficiẽt de franck et troue fuit par son examinacõn et par triozs que il ne puit expenꝺ ouslr.xii.li.et fuit surmitte que fuerũt plusours auters deinz ñ le coñ queux purront expenꝺ pluis par an que ce turrour et nosma toutz ceux.s.queux purront expenꝺ ouslr xii.li.p q̄ vn auꝰ bzefe issist al vise de retournñ ceux et quãt ilz veigñ ilz fuerũt examines et tries.s.aſcuns de ceux fuer troues que ilz purront expenꝺ.xvi.li.et auters a.xiiii.li.et auters a.xii.li.et le reñ a.ix.li.et desouth et fuit dit si ne fuerũt asses suffic des turrours de replenisher le panel q̄x purront enpenꝺ ouslr.xii.li.auter bꝛe isserra al vise de retournñ ceux que purr expender a pluis grainꝺ value desouth.xii.li.et donques quãt ilz sont retournes il auera meſme le chalꝰ come deuant.s.que auters fuer deins meſme le coñ queux purront expenꝺ ouslr luy et issint infinite tanꝫ ilz veigñ a ceux queux ne purront expenꝺ forsꝫ a.xl.s̄.ꝛc. quod nota.

EN Treſpas le cas fuit. Un abbe lesse cert tres a vn auter a tener a volũte pur vn an, et sic de anno in annũ rendr cert rẽt a luy & ses ſucc annuelment paiable a.iiii.festz del an.ꝛc. le terme commensant al fest de saint Michael et al fest de Pasche le abbe mutruſt et cestuy pꝰ ellieu en abbe et q̄ apzes le mozt le p̄decessoz et deuant aſcun entre le pꝰ accept le rent dun terme al feest de saint Johñ le Baptist. Treſpas.

¶ Moze, semble que cel volunte est determine, quar il ne puit referr son volunte al volunte de son successour que est estr, mes maint par son mozt son volunte est determine, mes sil vst alledge vn custome il vst eẽ asses bon, et la p le mozt le lessoz le lesse ne serra determine cõe lesse est fait par copie ꝛc. ¶ Conisbye. Semble le contrarie, quar vn lesse q̄ fuit voide puit este par mater ex post facto bon, come si tenant en taile lesse terres poꝛ ans rendr cert rent et deuie et lissue en le tayle accept le rent, ou si vn lesse soit fait par le barõ & femme dez terres la fẽme rendr cert rent par le accept del rent le fẽme et lissue en tayle ad fait le lesse q̄ fuit voide bon issint icy, quant il fist ceo lesse rendr certein rent a luy et a ſ̄ ſucc. ſ̄ ſucc fuit asses puie de faire cel lees bõ p que ꝛc. ¶ Bzoke, sẽble le contrarie, et sont.ii.choses auoier, lun est si cel lesse eſt lesse poꝛ ans ou a volunte, et vn auꝰ si cel paimẽt dun tenement monstrant en cert, pur quel terme si ceo serra entendr pꝛ le darr ou pour vn terme encurre en la vie le pzedecessour et semble q̄ il serr lesse a volunte, et par son mozt le volunte est determine et donques p

le

le occupacion il est tenant a sufferance en q̄l cas le paimēt del rent est rien appurpose, qar si ieo lesse terres a volūte a vn home rend̄ cert rent a moy et mes heires maint apres ma mort ou son mort le lesse est determine, et si mon heire accept le paiement e est vn voide paiement, quar il nest que tenant a sufferance et nemy a volunte mō heir et sil vst eē tenant a volunte, cest paiment serra pris le pluis fort encouuter le plees pur le non certente, eo que il ne mē pur quel terme e fuit paye et il est le peior pur luy que il serra pris pur le darrein t̄me quar donques il accept ceo rent et fait le lesse bon pour lentier an accord̄ al lesse par qui &c. ¶ Lee. Semble q̄ il est lesse a volunte le reū pur ans, quar si ieo lesse terres a terme de vie le reū pour ans cē reū est bon, et icy parēter le predecessor et le lesse il est a lour volunte et apres sa mort le reū serr̄ come par vope de reū pur ans par ceux parolx et sic de anno in annū, et si vn enfant fait feoffemēt en fee par indenture rend̄ certein rēt, et a son plein age accept le rent donq̄s par son accept il admitte le feoffemēt bon &c. et illint si vn abbe lesse terr̄ pur ans rend̄ rent sans le couent et cōen seale vncor̄ le successour apres son mort par son accept fait le lesse bon. ¶ Greuel. Le paimēt serra pris pluis fort encounter luy q̄ pledey̆ come ad este dit et donques duy̆ cel reū del an il nad pluis affaire que vn esty̆ pur ceo que le lesse fuit de vn an entier, et quāt il accept le paiment il ne puit entrer tanq̄ le fyne del an, mes sil vst entre deuant le paiment il fuit alsetz bon et ore il ne puit entre tanq̄ al fyne de cest an. &c. et a lauter point semble que le lesse est a volunte et par son mort determine et si est diuersite quant vn abbe fait chose en droit de son meason, et quāt en son droit demesne, qar si il fait vn contracte en son droit demesne que ne vnques vient al vse del meason le sucē serra discharge, mes sil fait contracte qui viēt al vse del meason le successour serr̄ charge pour ceo que fuit en maner en droit del meason, mes icy le lesse a voluntē fuit en son droit demesne qui est determine par sa mort, sicome ieo lesse terres a vn home a volūte J. at S. cest lesse est voide quant a J. at S. issint quant al sucē le lesse est voide &c. ¶ Pollarde. Cest lesse auera relacion a toutz les ans ore et donques assetz certien, mes si lesse vst eē fait que il auer pur vn an, a aū et occupier a mon volūte ceo vn eē lesse a volunte, mes icy il est cert̄ quāt il est limitte de an en an et il ceo ne puit discharger et son volūte ala al volūte del occupāt del terr̄ et nemy al volunte des ans par qui &c. ¶ Et fuit dit par Broke et auters si home fait lesse a terme des ans a vn auter et ne lymit en certein pour quel ans il est tenant a volunte et nemy pur ans Quere hoc. &c.

Un

Vñ fuit troue coulp̃ en Trespas en Londres et deuant iugemẽt il dit le priuilege pur ce q̃ son maister fuit sue en appel de murd̃ deuant q̃ il fuit arrest en Londres, et p ag̃ il auera son priuilege & il troue suerte a son acé en bãke le roy et discharge en L. &c. & fuit dit q̃ home auera priuilege pur son chtual et auters biens. Priuilege.

¶ Nota par Fyneux chiefe Justice, et Tremalle, que si ieo bail̃ bũs a vn home et il eux done a vn estr̃ ou vende &c. si lestraunge eux prist sans liuere il est trespassor et ieo auer̃ briefe de Tñs vers luy, quar par le done ou vende le ppertie ne fu̅ chaũge, mes par le prisel, mes sil fait deliuere de eux al vende ou done donques ieo nauer̃ briefe de Tñs, et illint est si enf̃ fait done ou vend des bũs et fait liũe de eux il nauera bñe de Trespas &c. aut est si il fait deliuere. ¶ Reed Justice si mon baillyfe done bũs a auter si le done eux prist sans liũe ieo naueray bñe de Trespas vers luy pur le prisel pour ceo q̃ il vient a eux loyalment sibien come il auer eux bayle a luy. ¶ Et Fyneux et Tramaile dysont come deuant. &c. Trespas.

¶ Nota par Fyneux chiefe Justice, si ho̅ soit en s̃ meason & il oiet q̃ vn tiel voilt̃ ven a son meason de luy bat il puit bien fair̃ assembler des gentz de ses frendes et neyghbours de luy assister et ayder en sauegarde de son pson, mes si home fuit thretned q̃ si il vilt̃ a tiel market ou en tiel lieu q̃ il ser̃ batre, la en ceo cas il ne puit fair̃ assemblee de gent̃ de luy assister de aler la &c. en sauegarde de sa person pur ceo que il ne beloigne de aler la & il puit auer remedy par suerte de peace &c. mes la meason de home est a luy son Castel et son defens et lou il prop̃rement doit demurrer &c. & toutz les Justices agree que seruant puit batre home en defens de son mayster. ¶ Et Tremaile Justice dit q̃ huant puit occider ho̅ en sauant la vie s̃ maister si il ne puit au terment escaper. &c. Nota.

TRespas de assaut, batre, et woundinge, le def̃ dit q̃ ñ le iour et lieu le def̃ auoit garr̃ de arrest & ps p q̃ a ñ le tẽps et lieu &c. le def̃ mitte ses mais sur le ps peaceblem̃t et luy arrest q̃l ẽ ñ lassaut batre, et woũdinge &c. ¶ Fyneux cheif̃ Justice dit q̃ ceo nẽ ps pur ceo q̃ ẽ nẽ assaut, batre, ne woũdinge, mes sil vst d̅ que il luy arrest par vn garr̃ al temps &c. et le ps fist assaut sur luy &c. et le male que il auer &c. fuit de son assaut de̅ &c. ceo est bon plee &c. Trespas.

EN Trespas de close debrise tiel io̅ le def̃ dit q̃ le ps luy licens a ñ le io̅ dentre &c. par force de q̃l il ent̃ iugement si accion &c. il ne beloigne dir̃ q̃ il est ñ & Tñs, et illint en Tñs dez bñz enpor̃ si & def̃ iustifie q̃ ñ le io̅ et lieu et illit en Tñs de bat si le def̃ iustifie a meisme le io̅ et lieu pur ce q̃ le ps fist assaut sur luy & le male q̃ il aũ fuit &c. iugemẽt si acciõ, ceo est bon ps sans dire le quel est ñ le Trel Trespas.

pas, et vnquore il ne rũdera directe al assaut suppose par le ps. ꝛc. mes sil iustifie a auter iour ou auter lieu donques il couẽt dire le ql est mesme le trespas ꝛc. et cest diuersite fuit pris par Cõstable sergeaunt et afferme par tout le court pur clere ley. ꝛc.

Bastard. ¶ Nota ꝙ Anno. xix. mesme le roy en assise a Warwyke deuant syr Guy Fairfaux, et sir Johñ Vauisour fuit troue par verdit ꝙ le pier le tenant auoit prise lorde de Deken et puis espouse vn feme et auer issue le tenant et deuie et le tenant entre sur ꝙ le pleintife entre come prochin heire collateral al pier le tenãt sur ꝙ il rentre ꝛc. ꝛ pur difficultie les Justices aiorñ lassise et fuit debate en lescheker chambre si le tenant serr bastarde ꝛc. et la par aduise atiuge fuit ꝙ il ne serra bastarde ꝛc. ¶ Frowike chiefe Justice dit a moy an. xix. H. vii. en le comen banke que il fuit a counsel en cest matter et que il fuit atiuge come deuant qõ Vauisour concessit. ¶ Et Frowike dit, que si vn preest prent feme et ad issue et deuie ꝙ son issue enherite pur ceo ꝙ les poulselz ne sont voide mes voidable. ¶ Vauisour, si home prẽt nõne a feme ceo espouselz est voide. ꝛc.

Attourñ. ¶ Nota que home ferra Attourney en Appelle de Mayhyn ꝟ vide

Auowry. de comen cours. xvi. H. vii. en Caworth cale.

¶ Nota par les Justices que le seigñr ne puit distr' shockes de corne pur son rent arere de son tenant pur ceo que il ne puit aũ rep' de ceo ne retourñ de ceo pur ceo que il nest certein daũ conusans de ceo, mes pur dam̃ fesans en son terr' home puit distr' shockes de corne assetz bñ qõ fuit concessum p̃ touts les Justic', et si hoc distr' cõ tenãt en fee simple ou son tenant a terme de vie ou des ans pur rent arer' ꝛc. il ne puit faire poũde en m̃ le tr' p' cel distr', mes sil distr' p' dam̃ fesant en ẽ tre d' dõqs il puit faire poũde en m̃ le tre assetz bñ, et cõ diũsitie fuit admit p̃ les Justic'. ¶ Keble: quant le lessour distr' son t̃ a volũte purrent ꝛ puis fist poũde en m̃ le terr' cel fesant del poũde est vn discharge del lesse et donques il puit faire pounde assetz bien en m̃ le terr'. ꝛc.

Eschete. ¶ Nota par les Justices si home tient. ii. acr' de vn home p̃ seueral seruices et deuie sans heire le seignour ne puit auer vn briefe de Eschete pur ambideux acr', mes cõ suer. ii. bñes. ¶ Et Cõstable seriant dit, ꝙ si home tient de moy. xx. acres et deuant lestatute il fait feoffement de vn des acr' a tener de luy par. vi. ō. p̃ an, et deuie sans heire ieo auer' bñe de Eschete supp̃ que il tient. xix. acres de moy, et. vi. ō. de rent et auter bñe ieo ne puis auer en le Chaũcerie, mes supp̃ ꝙ il tiẽt le rent de moy et vncor' en fait il tient le terre de moy, et en briefe de Garde del heire le mesne ieo supp̃ ꝙ il tient le rent de moy par le bñe et ieo declare tout le mater par le court. ꝛc.

Graunt. ¶ Nota ꝙ vn hoc fuit t̃. en taile dũ auowñ en gros et vn estr' p̃sent

al

eſtr̃ en fee et le tenant en taile deuie et vn aũc collateral del heire en taile reles al graunte tout ſon droit en lauowſon oue gar̃ et deute et loppinion de toutz les Juſtices del comẽ banke fuit q̃ ceo fuit bar̃ al heire en taile pour ceo q̃ le graunte auer fee en lauowſ tanqz leyr̃ auer preſent ou recoũ ceo par accion. ¶ Vauiſour. Juſtice dit que ſi tenant en taile de rent graunt cel rent a vn eſtr̃ en fee et launc collateral le.f.en taile reles al graunte oue garrantie tout ſ̃ droit en le rẽt et deuie en la vie le tenant en taile q̃ ceo gar̃ ſerra bar̃ a toutz ioꝛs et dit ouſtr̃ q̃ les compaignõ ſont de meſme loppion ꝛc. mes ſi tenant en taile graunt la rent que il ad en taile a vn auter en fee oue gar̃ et deuie le dr̃ Vauiſour Juſtice dit, q̃ le heir̃ pur̃ diſtr̃ pur ceſt rent ſi il voille, mes ſil poꝛt Foꝛmedon il ſerra barre par ceo gar̃ oue aſſetz pꝛe que le graũte ad fee par le graunt quod fuit conceſſũ, mes ſi le tenãt en taile dauowſ en gros graũt lauowſ en fee et deuie et launc collateral reles al graũt oue gar̃ et deuie la les Juſtices ſemble que ceo ſerra bar̃, mes ilz diſont que ceo cas neſt cy clere come le pꝛimer cas del vſurpac̃ pour ceo que il ad fee par le vſurpacion. ꝛc.

¶ Nota que fuit tenus par toutz les Juſtices en bãke le roy que en appel de mayhym ſi le deſ̃ pꝛia que le mayhym puit eẽ examine ſi les Juſtices et les ſurueioꝛs queux ilz voillent a eux appealer ſount en doubte ſi ceo ſerra mayhym ou nemy les Juſtices purrõt refuſer leꝛaminacion et cõpeller le partie de ceo mitter a le pays ꝛiſſit en toutz caſes ou le matter puit eſte trie par leꝛaminacion ou diſcrecion des Juſtices ilz purront ſilz ſoient en doubte ceo refuſer et compeller le partie de ceo mitt̃ en trial del pais. ꝛc, Quod nota. Appel de mayhym

¶ Nota par toutz les Juſtices et agree par les ſeriãtez que ſi le ſoꝛ vient a diſtr̃ ſon tenant et veiſt lez beſtz, et ſ̃ tenãt eux enchace de luy que le ſeigñr nauer bꝛe de Reſcous pour ceo que il naũ poſſeſſion en fait de eux, mes il puit eux enſuer et tepꝛender aſſetz bien. quod nota. Reſcous.

¶ Nota par toutz les Juſtices del comen banke que ſi home leſſe tre a terme deuie, et ad iſſue deux files que ſont ſes heires et deuie, et lun file pꝛiſt baron et le tenant a terme deuie graunt ſon eſtate al baron et feme q̃ ſont en le reuerc̃ que ceo neſt ſurrendꝛe clerement. ¶ Mes Vauyſour dit q̃ ſilz font waſt lauter ſoer auera bꝛe de Waſt vers eux en toutz lour noſmez et le barõ et ſa feme ſerront ſom̃ et ſeuere ꝛc. Noat.

EN Dette le pl̃ count que il meſme eſt ſeiſi del maner de A. deins quel maner il ad ewe poũde de temps dont ꝛc. et dit que il al vſe et ewe de temps dont. ꝛc. dauer de cheſcun home. ꝛc. que enfreint ſon pounde. iii. fi. et dit que il leſ̃ pcel del maner al defend rendꝛ rent et Dette.

pur le rent il distr' &c. et eux enpoſide ſur meſme le terre &c. et le deſ entre et debruſe le pounde, et iſſint laccion accruſt al pl' &c. et ſur ceo le deſ demurre, et toutz les Juſtices del comen banke ſemble q̄ le pre-ſcripcion nē bon cuſtome de lier chele eſtraūge pur ceo que il ne pu' auer loial commencemēt, mes ſi le cuſtome fuit ſi aſcū tenāt del maner enfreint le pounde que il payer' le ſeignour del maner. iii. li. ceo fuit bon cuſtome pur ceo q̄ puit auer bon commencemēt al tēps quāt le ſeigñr done ceux tenementz a tener del mañ par aſſent des tenantz ſicome les tenatz voille graunt a ceo iour al ſeigñr q̄ ſi lour rēt ſoit arrere que ilz forfait chelcū de eux. xx. s. ceo eſt bon, et auxi les tenātz de vn Lete poient faire bylawes par aſſēt entr' eux q̄ lier eux, & auxi en Lete home puit preſcribe dauer de chelcun que fait affray, ou blo-deſhede vn certein ſoiñ de money et ceo eſt bon et puit p̄ſcribe a diſtr' pour ceo et a vender le diſtr' pour ceo que ceo eſt le court le roy et il deriue ſon intereſt del roy, et vn ville puit faire bilawe enter eux que ceī que mitte eins ſes beſtz en le cōen auāt tiel iour que il forfait tiel ſome ceo eſt bon et lier eux, mes il ne puit lier eſtr', et iſſit icy cē cuſtōe neſt bon en le generaltie come il eſt fait, mes ſi le cuſtome ſoit bon le accion giſt bñ iur le mauer par les Juſtices &c.

Nota. ¶ Nota par loppinion Fyneux chiefz Juſtice que ſi mon ſeruāt ſo' arreſt pur Det ou auter choſe en Londr' ou en tiel ville priuilege q̄ ceo puis mainteñ mon ſeruant et erſpendō de mes ppres deners pour luy ayder et ceſt pour le parde de ſes ſeruices, mes ſi mon ſeruant ſo' enplede par Precipe quod reddat de terr' ieo ne puis luy mainteñ &c. quar ieo naie parde de ſon ſeruice par ceo. &c.

Quare non admiſit. EN Quare non admiſit retourñ ōs leueſqz vn aſſoigne fuit gette pur luy que fuit quaſſe pur ceo q̄ il eſt come vn iudicial br' iſſant de recordz &c. et ceo fuit par auiſe des Juſtices de ambideux places &c. quod nota.

Nota. ¶ Nota que vn home vende a vn feme couert certein biens pur. xx. li. les q̄x deners le baron paier al vendor et priſt les biens et le ven-dor port briefz de Treſpas vers luy. ¶ Et Yarley ſemble q̄ le vēd fuit voyde pur ceo que feme couert ne puit faire contracte. ¶ Reed. ſi feme couert fait achat des draps, et le baron agrea a cel aprez, ceo eſt bon et iſſint icy, et ſi ieo fuiſſe al barre ieo oſa bien plede ceo pour bon plee. ¶ Fyneux chyefz Juſtice, et ſi ieo fuiſſe al barre ieo oſa bñ demurre ſur dē plee, qar feme couert ne puit faire choſe que tourñ ſon baron en preiudice ou charge par ſa contracte, mes el eſt able de fayre choſe par quel ſon baron auera auaūtage, quar ſi ieo done bñs

al

al feme couert ceo est bon & le barō puit agree a ceo, mes si fe^e couert fait contract ou achat chose en market ceo est boyde pur ceo que pu^t este que ceo serra charge al baron, mes ma feme puit achater chose a ma vse et ieo puis agree a ceo & issint si ieo cōmaūde ma feme de achater chose necessar^y &c. si el achat ceux ieo serra lie p ceo p cest cōmaundemēt general, et si ma feme achater chose agardn mon housho lde come payne. &c. et ieo nay conu^s de ceo coment que il soit expendn en mon housholde ieo ne serra charge pour ceux. ¶ Et ceo par Fyneux chyef^s Justice. &c.

¶ Nota per curiā si ieo auer comen appendō. &c. et il que ad le terre dont le comen est &c. fait hedge en le terre dont le comen &c. ieo puis debrusele hedge en tout &c. et vnquore il puis soy approuer ou enclose en cert^e pcel asses bien, mes sil fait hedge en tout le tre dont le comen est issant par fesans de tiel hedge &c. mes sil enclose auter terre que circuit le terre dont le comen est issant, ieo ne puis debrus^e tout le hedge, mes en vn parcel dauer boye al terre dont le comen est issant et issint diuersite per curiam. &c. Comen.

¶ Trespas de clos^e de brusler et herbes pues le def^s dit que vn tiel euesq^e de London fuit seisi del terre ou &c. et lesse al def^s par copie &c. secundū consuetudinem &c. et puis leuesque fuit trāslate en euesque de Eborum par que les temporalties viendr^y en mayn le roy et vnquere demurre &c. & pria ayde de roy, et le court dit que il couient dire et demander iugemēt si le roy nient counsel et nemy de prier ayde &c. par que il dit accord et oppinion curie fuit que ceo fuit bon plee et que il suer al roy, et le pleintif^s dit q̄ il co^s done colur al p^s en son bar^y qat il pria aide ou demaūde iugement si le roy nient &c. et le court dit q̄ non, par que le p^s dit que cest terre ou le Trespas est supppose &c. est auter terre &c. & nemi le terre que leuesq^e lesse &c. ¶ Oppinio Reed Justice que cest coūterplee del ayde fu^t bon &c. ¶ Amen Frowyke sur le plee. &c. Trespas.

¶ Nota par Vauisour Justice clerement pur ley que si proces soit discontinue en alcun assise que cest bon et puit este amende par assēt des parties &c. Nota.

¶ Nota si home fait couenant de edifier a moy vn meason par tiel iour et il ne fait rien de ceo, ieo auer accion sur mon case sur cest non fesans cy bien come il auer ceo misfait, quar ieo sue en dam̄ par ceo, ¶ Par Fyneux chyef^s Justice et il dit que il est aiuge accord et il le tient pur ley, et issint est si home fait bargaine oue moy q̄ ieo auer la terre a moy et a mes heyres pur. xx. li. et que il serra estate a moy si Nota.

ieo paye a luy les.xx.li.si il ne voille faire estate a moy accord al covenant ieo auer acē sur mon cas, et ne besoigne suer sub pena. &c.

Annuite. VN Brief Dannuite vers vn pson q̄ pria en aide del patron &c. que auer le patronage par dissent et dit q̄ le patron est deis age et p̄a que pol demurra &c. et sur ceo fuit demurre en ley a bri debate et agarde fuit al dam̄ par bon auise que il serra oustʳ de son age. &c. pur ceo que ceo est vn annuel rent et le tort cōmence en le person. &c. et le charge serra sur le person et neⁱ sur le patron. &c. ¶ Mes Reble semble. que par mesme le reason que il auer ayde del patron q̄ le pson auer son age si il soit deins age &c. et fuit agre que reles fait al pson dur̄ le temps de vacacion est bon pur extinguisher cel Annuite. &c.

¶ Explicit.

¶ Here endeth the.xxi. yere of Henry the. vii.
newely corrected and imprinted by Wyllyam
Myddylton, dwellynge in Fletestrete
at the sygne of the George next
to saynt Dunstons
churche.

Circa 1541-1547